

EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

EDITAL DE 1ª E 2ª Hastas do bem abaixo descrito e para INTIMAÇÃO do requerido Paulo Alberto Liberato Rodrigues, expedido nos autos da Execução de Título Extrajudicial, movida pelo Banco Bradesco Financiamento S/A, em face de Paulo Alberto Liberato Rodrigues, Proc. nº 1008087-88.2014.8.26.0566.

A Drª. Flavia de Almeida Montingelli Zanferdini, MMª. Juíza de Direito da 4ª Vara Cível do Foro da Comarca de São Carlos, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc.

FAZ SABER a Todos que este edital virem ou dele vierem saber que, com fulcro no artigo 881 do CPC e regulamentado pelo Provimento CSM 1625/2009 do TJ/SP e no art. 250 e seguintes das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, foi designado para 1º leilão, que terá início a contar do **dia 16 de ABRIL de 2021 às 14:00 horas**, encerrando-se no **dia 19 de ABRIL de 2021 às 14:00 horas**, e, para eventual segundo leilão, que seguir-se-á sem interrupção, encerrando **dia 10 de MAIO de 2021 às 14:00 horas**. Na segunda hasta pública poderá ser arrematado o bem por valor de maior lance ofertado, desde que não seja inferior a **60% (sessenta por cento)** do valor da avaliação observando o CPC (art. 891). A Alienação eletrônica será realizada pelo Leiloeiro Euclides Maraschi Júnior, JUCESP 819, pela ferramenta Hasta Pública, através do endereço www.hastapublica.com.br, e também no auditório do Leiloeiro à Avenida Torello Dinucci, nº 580, Jardim dos Manacás, Araraquara/SP, dos bens penhorados nestes autos, a saber: **Item 1) 50 (cinquenta) pares de tênis (réplicas de várias marcas)**, avaliado em R\$ 80,00 cada, **perfazendo o valor total de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) em setembro/2020. Item 2) 100 (cem) óculos de sol (réplicas de várias marcas)**, avaliado em R\$ 20,00 cada, **perfazendo o valor total de R\$ 2.000,00 (dois mil reais) em setembro/2020. Item 3) 44 (quarenta e quatro) relógios de pulso (réplicas de várias marcas)**, avaliado em R\$ 80,00 cada, **perfazendo o valor total de R\$ 3.520,00 (três mil, quinhentos e vinte reais) em setembro/2020. Item 4) 10 (dez) fones de ouvido, marca Plugx F-567 (réplica)**, avaliado em R\$ 30,00 cada, **perfazendo o valor total de R\$ 300,00 (trezentos reais) em setembro/2020. Item 5) 130 (cento e trinta) capas de celulares de diversos tipos (réplicas)**, avaliado em R\$ 25,00 cada, **perfazendo o valor total de R\$ 3.250,00 (três mil, duzentos e cinquenta reais) em setembro/2020. Item 6) 16 (dezesesseis) caixas de perfumes de várias marcas (réplica)**, avaliado em R\$ 15,00 cada, **perfazendo o valor total de R\$ 240,00 (duzentos e quarenta reais) em setembro/2020. Item 7) 28 (vinte e oito) pen drive (réplicas)**, avaliado em R\$ 20,00 cada, **perfazendo o valor total de R\$ 560,00 (quinhentos e sessenta reais) em setembro/2020. Item 8) 2 (dois) rádios AM/FM, MEX – 009 (réplica)**, avaliado em R\$ 50,00 cada, **perfazendo o valor total de R\$ 100,00 (cem reais) em setembro/2020. ÔNUS:** nos autos nada consta. Nomeado depositário o Sr. Paulo Alberto Liberato Rodrigues, quando da penhora à Rua Geminiano Costa, s/nº, BOX 48, Jardim São Carlos – CEP 13560-641, São Carlos/SP. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação em que se encontra. Correrá por conta exclusiva do arrematante a verificação do bem, qualquer ônus não mencionado neste edital, e as despesas gerais relativas à desmontagem, transporte e transferência patrimonial do bem arrematado (carta de arrematação, registro, reintegração de posse e demais providências, nos termos dos Art. 901, “caput”, § 1º e § 2º e Art. 903 do CPC). **Os débitos de natureza tributária, que se adequem ao disposto no artigo 130 do CTN, de acordo com o parágrafo único deste irão sub-rogar ao preço da arrematação; os débitos de natureza hipotecária seguirão o disposto no artigo 1499, inciso VI do C.C, ou seja, será extinta, desde que o credor tenha sido devidamente notificado.** Comissão do Leiloeiro - O leiloeiro fará jus a uma comissão de 5% (cinco por cento), sobre o valor da arrematação, não se incluindo no valor do lance (art. 13 e 17 do provimento CSM 1.625/09). O pagamento deverá ser realizado em uma única vez, no prazo até 24 horas após o término do leilão. O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar: (i) até o início da primeira etapa, proposta por valor não inferior ao da avaliação; (ii) até o início da segunda etapa proposta que não seja inferior a porcentagem mencionada no caput deste edital. O valor não será devolvido ao arrematante, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou razões alheias à sua vontade, e deduzidas as despesas ocorridas. O leiloeiro tem direito a 2% em caso de Adjudicação sobre a avaliação a ser paga pelo Exequente; 2% sobre o valor de avaliação no caso de remissão a cargo do Executado; 2% sobre o valor do acordo a cargo das partes em caso de realização de acordo,

para **ressarcimento de despesas**. Fica, ainda, o executado, **INTIMADO** das designações supra, juntamente com o (a) cônjuge ou companheiro (a), se casado (a) for, bem como eventuais terceiros, caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. DADO E PASSADO nesta Comarca, Estado de São Paulo, neste Ofício aos 17 de fevereiro 2021.

Flavia de Almeida Montingelli Zanferdini
Juíza de Direito