

PARA SIMPES

FICHA N.º 01

MATRÍCULA N.º 14670.

Matrícula 14670	LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL	1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS LIMEIRA
Ficha N.º 01	Limeira, 23 de dezembro de 1985.	

IMÓVEL: Prédio residencial com frente para a Rua Francisco Kube Azevedo nº61, no Jardim Cavinato, desta cidade, contendo área, sala, cozinha, dois quartos, hall, banheiro e rancho, nos fundos: sala de costura, saleta, estudo, W.C. e rancho, num total de 119,36 ms2 de área construída, com seu terreno que corresponde ao lote 12 da quadra 7 (sete) do Jardim Cavinato, medindo onze(11) metros de frente; vinte e cinco(25) metros da frente aos fundos, de cada lado e nos fundos mede nove metros e cinquenta centímetros(9,50mts.) perfazendo uma área total de 256,25 ms2, confrontando no lado direito com o lote 11 de Durval Cavinato no esquerdo com o lote 13 de Norman Joseph Lussier e nos fundos com os lotes 5 e 6. ---
CADASTRO DA PREFEITURA: Quadra 0547 unidade 012.-

PROPRIETÁRIO: JOSÉ BUTIJELLI, brasileiro, casado, residente nesta cidade. ---

REGISTRO ANTERIOR: TR 18352 livro 3-T deste Cartório. ---
 Limeira, 23 de dezembro de 1985. O Oficial Maior,

[Assinatura]
 Domingos Martinho César

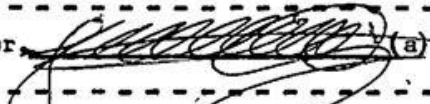
HERANÇA
R.º 1 M- 14670 : **ADQUIRENTES:** JOSÉ BUTIJELLI, bras., viúvo, fundador, CIC nº409 721 868-91, residente nesta cidade, rua Francisco Kube Azevedo nº61; herdeiros filhos: LUIS CARLOS BUTIJELLI s/m IVONE APARECIDA MENEGUETI BUTIJELLI, bras., casados no regime da com. de bens, ele açougueiro e ela do lar, CIC nº821 969 588-91, residente nesta cidade; VANDERLEI APARECIDO BUTIJELLI e s/m IVANI ELIZABETHE REATO BUTIJELLI, brasileiros, casados, ele torneiro mecânico e ela do lar, CIC nº866 824 318-72, residente nesta cidade; MARILEIDE APARECIDA BUTIJELLI CONDE s/md CARLOS ROBERTO CONDE, brasileiros, casados, ela do lar ele açougueiro, CIC nº965 034 088-20, residentes nesta cidade; MARCIO BUTIJELLI, brasileiro, solteiro, torneiro mecânico, CIC nº043 419 588-01, residente nesta cidade, rua Francisco Kube Azevedo nº61; e JOSÉ AUGUSTO BUTIJELLI, brasileiro, estudante, menor impúbere, com 13 anos de idade, residente nesta cidade. ---
TRANSMITENTE: Espólio de Anice Trefft Butijelli, pelo Juízo de Direito desta comarca de Limeira.- **TÍTULO:** Herança. **FORMA DO TÍTULO:** Formal de Partilha datado de 14 de novembro de 1985, extraído pelo Cartório do 1.º Ofício local, proc. ---

EMOLS ...	223900
ESTADO ...	60453
C. APÓS ...	44780
TOTAL ...	329133
GUIA N.º	245/85
RECIBO N.º	18415 A

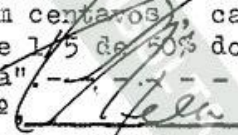
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula
14670

continuação

94/84; dos autos de inventário de Anice Trefft Butijelli, subscrito pelo Es-
crivão Diretor, Bel. Luiz Antonio Arnosti. VALOR: CR\$1.718.341 (hum milhão,
setecentos e dezoito mil, trescentos e quarenta e um cruzeiros); cabendo ao viú-
vo meeiro parte correspondente a metade no valor de CR\$859.170 e aos herdeiros
filhos a outra metade no valor de CR\$171.834 para cada um(1/10). Valor venal:
CR\$10.072.156. CONDIÇÕES: Não há. -----
Limeira, 23 de dezembro de 1985. O Oficial Maior,  (a)
Domingos Martinho Cesário. -----

HERANÇA
(50%).-

R.2 M-14.670: ADQUIRENTES: LUIS CARLOS BUTIJELLI, brasileiro, pin-
tor industrial, RG.17.207.786, CPF.821.969.588-91, casado com IVO
NE APARECIDA MENEGUETTI BUTIJELLI, brasileira, do lar, RG.23.461.
200-9, CPF.290.898.728-76, residentes na rua Samuel Gonçalves de/
Mello, 151, Jardim Cavinatto, nesta cidade; VANDERLEI APARECIDO /
BUTIJELLI, brasileiro, torneiro mecânico, RG.10.839.225, CPF. nº.
866.824.318-72, casado com AVANI ELIZABETHE REATO BUTIJELLI, bra-
sileira, do lar, RG.22.813.341-5, CPF.062.886.328-48, residentes/
na rua Angelo Maria Ruberto, 477, Jardim Anhanguera, nesta cida-
de; MARILEIDE APARECIDA BUTIJELLI CONDE, brasileira, do lar, RG./
17.207.607, CPF.301.138.748-63, casada com CARLOS ROBERTO CONDE,
brasileiro, porteiro, RG.11.291.681-8, CPF.965.034.088-20, resi-
dente na rua Percio Machado Gomes, 268, Jardim Anhanguera, nesta/
cidade; MARCIO BUTIJELLI, brasileiro, torneiro mecânico, RG.15.779
127, CPF.043.419.588-01, casado com ROSABEL CRISTINA OTTANI BUTI-
JELLI, brasileira, do lar, RG.15.433.822, CPF.027.955.908-05, re-
sidente na rua Carlos Cunha, 198, Jardim Bandeirantes, nesta cid-
de; JOSÉ AUGUSTO BUTIJELLI, brasileiro, torneiro mecânico, RG.nº.
19.442.896, CPF.123.287.418-35, casado com VERA LÚCIA DE OLIVEIRA
BUTIJELLI, brasileira, ourives, RG.17.290.850, CPF.078.819.928-59
residentes na rua Francisco Kube de Azevedo, 61, Jardim Cavinato,
nesta cidade. TRANSMITENTE: ESPÓLIO DE JOSÉ BUTIJELLI, pelo Juizo
de Direito desta comarca de Limeira. TITULO: Herança (parte ideal
de 50% do imóvel). FORMA DO TITULO: Formal de Partilha datado de/
10 de fevereiro de 2.006, extraído pelo 3º Ofício local, proc. nº
983/05, dos autos de Arrolamentos dos bens deixados por falecimen-
to de José Butijelli, subscrito pelo MM. Juiz de Direito da 3ª Va-
ra local, Dr. Mario Sergio Menezes, contendo sentença homologató-
ria datada de 10 de outubro de 2.005, que transitou em julgado, /
proferida pelo mesmo Magistrado. VALOR: R\$7.699,31 (sete mil, seis
centos e noventa e nove reais e trinta e um centavos), cabendo a/
cada um dos herdeiros filhos parte ideal de 1/5 de 50% do imóvel.
VALOR VENAL: R\$7.699,31. CONDIÇÕES: "Não há". -----
Limeira, 12 de abril de 2.006. O Of. Substº  (a)
Luis Bras Pitella. -----

OFICIAL	RS. 293,84
ITADO	RS. 83,51
ESP	RS. 61,86
CIVIL	RS. 15,47
JUS	RS. 15,47
TAL	RS. 470,15
JIA Nº	071/06
ROTOCOLO	108549