

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

EDITAL DE LEILÃO Nº 4/2018 - HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA CIRCUNSCRIÇÃO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

A Excelentíssima Senhora Doutora **DANIELA RENATA REZENDE FERREIRA BORGES**, Juíza Titular de Vara do Trabalho e em exercício na **Divisão de Execução**, na forma da lei, etc.

Nos termos do **Provimento GP-CR nº. 04/2015**, faz saber, a quantos que o presente virem ou dele tiverem conhecimento que no dia **14 de agosto de 2018, a partir das 13:30 horas**, na sede do **Fórum Trabalhista, situado na Avenida José Munia, nº. 5.500, Chácara Municipal, São José do Rio Preto/SP**, e através do site <http://www.hastapublica.com.br>, será realizado **LEILÃO**, nas modalidades **PRESENCIAL E ELETRÔNICO**, ficando nomeado o Leiloeiro Oficial, **EUCLIDES MARASCHI JUNIOR, JUCESP nº 819**, dos bens penhorados, nas execuções dos autos abaixo relacionados:

1- Processo: 0011719-33.2014.5.15.0070 - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: Joaquim Cardoso Dos Santos

Executados: Montagens Industriais Alna S/C Ltda + 2

1.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 2585 - 2º Cartório - CATANDUVA/SP

Descrição: NUA PROPRIEDADE de um lote de terreno medindo 10 metros de frente por 41,65 da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 416,50 m2. Sobre o terreno existe um prédio com área construída de 148,20 m2.

Ônus/Observação: Co-proprietários: João Carlos Nappi, Izaura Oliani Nappi, Maria Eliza Nappi, Therezinha Aparecida Nappi Fancio, Emilio Carlos Fancio, Neusa de Carvalho Nappi, Valdecir Nappi, Neide Coelho Nappi, Celso Aparecido Nappi, Zelinda Kodama Napi, José Olivio Nappi e Geracina Maria Rigonatti Nappi. - R5/2.585. Usufruto vitalício em favor de João Nappi e Rosa Vezzi Nappi. - R6/2.585. Há débito de IPTU/TSU no valor de R\$4.223,42 em 06/11/2012. **OBSERVAÇÃO:** TENDO EM VISTA QUE O BEM PENHORADO É INDIVISÍVEL, O LANCE MÍNIMO DEVERÁ OBSERVAR O § 2º DO ART. 843 DO CPC.

Proprietários: Arnaldo Luiz Nappi, CPF: 547.590.488-04, Neusa de Carvalho Nappi, CPF: 070.632.948-14

Localização: Rua Nova Granada, 125, Bairro: Jd Bela Vista, Cidade: CATANDUVA/SP, CEP: 15806375

Avaliação: R\$ 150.000,00 em 22/09/2016

Lance Mínimo (100%): R\$ 150.000,00

2- Processo: 0001097-26.2011.5.15.0028 - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: Mauro Joaquim Honorio

Executada: Luciene Aparecida Levorato

2.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 34993 - 1º Cartório - CATANDUVA/SP

Descrição: 25% de UMA PROPRIEDADE AGRÍCOLA, designada Gleba B, do Sítio Bom Retiro, situada no Km 7, da Estrada Vicinal Catanduva - Itajobi, neste município, com uma área superficial de 408.306,00 metros quadrados ou 40,83,06 ha, que assim se descreve: ζ começa no marco (0) cravado junto à cerca que delimita a área de domínio da Estrada Vicinal que liga Catanduva - Itajobi, distante 15,00 metros do eixo da pista de rolamento, na divisa de Iosi Uemura, (antigo - Herminio Bertoni); daí segue confrontando com Iosi Uemura (antigo Herminio Bertoni) com o rumo de 40° 23' 26 ζ NW e uma distância de 589,53 metros vai ao marco 1, daí segue confrontando com Jordão Catanho da Silva, Ângela Albina Catanho da Silva e Antônio César Catanho da Silva com rumo de 55° 35' 03 ζ SW e uma distância de 742,90 metros vai ao marco 2 cravado junto a margem de uma estrada municipal; daí segue pela margem da referida estrada, confrontando pela outra margem com Basílio Perusso, Hilda Perusso de Souza Freitas, Júlia Perusso, Albina Perusso e Maria Madalena Perusso Nardi (antigo João Perussi e irmãos), com rumo de 52° 32' 51 ζ SE e uma distância de 441,93 metros vai ao marco 3, continuando seguindo pela margem já referida confrontando na outra margem com a Gleba C, com um rumo de 51° 00' 52 ζ SE e uma distância de 209,48 metros vai ao marco 4 cravado junto a cerca que delimita a área de domínio da Estrada Vicinal que liga Catanduva ζ Itajobi,

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

distante 15,00 metros do eixo da pista de rolamento; daí segue pela referida cerca no sentido para Catanduva com rumo de 52° 20' 20; NE e uma distância de 607,87 metros vai ao marco inicial 0.

Ônus/Observação: Coproprietário(s): Iuquio Uemura, Luciana Delmuti Veraldi, CPF: 195.446.598-03

Proprietários: Luciene Aparecida Levorato, CPF: 742.813.058-15

Localização: Estrada Vicinal Catanduva - Itajobi, 7, Bairro: Sitio Bom Retiro, Cidade: ITAJOBI/SP, CEP: 15840000

Avaliação: R\$ 180.000,00 em 22/08/2011

Lance Mínimo (60%): R\$ 108.000,00

3- Excluído

4- Processo: 0129800-17.2005.5.15.0082 - 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente: Sidnei Eurides De Oliveira

Executados: Auto Posto W.S. Rio Preto Ltda. + 2

4.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 32450 - 1º Cartório - SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Descrição: 20% de Um lote de terreno situado no loteamento Jardim Tarraf II, nesta cidade, constituído pelo lote nº 01, da quadra 16, medindo 6 metros mais 14,14 metros em curva de raio de 9m., de frente para a Rua Projetada 12 (atual Rua Hélio Negrelli), 15,00 metros de fundo, dividindo com o lote 36, 30,00 metros de uma lado dividindo com o lote 02, 21,00 metros do outro lado dividindo com a Rua Projetada 07 (atual Dr. Luiz Bonfá), com a área de 432,62 metros quadrados. Sobre o terreno foi edificado um prédio residencial de aproximadamente 230,00 metros quadrados, que recebeu o nº 1640 da Rua Hélio Negrelli.

Ônus/Observação: Consta na certidão de matrícula: R.8 – Hipoteca a Companhia Brasileira de Petróleo Ipiranga pelo prazo de 05 anos. R.10 – Penhora nos autos de Execução do processo nº 3.811/03 da 7ª Vara Cível de São José do Rio Preto. R.11 – Penhora nos autos de Execução do processo nº 3.248/05 da 5ª Vara Cível de São José do Rio Preto. R.14 – Penhora nos autos da Ação Monitória do processo nº 3.238/05 da 6ª Vara Cível de São José do Rio Preto. R.15 – Penhora nos autos da Reclamação Trabalhista do processo nº 1.321/05 da 1ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto. R.16 – Penhora nos autos da Execução do processo nº 353/06 da 8ª Vara Cível de São José do Rio Preto. R.17 – Penhora nos autos da Execução do processo nº 3.248/05 da 5ª Vara Cível de São José do Rio Preto. R.18 – Penhora nos autos da Reclamação Trabalhista do processo nº 0105600-60.2005.5.15.0044 da 2ª Vara do Trabalho.

Proprietários: Waldemir Montoro Antunes, CPF: 841.667.038-20

Localização: Rua Hélio Negrelli, 1640, Complemento: Jardim Tarraf II, Bairro: Tarraf II, Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO/SP, CEP: 15092430

Avaliação: R\$ 76.000,00 em 12/09/2002

Lance Mínimo (60%): R\$ 45.600,00

5- Processo: 0069200-16.1994.5.15.0082 - 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente: Anizio Da Silva Rocha

Executados: M Costa Engenharia Ltda + 2

5.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 136979 - 1º Cartório - ITANHAEM/SP

Descrição: 16,66% de Um prédio residencial sob nº 92, com 120,00 m2, e seu respectivo terreno constituído por parte do lote 10, do loteamento denominado Praia do Sonho, no município de Itanhaém, medindo 7,50 m de frente para a Avenida do Meio, por 45,00 m da frente aos fundos, com área de 337,50 m2 confrontando no lado direito de quem da Praia olha para o imóvel, com o prédio 86, do outro lado confina com o lote 09, e nos fundos com parte do lote 35, sendo que uma parte do terreno medindo 7,50 de frente, por 33,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos 7,50 m, com a área de 247,50 m2, confrontando pela frente com a Avenida, fundos com terrenos de Augusto de Macedo Costa Junior, lado direito com o lote 09, lado esquerdo com o lote 10-B, terreno da Marinha.

Ônus/Observação: Consta na certidão de matrícula: AV.5 – Penhora sobre 1/6 parte ideal do imóvel nos autos da Execução Trabalhista, número de ordem 00004187820125150064 da Vara do Trabalho de Itanhaém, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. AV.6 – Indisponibilidade. AV.8 – Penhora sobre parte ideal correspondente a 16,66% nos autos da Execução Trabalhista, número de ordem 0100600-49.1994.5.15.0017 da 1ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto. AV.9 – Penhora sobre 16,66% do imóvel nos autos da

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Execução Trabalhista, número de ordem 00012987020125150064 pela Vara de Trabalho de Itanhaém, Tribunal Regional do Trabalho 15ª Região. AV.10 – Penhora sobre parte ideal correspondente a 16,66% nos autos da Execução Trabalhista, número de ordem 01006004919945150017 da 1ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto, tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região.

Coproprietários: Augusto de Macedo Costa Netto, Sylvia Maria de Azevedo Marques Macedo Costa, Carlos Eduardo de Macedo Costa, Anna Maria Sommer de Macedo Costa, Luiz Olavo de Macedo Costa, Maria Regina Lorca de Macedo Costa, Mariana de Mello Macedo Costa, Fernando Augusto de Macedo Costa, Rosely Nobrega de Macedo Costa, Teresa Alice de Macedo Costa.

Proprietários: João Carlos De Macedo Costa, CPF: 269.611.808-68

Localização: Avenida do Meio, 92, Complemento: lote 10, Bairro: Praia do Sonho, Cidade: ITANHAEM/SP, CEP: 11740000

Avaliação: R\$ 30.000,00 em 01/11/2012

Lance Mínimo (60%): R\$ 18.000,00

6- Processo: 0000583-25.2011.5.15.0044 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente: Aparecido Donizeti Tripodi

Executados: Auto Escola Renascer Ltda. – Me + 4

6.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 80817 - 1º Cartório - BAURU/SP

Descrição: O espaço ç estacionamento sob nº 03, localizado no Bolsão de Estacionamento 01, no CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLA GRENA, com a área real total de 21.524 metros quadrados, área real de uso privativo de 11,000 metros quadrados, área real de uso comum no Bloco de 9,08 metros quadrados, área real de uso comum no Conjunto de 1,444 metros quadrados, fração ideal no terreno e nas coisas de uso comum do Condomínio de 0,000351 (0,0351%); sendo que referido espaço- estacionamento é o terceiro a contar da esquerda para a direita, para quem olhar de frente o referido bolsão, tendo pela frente, área de acesso de veículos, pelo lado esquerdo, espaço estacionamento nº02; pelo lado direito , espaço - estacionamento nº 04; e pelos fundos, com área de uso comum de empreendimento. O terreno onde se assenta o citado Edifício, assim se descreve:- çsem benfeitorias, destacado da antiga Fazenda Campo Redondo, designado como Área 2, cujo roteiro inicia no ponto 5-D, cravado no alinhamento da Rua Cristiano Pagani, distante 239,03 metros da divisa do residencial Parque das Camélias I; deste segue com azimute de 167º 11'09 e distância de 97,20 metros até encontrar o ponto 5-E; daí deflete à esquerda e segue com azimute de 92º 52'18 e distância de 101,697 metros, confrontando com a área 3, desmembrada da mesma gleba, até encontrar o ponto 5-F , deste deflete à esquerda e segue com azimute de 347º 35'08 e distância de 97,013 metros, confrontando ainda com a mesma área 3, até encontrar o ponto 5-G, daí deflete à esquerda e segue com azimute de 272º 52'18 e distância de 102,40 metros confrontando com a área 1, desmembrada da mesma gleba até encontrar o ponto 5-D, ponto inicial deste polígono, perfazendo uma área de 9.549,65 m².

Ônus/Observação: Consta na certidão de matrícula: AV.7 – Penhora do imóvel nos autos da Execução Trabalhista, nº 11487120135150091 pela 4ª Vara do Trabalho de Bauru, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região.

Proprietários: Ana Paula Delgallo Merli, CPF: 278.932.628-26

Localização: Rua Christiano Pagani, 10-49, Complemento: Condominio Residencial Villa Grena, Bairro: Jardim Auri Verde, Cidade: BAURU/SP, CEP: 17047144

Avaliação: R\$ 20.000,00 em 09/07/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 12.000,00

7- Processo: 0325000-03.2005.5.15.0133 - 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequentes: Dermeval Fagundes Junior + 90

Executados: Santa Mônica Administradora de Serviços Ltda. (Espólio de) + 10

7.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 29457 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29458 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29459 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29460 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29461 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29462 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29463 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29464 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29465 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP,

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Matrícula: 29466 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29467 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29468 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29469 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29470 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29471 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29472 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29473 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29474 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29475 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29476 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29477 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29478 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29479 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29480 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29481 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP, Matrícula: 29482 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP

Descrição: Uma área medindo 8.356,50 metros quadrados, constituída dos lotes um (01) a vinte e seis (26), da quadra quarenta (40), cadastro municipal SE 12 06 01 - 01 a 26. Sobre o imóvel foi edificado um prédio de aproximadamente 4.264,73 metros quadrados de construção em fase de acabamento.

Ônus/Observação: A edificação existente sobre o imóvel foi avaliada em R\$ 1.280.000,00 em 24 de fevereiro de 2014. AV.5 - Averbação de penhora expedida em 22 de julho de 2010 pela Vara do Trabalho de Votuporanga nos autos 0026000-07.2006.5.15.0027 (CartPrec da 1ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto/SP). AV.6 - Averbação de penhora expedida em 21 de agosto de 2014 pela 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto nos autos 0001791-27.2013.5.15.0027 (CartPrec da 2ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto/SP).

Proprietários: Aufer Empreendimentos Imobiliarios Ltda, CNPJ: 54.623.129/0001-85

Localização: Rua Felicio Gorayeb, Complemento: Lado par, Bairro: Jardim Alvorada, Cidade: VOTUPORANGA/SP, CEP: 15505075

Avaliação: R\$ 4.260.000,00 em 24/02/2014

Lance Mínimo (60%): R\$ 2.556.000,00

8- Processo: 0001031-12.2012.5.15.0028 - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: Lucielena Geromel Falchi

Executados: Mavimar S/A + 1

8.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 25961 - 1º Cartório - CATANDUVA/SP

Descrição: Um lote de terreno sob nº 06, da quadra 53, situado nesta cidade e comarca de Catanduva, no loteamento denominado 'Conjunto Polo Industrial e Comercial Professor Giordano Mestrinelli', com área de 7.156,86 metros quadrados, medindo 83,00 metros de frente para a Rua 5; 10 metros, em curva, confrontando com a Rua Ipiranga; 75,14 metros de um lado, confrontando com a Rua 17; 93,76 metros de outro lado, em divisa com o lote 7; e 72,00 metros nos fundos em divisa com parte do lote 5.

Ônus/Observação: Av.1/25.961 ; Ônus de Servidão, HIPOTECAS: R.3/25.961 ; Hipoteca em favor do Bando do Brasil S.A., R.4/25.961 ; Hipoteca em favor do Bando do Brasil S.A., R.5/25.961 ; Hipoteca em favor do Bando do Brasil S.A., PENHORAS ANTERIORES: R.6/25.961 ; Processo nº 861/95 ; 3ª Vara Cível da comarca de Catanduva-SP, Av.12/25.961 ; Processo nº 2722.2003 ; 43ª Vara do Trabalho de São Paulo. Há débitos municipais: R\$603.099,32 em 16/05/2017.

Proprietários: Detasa Sa Industria E Comercio De Aco – Me, CNPJ: 52.969.904/0001-23

Localização: Rua Arlindo Buscardo, Cidade: CATANDUVA/SP, CEP: 15800000

Avaliação: R\$ 1.200.000,00 em 10/06/2014

Lance Mínimo (60%): R\$ 720.000,00

9- Processo: 0076000-54.2001.5.15.0037 - VARA DO TRABALHO DE FERNANDÓPOLIS

Exequentes: Marcio Sant´anna + 1

Executados: Fermasa Fernandopolis Maquinas e Veículos Ltda + 3

9.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 6396 - 2º Cartório - OSASCO/SP

Descrição: Um terreno situado nesta cidade, município e comarca de Osasco, Estado de São Paulo, no Jardim Baroneza, 2ª Circunscrição Imobiliária, constituído pelo lote nº 34, com as seguintes medidas e confrontações: mede 43,49 metros de frente para a Av. Um, por 120,00 metros, do lado direito onde confronta com o lote 33, 120,00 metros do lado esquerdo onde confronta com o lote 35, e nos fundos mede 15,43 metros, onde confronta com o lote 29, encerrando a área de 3.535,203 m2. As confrontações e

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

descrições do referido lote, foram tomadas de quem da via pública olha para o mesmo. Terreno esse desmembrado de área maior, conforme averbação nº 1/13.616, da 1ª Circunscrição Imobiliária de Osasco.

Nos termos da averbação nº7, de 06/08/1998, conforme certidão de PMO, a Avenida Um passou a denominar-se Avenida Lourenço Belloli. Nos termos da averbação nº 8, de 06/08/1998, conforme certidão da PMO, ficou constando a construção de um galpão industrial, com frente para Av. Lourenço Belloli, que recebeu o nº 970, com área construída de 1.815,18 m2. O imóvel encontra-se cadastrado, perante a Prefeitura do Município de Osasco, sob nº 24464-43-56-2386-00-000.

Ônus/Observação: Consta na certidão da matrícula: R.11 – Constituição de Hipoteca em favor do Banco Ford S.A. AV.12 – Indisponibilidade de bens. AV.13 – indisponibilidade de bens. AV.16 – Penhora nos autos da Execução Trabalhista, processo nº 103-58.2006 pela Vara do Trabalho da Comarca de Fernandópolis/SP.

AV.17 – Penhora nos autos da Execução Trabalhista, processo nº 10013941020135020383 pela 3ª Vara do Trabalho de Osasco/SP.

Proprietários: Oldacir Antonio Merli, CPF: 061.616.778-49

Localização: Av. Lourenço Belolli, 970, Bairro: Jardim Baronessa, Cidade: OSASCO/SP, CEP: 06268902

Avaliação: R\$ 9.500.000,00 em 11/12/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 5.700.000,00

10- Processo: 0048400-52.2009.5.15.0110 - VARA DO TRABALHO DE JOSÉ BONIFÁCIO

Exequentes: Jussara Martins de Souza + 9

Executados: Waldomiro Pedro Dionísio – Supermercado + 1

10.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 28158 - 1º Cartório - JOSE BONIFACIO/SP

Descrição: 1) Matrícula 3.331 - IMÓVEL: Um terreno sito nesta cidade, medindo dez metros e cinquenta centímetros de frente, igual dimensão nos fundos, por dezenove metros de cada lado, da frente aos fundos (10,50x19,00mts.), perfazendo a área total de 199,50m2, dividindo-se pela frente com a Rua Ademar de Barros, lado ímpar, do lado direito de quem da Rua olha para o terreno com Ricardo Parmezan, sucessor de Jaime Geraldo e Delcino Seron, do lado esquerdo com Rubens Spinola do Amaral e pelos fundos com Braulino Pereira; contendo uma casa de tijolos e telhas, sob nº385. Av.06-Mat.3.331-Port.95.909, em 15 de Julho de 2.013. UNIFICAÇÃO. Pelo requerimento de 01 de Julho de 2.013, firmado nesta cidade, pelo proprietário e de conformidade com a Certidão nº050/2013, expedida pela Prefeitura Municipal de José Bonifácio-SP, em 10 de Junho de 2.013, Memorial Descritivo de 17 de Maio de 2.013, assinado pelo Engenheiro Responsável, Altair Gustavo Rocha Martins, CREA nº506C662499, Planta e ART, é lavrada a presente averbação para ficar constando que o imóvel desta matrícula foi matriculado sob o nº28.158, em virtude da unificação com os imóveis das matrículas nº4.346 e 14.784, deste cartório com o que fica encerrada a presente matrícula, cujos documentos ficam arquivados neste cartório.

2) MATRÍCULA 4.346 e IMÓVEL: Um terreno situado nesta cidade, medindo treze metros e cinquenta centímetros de frente, igual dimensão nos fundos, por dezoito metros e cinquenta centímetros de cada lado, da frente aos fundos (13,50x18,50 mts), dividindo-se pela frente com a Rua Ademar de Barros, por um lado onde faz esquina com a Avenida Campos Sales, pelo outro lado com Waldomiro Pedro Dionísio e pelos fundos com Braulino Pereira; contendo uma casa de tijolos e telhas, com seis (6) cômodos e dependências, sob nº395. Av.06-Mat.4.346-Prot.95.909, em 15 de Julho de 2.013. UNIFICAÇÃO. Pelo requerimento de 01 de Julho de 2.013, firmado nesta cidade, pelo proprietário e de conformidade com a Certidão nº050/2013, expedida pela Prefeitura Municipal de José Bonifácio-SP, em 10 de Junho de 2.013, Memorial Descritivo de 17 de Maio de 2.013, assinado pelo Engenheiro Responsável, Altair Gustavo Rocha Martins, CREA nº5060662499, Planta e ART, é lavrada a presente averbação para ficar constando que o imóvel desta matrícula foi matriculado sob o nº28.158, em virtude da unificação com os imóveis das matrículas nº3.331 e 14.784, deste cartório, com o que fica encerrada a presente matrícula, cujos documentos ficam arquivados neste cartório.

3) Matrícula 14.784 e IMÓVEL: Um terreno situado nesta cidade, de forma irregular, medindo 8,30 metros de frente para a Avenida Campos Sales, do lado direito de quem olha da Avenida para o imóvel mede 24,00 metros e confronta-se com Gilberto Castila Gonçalves, do lado esquerdo mede 13,00 metros, daí vira à direita e segue 0,80 metros, daí vira a esquerda e segue 11,00 metros até os fundos, confrontando-se com Waldomiro Pedro Dionísio e finalmente pelos fundos mede 7,50 metros e confronta-se com Dr. Walter Xavier dos Santos, perfazendo a área total de 190,40 metros quadrados, sem benfeitorias. Av.06-Mat.14.784-Prot.95.909, em 15 de Julho de 2.013. UNIFICAÇÃO. Pelo requerimento de 01 de Julho de 2.013, firmado

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

nesta cidade, pelo proprietário e de conformidade com a Certidão nº050/2013, expedida pela Prefeitura Municipal de José Bonifácio-SP, em 10 de Junho de 2.013, Memorial Descritivo de 17 de Maio de 2.013, assinado pelo Engenheiro Responsável, Altair Gustavo Rocha Martins, CREA nº5060662499, Planta e ART, é lavrada a presente averbação para ficar constando que o imóvel desta matrícula foi matriculado sob o nº28.158, em virtude da unificação com os imóveis das matrículas nº3.331 e 4.346, deste cartório, com o que fica encerrada a presente matrícula, cujos documentos ficam arquivados neste cartório.

Obs: Os imóveis acima descritos foram unificados, e encontra-se edificado nestes terrenos uma casa residencial de alto padrão, contendo três quartos tipo apartamento, todos os quartos com armário embutidos, um hall de entrada para quartos, uma sala de visita, uma sala de jantar, uma sala para lareira, um escritório, uma sala de home theater, uma cozinha, uma sala para refeição, uma dispensa, uma lavanderia, área de lazer completa com churrasqueira, piscina, banheiro, piso interno da residência é de madeira e granito.

Proprietários: Waldomiro Pedro Dionisio, CPF: 286.455.298-15

Localização: Rua Ademar de Barros, 385, Bairro: Centro, Cidade: JOSÉ BONIFÁCIO/SP, CEP: 15200000

Avaliação: R\$ 1.500.000,00 em 10/09/2014

Lance Mínimo (60%): R\$ 900.000,00

11- Processo: 0130600-45.2005.5.15.0082 - 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente: Marcio Tadeu Oliveira Cazaroti

Executados: Alessandra Bregantine Goncalves + 2

11.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 66850 - 1º Cartório - SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Descrição: Um lote de terreno sob nº 11 da quadra letra B, situado no loteamento Residencial Macedo Telles II, bairro desta cidade e comarca de São José do Rio Preto, medindo 11,00 metros de frente e divide-se com a rua D; pelo lado direito de quem da rua oha para o imóvel mede 25,00 metros e divide-se com os lotes 09 e 10; de outro lado mede 25,00 metros e divide-se com o lote 12 e finalmente nos fundos mede 11,00 metros e divide-se com o lote 06 da mesma quadra, encerrando a área de 275,00 metros quadrados; dito lote dista 18,50 metros da rua Santa Paula. Cadastro na PM local sob nº 22.308/000 setor 02.

Ônus/Observação: Av. 006/66.850 - Declarada ineficaz, porque praticada em fraude à execução.

Coproprietários: Alessandra Bregantine Gonçalves.

Proprietários: Wilson Fernando Goncalves, CPF: 070.406.968-78

Localização: Rua Aduino Pinheiro, 335, Bairro: Residencial Macedo Telles II, Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO/SP, CEP: 15040368

Avaliação: R\$ 330.000,00 em 16/09/2014

Lance Mínimo (60%): R\$ 198.000,00

12- Processo: 0158700-15.2002.5.15.0082 - 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequentes: Daniela De Souza + 1

Executados: Publilex Publicações S/C Ltda. + 2

12.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 24692 - 1º Cartório - SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Descrição: O terreno situado na Vila Anchieta, bairro desta cidade, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto, constituído de parte do lote 09, ou quarteirão n. 04, com frente para Rua Totó Duarte, medindo 7,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 33,00 ditos de cada lado, da frente aos fundos, contendo um prédio construído de tijolos e coberto de telhas, com diversos cômodos, sob n. 44, do emplacamento municipal.

Ônus/Observação: Na certidão de matrícula nada consta.

Proprietários: Odair Ribeiro Lima, CPF: 102.741.688-80

Localização: Rua Totó Duarte, 44, Bairro: Vila Anchieta, Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Avaliação: R\$ 260.000,00 em 06/04/2015

Lance Mínimo (60%): R\$ 156.000,00

13- Processo: 0066900-44.1997.5.15.0028 - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: Jose Carlos Ribeiro

Executados: M.L.F.Projetos Construcoes E Empreendimentos Ltda + 2

13.1 Tipo do Bem: Imóvel

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Identificação: Matrícula: 22560 - 1º Cartório - BIRIGUI/SP

Descrição: 50% do IMÓVEL: prédio próprio para comércio e residência, construído de tijolos e telhas, contendo 03 salões sob os nºs 755, 759 e 767, da Rua Silvares, no Patrimônio Silvares, na cidade e município de Birigui, tendo o primeiro uma porta, o segundo três portas e terceiro duas portas, e nos fundos a residência com 07 cômodos e uma área nos fundos, e o respectivo terreno de formato irregular, medindo da seguinte forma: 17,33 metros de frente com rua Silvares, 29 metros do lado direito, 35,20 metros do lado esquerdo e 15,00 metros nos fundos. Prédios esses que possuem 299,15 m2 de construção.

Ônus/Observação: Coproprietários: CARLOS AMANTEA, ELIZA MARIA CANELLA AMANTEA MERIS MARIA DE OLIVEIRA GRIGOLETO.

PENHORAS ANTERIORES: AV. 11 - Proc. 1287/1997 - 1ª Vara Cível de Birigui; AV. 12 - Proc. 1285/1997 - 1ª Vara Cível de Birigui; AV. 13- Proc. 1289/1997 - 1ª Vara Cível de Birigui; AV. 14 - Proc. 1286/1997 - 1ª Vara Cível de Birigui; AV. 15 - 1ª Vara Cível de Birigui - Credor: Banco do Estado de São Paulo S/A; AV. 16 - Proc. 1091/1998 - Serviço Anexo das Fazendas de Birigui; AV. 18 - Proc. 43/2000 - Vara do Trabalho de Birigui; AV. 19 - Proc. 74/1998 - Serviço Anexo das Fazendas de Birigui; AV. 20 - Proc. 3573/1999 - Serviço Anexo das Fazendas de Birigui; AV. 21 - Proc. 3764/1999 - Serviço Anexo das Fazendas de Birigui; AV. 22 - Proc. 077.01.2006..004904-0 - Serviço Anexo das Fazendas de Birigui; AV. 23 - Proc. 147800-53.2009.5.15.0073 - Vara do Trabalho de Birigui; AV. 24 - Proc. 956-32.2012.5.15.0073 - Vara do Trabalho de Birigui; AV. 25 - Proc. 247-94.2012.5.15.0073 - Vara do Trabalho de Birigui; AV. 26 - Proc. 666-80.2013.5.15.0073 - Vara do Trabalho de Birigui; AV. 27 - Proc. 667-65.2013.5.15.0073 - Vara do Trabalho de Birigui; AV. 28 - Proc. 352/2000 - Serviço Anexo das Fazendas de Birigui; AV. 29 - Proc. 07/2007 - Serviço Anexo das Fazendas de Birigui; AV. 30 - Proc. 113600-77.1996.5.15.0072 - Vara do Trabalho de Rancharia; AV. 31 - Proc. 113600-77.1996.5.15.0072- Vara do Trabalho de Rancharia. AV. 34 - Proc. 3297/07 - Serviço Anexo das Fazendas de Birigui;. **INDISPONIBILIDADE DE BENS:** AV. 32- Processo nº 52300-67.1998.5.15.0065 - Vara do Trabalho de Tupã; AV. 33- Processo nº 43200-07.2005 .5.15.0142 - Vara do Trabalho de Taquaritinga; AV. 35- Processo nº 0094800-70.1997 - 2ª Vara do Trabalho de Catanduva; AV. 36- Processo nº 15454008619995150155 - 2ª Vara do Trabalho de Presidente Prudente; Débitos municipais: no valor de R\$5.560,00, em 26/04/2016, referente a IPTU/Taxa de Bombeiro/Agua Esgoto.

Proprietários: Luiz Antonio Grigoletto, CPF: 705.557.108-15, Mario Amantea Junior, CPF: 004.700.378-22

Localização: Rua Silvares, 755, Bairro: patrimonio silvares, Cidade: BIRIGUI/SP

Avaliação: R\$ 225.000,00 em 29/07/2015

Lance Mínimo (60%): R\$ 135.000,00

14- Processo: 0070700-07.2002.5.15.0028 - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: Osvair Caetano De Souza

Executados: Almasan Construtora Ltda – ME + 3

14.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 16463 - 1º Cartório - NOVO HORIZONTE/SP

Descrição: 8,33% - Consta da matrícula do Imóvel: uma pequenina casa de tijolos e telhas, de três cômodos, sem forro, em péssimo estado de conservação, condenada a demolição, na rua Rio Branco, 609, com seu terreno foreiro, que mede 4x39 metros. A descrição do imóvel na matrícula está desatualizada, pois sobre o respectivo imóvel está edificada uma casa reformada de 174,69 m2 de construção, cuja descrição da matrícula não coincide com a área total do terreno atualizada pela Prefeitura de 229,20m2. Na prefeitura de Itajobi o imóvel consta como documentação irregular, sem habite-se em razão das divergências de áreas entre o que consta da matrícula e o que a Prefeitura verificou no local através de medição.

Ônus/Observação: Coproprietários: Isabel Franco De Azevedo Vicente, Arlei Antonio Vicente, Magali Terezinha Savazzi, Luis Antonio Savazzi, Margarete Helena Vicente, Ademir Sebastião Vicente, Almir Dejesus Vicente. **PENHORAS ANTERIORES:** R.3-16.463 - Proc. 139100-987.2007 ¿ 1ª Vara do Trabalho de Catanduva; R.4-16.463 - Proc. 70700-02.2007 ¿ 1ª Vara do Trabalho de Catanduva. **INDISPONIBILIDADE DE BENS:** AV. 2- Processo 1320120110177748 ¿ 2ª Ofício Cível de Catanduva

Proprietários: Adilson Jose Vicente, CPF: 056.399.458-42

Localização: rua rio branco, 609, Bairro: centro, Cidade: ITAJOBÍ/SP, CEP: 15840000

Avaliação: R\$ 15.000,00 em 15/04/2015

Lance Mínimo (60%): R\$ 9.000,00

15- Processo: 0010829-31.2013.5.15.0070 - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Exequente: Jose Antonio Decara

Executado: Jose Valdecir Villa

15.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: CON2965 Renavam: 706587731 Chassi: 8AFZZZEHCWJ046833

Descrição: Um veículo Ford Escort GLX 16V, cor prata, ano e modelo 1998, movido a gasolina, placas CON2965-Catanduva/SP, renavam 706587731, chassi 8AFZZZEHCWJ046833, em regular estado de conservação e funcionamento.

Ônus/Observação: Conforme pesquisa Detran-SP em 15/06/2018, constam: Débito de IPVA no valor de R\$ 1.936,38; Multas no valor de R\$ 127,69; Restrição administrativa – comunicação de venda; Bloq. Renajud – transferência e Licenciamento 2014.

Proprietários: Jose Valdecir Villa, CPF: 784.628.438-04

Removido: Não

Localização: Rua Brodosqui, 30, Bairro: Loteamento Jorge Mouad, Cidade: CATANDUVA/SP, CEP: 15809180

Avaliação: R\$ 6.000,00 em 29/05/2015

Lance Mínimo (60%): R\$ 3.600,00

16- Processo: 0001050-91.2012.5.15.0133 - 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequentes: Lidiane Cristina Curce Moreira Pinto

Executados: Bellario Tecidos Atacadista Ltda + 2

16.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 45648 - 1º Cartório - BIRIGUI/SP

Descrição: Um lote de terreno sob n. 5 (cinco) da quadra E, situado com frente para a rua Barão do Rio Branco, esquina com a rua Olavo Bilac, no loteamento denominado Vila Jardim América, medindo e confrontando da seguinte forma: pela frente com a citada via pública mede 12,00 metros, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 30,00 metros confrontando com o prédio n. 1.603 da Rua Barão do Rio Branco, lotes n. 6 e 7 da quadra E, de propriedade de Marildes de Fatima Fiorotto Sanches Anhê- Espólio, do lado esquerdo mede 30,00 metros confrontando com a Rua Olavo Bilac, com a qual faz esquina e finalmente nos fundos mede 12,00 metros, confrontando com parte do prédio n. 333 da rua Olavo Bilac, quadra E lote 4 de propriedade de Mercantil e Construtora Perola Ltda., encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

Sobre o imóvel foi construído um sobrado em alvenaria com área total de 576,92 metros quadrados sem averbação.

Proprietários: Carlos Alberto Fabricio, CPF: 023.390.298-80

Localização: Rua Olavo Bilac, 343, Complemento: Casa, Bairro: Centro, Cidade: BIRIGUI/SP, CEP: 16200114

Avaliação: R\$ 1.334.412,11 em 15/07/2015

Lance Mínimo (60%): R\$ 800.647,27

17- Processo: 0044400-16.1999.5.15.0027 - VARA DO TRABALHO DE VOTUPORANGA

Exequentes: Maria De Lourdes Ruvina Parisi + 8

Executados: Indústria e Comércio de Móveis Movelit Ltda. + 2

17.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 6137 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP

Descrição: 64,86% de Um terreno com área de 12.030,50 m², situado com frente para a Avenida "A", no Distrito Industrial 02, Votuporanga/SP, dentro das seguintes confrontações: inicia no vértice formado pela Avenida B e Avenida das Nações, segue por esta na extensão de 156 m até outro vértice formado com o lote n. 11 04 01 03; faz um ângulo de 90° à esquerda, segue confrontando com este na extensão de 85 m até outro vértice formado com terras de José Silvestre Riva; deflete 90° à esquerda, segue confrontando com este na extensão de 127 m até outro vértice formado com a Avenida B; vira à esquerda, segue por esta na extensão de 89 m até o ponto inicial. Matriculado no CRI de Votuporanga sob número 6.137; consta uma edificação para indústria com 2.883,56 m².

Ônus/Observação: Consta na certidão da matrícula: R.8 – Penhora em virtude de Execução Fiscal, nº 269/82, que tramita pelo 1º Cartório de Notas e Ofício de Justiça da Comarca de Votuporanga/SP. R.16 – Transmissão do imóvel à Indústria e Comércio de Móveis Movelit LTDA. R.17 – Penhora nos autos da Execução Fiscal, processo número 39/96 pelo juízo da 3ª Vara da Comarca de Votuporanga. R.18 – Penhora

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

nos autos da Execução Fiscal, processo número 40/96 da 1ª Vara da Comarca de Votuporanga. R.19 – Penhora nos autos da Execução Fiscal, processo número 417/96 pelo juízo da 3ª vara da Comarca de Votuporanga. R.20 – Penhora nos autos da Execução Fiscal, processo nº 880/97 da 1ª Vara da Comarca de Votuporanga. R.21 – A União Federal houve uma parte ideal correspondente a 17,725% do imóvel, processo nº 39/96 da 3ª Vara da Comarca de Votuporanga. R.22 – Penhora sobre uma parte ideal correspondente a 5%, processo nº 130/98 nos autos da Execução Fiscal da 1ª Vara da Comarca de Votuporanga. R.23 – Penhora sobre uma parte ideal correspondente a 82,275% do imóvel, processo nº 292/98, pelo Serviço Anexo das Fazendas de Votuporanga. R.24 – Penhora sobre uma parte ideal correspondente a 5%, processo nº 2637/99, pelo Serviço de Anexo das Fazendas de Votuporanga. R.25 – Penhora sobre uma parte ideal correspondente a 15% em virtude de Execução Fiscal, processo nº 391/99, pelo Serviço de Anexo das Fazendas de Votuporanga. R.26 – Penhora sobre uma parte ideal correspondente a 12% nos autos de Execução, processo nº 444/1999 que tramita pela Justiça do Trabalho, na Vara de Votuporanga. R.27 – Penhora sobre uma parte ideal correspondente a 1%, Reclamação Trabalhista, processo nº 1416/98, que tramita pela Justiça do Trabalho pela Vara de Votuporanga. R.28 – Penhora sobre uma parte ideal correspondente a 25%, processo nº 394/2001 que tramita pela Junta de Conciliação e Julgamento de Votuporanga. R.30 – Penhora sobre uma parte ideal correspondente a 5% em virtude de Execução processo nº 300/2000 que tramita pela Junta de Conciliação e Julgamento de Votuporanga. R.31 – Adjudicada à União uma parte ideal correspondente a 8,735% dos autos de Execução Fiscal nº 40/96 pelo Juízo do Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Votuporanga. R.33 – Adjudicação de uma parte ideal correspondente a 5% nos autos da Reclamação Trabalhista, processo nº 300/2000. R.34 – Penhora sobre uma parte ideal correspondente a 1,5%, Execução Fiscal do processo nº 1123/02 pelo Serviço de Anexo das Fazendas da Comarca de Votuporanga da 1ª Vara. R.35 – Penhora sobre uma parte ideal correspondente 68,54% de execução Fiscal, processo nº 2568/99, da 3ª Vara e do SAF da Comarca de Votuporanga. R.36 – Penhora sobre uma parte ideal correspondente 68,54 de Execução processo nº 01201-2003-027-15-00-2 pela vara do Trabalho da Comarca de Votuporanga. AV.38 – A fim de constar que a penhora objeto do R.25 retro, que gravava uma parte ideal correspondente a 6,265% (AV.32) foi reduzida passando a gravar 1.265% do imóvel. R.39 – Penhora sobre uma parte ideal correspondente a 68,54% em virtude de Execução 1.138/2002 do SAF da Comarca de Votuporanga. AV.40 - Penhora sobre uma parte ideal correspondente a 68,54% em virtude de Execução nº 664.01.2003.021084-3/000000-000 – nº de ordem 1.534/2003 do SAF da Comarca de Votuporanga. AV.41 - Penhora sobre uma parte ideal correspondente a 3% da execução Fiscal nº 664.01.1998.009243-4/000000-000, nº de ordem 029/1998 do SAF da Comarca de Votuporanga. AV.42 - A fim de constar que a penhora objeto do R.20 retro, que gravava uma parte ideal foi reduzida passando a gravar 13.735% do imóvel. AV.43 – Bloqueio dessa matrícula expedida nos autos da Reclamação Trabalhista nº 0120100-56.2003.5.15.0027 da Vara do Trabalho de Votuporanga. R. 44 – Adjudicação de uma parte ideal correspondente a 3.6771% do imóvel nos autos da execução Fiscal nº 2637/99 pelo Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Votuporanga. AV. 45 – Penhora sobre uma parte ideal correspondente a 1,5 da Reclamação Trabalhista, processo nº 0030000-60.2000.5.15.0027 pela Vara de Trabalho de Votuporanga. AV.46 – Indisponibilidade de bens. AV. 47 – Indisponibilidade de bens. AV. 48 – Indisponibilidade de bens. AV. 49 – Penhora sobre uma parte ideal correspondente a 64,86290% da 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Votuporanga, nos autos da Execução Trabalhista, processo nº 00444001619995150027.

Proprietários: Cid Luiz Bassi, CPF: 025.672.708-25

Localização: Avenida Augusto Aparecido Arroyo Marchi, 4045, Bairro: Distrito Industrial 02, Cidade: VOTUPORANGA/SP, CEP: 15507000

Avaliação: R\$ 1.950.000,00 em 27/08/2015

Lance Mínimo (60%): R\$ 1.170.000,00

18- Processo: 0001882-03.2012.5.15.0044 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente: Emerson Jose Longo

Executados: Ausiliare Telecom & Informatica Ltda – EPP + 2

18.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 25739 - 1º Cartório - BOTUCATU/SP

Descrição: "UM TERRENO DESIGNADO POR LOTE 37 DA QUADRA CW DO LOTEAMENTO DENOMINADO NINHO VERDE - GLEBA II - SITUADO NO DISTRITO E MUNICIPIO DE PARDINHO, COMARCA DE BOTUCATU, MEDINDO 12 M DE FRENTE PARA A RUA 57; 35M DA FRENTE AOS FUNDOS DE AMBOS OS LADOS; DIVIDINDO DO LADO DIREITO DE QUEM DA

**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO**

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

RUA OLHA PARA O IMÓVEL COM O LOTE 36; DO LADO ESQUERDO COM OS LOTES 01 E 02; E NOS FUNDOS MEDE 12M E DIVIDE COM O LOTE 19, ENCERRANDO A ÁREA DE 420M2"

Ônus/Observação: Consta na certidão da matrícula: Av.4 – Penhora, nos autos 00072221320124036100 da 13ª Vara Cível da Subseção Judiciária de São Paulo; Av.6 – Penhora, nos autos 0013215-33.2017.5.15.0025 da Vara do Trabalho de Botucatu/SP.

Proprietários: Miguel Eduardo Marchiano, CPF: 073.969.188-04

Localização: Rua 57, S/N, Bairro: Pardinho, Cidade: BOTUCATU/SP, CEP: 18600000

Avaliação: R\$ 40.000,00 em 31/07/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 24.000,00

19- Processo: 0001012-69.2013.5.15.0028 - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequentes: Silas Goncalves De Lima

Executado: Sivaldo Chaves Pereira

19.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 33410 - 1º Cartório - MONTE ALTO/SP

Descrição: UM TERRENO situado na cidade, distrito e município de Pirangi, nesta comarca, consistente da metade do lote nº 06 da Quadra "D", no loteamento denominado "JARDIM BOA VISTA", com frente para a RUA DR. CAMPOS SALES, medindo 150,00 metros quadrados, ou sejam, 6,00 metros de frente com igual medida nos fundos, por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando-se pela frente com a referida Rua; pelo lado direito de quem do imóvel olha para a Rua, com a outra metade do lote nº 06; pelo lado esquerdo com o imóvel nº 2.241; e pelos fundos com o imóvel nº922, todos da mesma quadra.

No terreno está sendo construído um imóvel residencial, edificado em alvenaria, de aproximadamente 120 metros quadrados, contendo diversos cômodos, com contrapiso, garagem, paredes com chapisco e teto em laje.

Ônus/Observação: Coproprietária: Eliana Trindade Chaves Pereira. INDISPONIBILIDADE DE BENS: Av.3/33.410: Processo nº 1023-69.2013 - 2ª Vara do Trabalho de Catanduva.

Proprietários: Sivaldo Chaves Pereira, CPF: 305.740.928-89

Localização: Rua Dr. Campos Sales, s/nº, Bairro: Jardim Boa Vista, Cidade: PIRANGI/SP, CEP: 15820000

Avaliação: R\$ 97.000,00 em 15/04/2016

Lance Mínimo (60%): R\$ 58.200,00

20- Processo: 0033100-17.2005.5.15.0037 - VARA DO TRABALHO DE FERNANDÓPOLIS

Exequente: Valdecy Pereira Marques

Executados: Guarani Serviços e Representações Ltda. + 3

20.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 63736 - 1º Cartório - ATIBAIA/SP

Descrição: Um terreno, sem benfeitorias, de campo e serradão, parte e remanescente de área maior, situado no Bairro do rio Abaixo ou Bento Soares, também conhecido por Bairro da Usina, zona rural desta cidade e comarca de Atibaia, designado por lote 08, da planta da COLONIA SUL BRASIL, contendo 7,26 has., ou seja 3 alqueires mais ou menos, com as seguintes divisas e confrontações: Começa em um marco de cimento cravado na margem esquerda de um córrego sem denominação, que divide com o terreno de José Xavier ou seus sucessores; segue subindo pelo referido córrego, rumo Sul e Sudoeste, atravessa uma estrada municipal, medindo ou numa distância de 195,00 metros, mais ou menos, até onde se acha cravado outro marco de cimento na margem direita do referido córrego; daí segue subindo em linha reta, rumo Sudeste, por cerca de arame farpado, que divide com o terreno de José Xavier ou sucessores, medindo ou numa distância de 95,00 metros, mais ou menos, onde se acha outro marco de cimento cravado ao pé de um çparanqueç de cerca; daí segue descendo, dividindo com o terreno de Tokutarô Nishioka, rumo Nordeste, em linha reta, numa distância de 402,00 metros, mais ou menos, até um córrego sem denominação, que divide com os terrenos de Yoshio Tanaka ou sucessores; daí descendo referido córrego, dividindo com o terreno de Yoshio Tanaka ou sucessores, atravessando uma estrada pública, numa distância, mais ou menos de 170,00 metros, até a barra de outro córrego que divide com o córrego da Companhia Durex; daí segue subindo rumo Sudoeste, numa distância mais ou menos de 350,00 metros, até o ponto de partida, ou seja, no marco de cimento referido do início. INCRA:- nº 634.018.280.461-1 ç área total 7,2 has., frac.min.parc.2,0 has., mod. fiscal 16.

Ônus/Observação: Conforme R. 4-63.736, este imóvel foi transferido por escritura de dação em pagamento, lavrada em 15 de setembro de 2005, para ALEXANDRE TADEU ARTONI, CPF 122.383.808-09, casado em

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

03/09/1999, pelo regime da comunhão parcial de bens, com ANA CLAUDIA QUEIROZ ARTONI, CPF 159.727.688-01. Porém, conforme Av. 07/63.736, em 21 de dezembro de 2010, foi reconhecida a INEFICÁCIA da alienação objeto do R.4-63.736 deste imóvel, declarada como FRAUDE À EXECUÇÃO.

Proprietários: Ariovaldo Defendi, CPF: 098.627.738-04, Luiza Aparecida Defendi, CPF: 263.302.848-90

Localização: Bairro da Usina (após a escola vira a primeira à esquerda, o imóvel fica à esquerda depois de uma leve curva) Cidade: ATIBAIA/SP

Avaliação: R\$ 390.000,00 em 19/05/2016

Lance Mínimo (60%): R\$ 234.000,00

21- Processo: 0011002-23.2014.5.15.0037 - VARA DO TRABALHO DE FERNANDÓPOLIS

Exequentes: Kleber Leoncio Silverio Faria + 4

Executados: Jkm Industria Mecanica Ltda + 2

21.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 5906 - 1º Cartório - GENERAL SALGADO/SP

Descrição: Um terreno urbano de formato irregular com área de 1.663,70 m², lote 01,0 da quadra 05, situado no loteamento "Distrito Industrial", em General Salgado-SP, com frente para a rua Elias Moyses Elias, cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 6005010 (Setor 60 - Quadra 05 - Lote 01-0), número predial 1.601, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de General Salgado sob nº 5.906.

Ônus/Observação: Consta na certidão da matrícula: Av.03 – Penhora, nos autos 0001785-21.2010.8.26.0204, Vara Única de Foro de General Salgado; Av.04 – Penhora, nos autos 0001784.36.2010.8.26.0204, Vara Única de Foro de General Salgado; Av.05 – Penhora, nos autos 0002258-07.2010.8.26.0204, Vara Única de Foro de General Salgado; Av.06 – Penhora, nos autos 204.01.2010.002259-9; Av.07 – Penhora, nos autos 177.59.2010; Av.08 – Penhora, nos autos 0000177.59.2010; Av.10 – Penhora, nos autos 0011045-77.2015.5.15.0019, 1ª Vara do Trabalho de Araçatuba; Av.11 – Penhora, nos autos 00009956620128260204, Execução Fiscal, Vara Única de Foro de General Salgado; Av.12 – Penhora, nos autos 0000668.58.2011.8.26.0204, Execução Fiscal, Vara Única de Foro de General Salgado; Av.13 – Indisponibilidade, nos autos 00001775920105150037 da Vara do Trabalho de Fernandópolis/SP.

Proprietários: JKM INDUSTRIA MECANICA LTDA, CNPJ: 07.455.600/0001-93

Localização: Elias Moyses Elias, 1601, Bairro: Parque Industrial, Cidade: GENERAL SALGADO/SP, CEP: 15300000

Avaliação: R\$ 380.000,00 em 14/03/2016

Lance Mínimo (60%): R\$ 228.000,00

22- Processo: 0011601-86.2014.5.15.0028 - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: Jose Carlos Miranda De Oliveira

Executados: Zilda De Paula Matos + 2

22.1 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: MOINHO INDUSTRIAL PARA TRITURAR RECICLAGEM PLÁSTICA, MARCA PRIMOTÉCNICA, COR VERDE, COM MOTOR TRIFÁSICO, SEM NUMERAÇÃO APARENTE, USADO. ENCONTRA-SE EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO.

Proprietários: Plassylflex Fabricacao De Artefatos De Plastico Ltda – EPP, CNPJ: 07.477.451/0001-63

Removido: Não

Localização: Rua Altino Rossi, 130, Bairro: Polo Industrial Pedro Luis Bosoc, Cidade: CATANDUVA/SP, CEP: 15813352

Avaliação: R\$ 15.000,00 em 14/03/2016

Lance Mínimo (60%): R\$ 9.000,00

23- Processo: 0000843-82.2013.5.15.0028 - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequentes: Monica Aparecida Piassi + 1

Executados: Teltim Rio Preto Telecomunicacao Ltda – Me + 1

23.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 133954 - 1º Cartório - SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Descrição: “NUA PROPRIEDADE” de Um terreno com frente para a Rua Projetada Quarenta e quatro, constituído pelo lote 18 da quadra 121, situado no loteamento denominado Solo SAgrado I, bairro desta cidade e comarca de São José do Rio Preto, pela frente mede 1,00 metro e divide-se com a Rua projetada Quarenta e quatro; 14,14 metros em curva na confluência da referida rua, com a Avenida São José do Rio Preto; pelo lado direito, de quem da rua olha para o imóvel mede 20,00 metros e divide-se com o lote 19; do lado esquerdo mede 11,00 metros e divide-se com a Avenida São José do Rio Preto e finalmente nos fundos mede 10,00 metros e divide-se com o lote 17; encerrando a área de 182,62 metros quadrados. Cadastrado municipal nº 0226249000.

Sobre o terreno acima descrito existe uma casa térrea residencial com a área construída de 112,70 metros quadrados, ainda não averbada.

Ônus/Observação: Este imóvel não pode ser arrematado por valor inferior ao da avaliação, por ter sido penhorado 100% e apenas a fração de 20% pertencer ao executado. Usufruto Vitalício em favor de: FELINDA VENDRAMINI REINA. Coproprietários: 1) Franscisco Carlos Reina e sua Cônjuge Adelaide Pires Barbosa Reina, 2) Maria Valéria Reina, 3)Mário Sérgio Reina, 4) Marcos Aurélio Reina e sua Cônjuge Fernanda Patrícia Pavani Reina, 5) Elisângela Silva De Morais Reina. Penhoras anteriores: Av.03/ Processo nº 691-20.2012 ; 2ª Vara do Trabalho de SJR Preto, Av.04/ Processo nº 819-86.2013 ; 3ª Vara do Trabalho de SJR Preto, Av.05/ Processo nº 842-49.2013 ; 2ª Vara do Trabalho de SJR Preto, Indisponibilidade: Av.07/ Processo nº 00630006520095150082 ; 3ª Vara do Trabalho de SJR Preto

Proprietários: Paulo Ricardo Reina, CPF: 370.045.098-26

Localização: Rua Projetada quarenta e quatro, s/n, Complemento: lote 18, qd. 121, Bairro: Solo Sagrado I, Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO/SP, CEP: 1510000

Avaliação: R\$ 135.000,00 em 13/05/2016

Lance Mínimo (100%): R\$ 135.000,00

24- Processo: 0000112-38.2013.5.15.0044 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequentes: Luiz Carlos Gimenes

Executados: Porto De Areia Cachoeirinha Ltda – Me + 2

24.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 64077 - 1º Cartório - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP

Descrição: Um terreno constituído pelo lote 16, da quadra 10 medindo 2,00 metros de frente, pelo lado direito de quem da rua olha o terreno mede 23,00 metros e confronta-se com a Rua Gastão Vidigal, pelo lado esquerdo mede 32,00 metros e confronta com o lote 15, pelos fundos mede 11,00 metros e confronta com parte do lote 17, e por situar-se na esquina tem seus alinhamentos concordados com a curva de raio 9,00 metros e 14,14 metros de desenvolvimento, encerrando uma área de 334,62 m². OBS: Sobre este terreno foi edificado um prédio residencial, que recebeu o n. 1283, da Rua Carlos Gomes, não averbado.

Proprietários: Alcides Salvador, CPF: 019.012.038-08

Localização: Rua Carlos Gomes, 1283, Bairro: Jardim São Lourenço, Cidade: BADY BASSITT/SP

Avaliação: R\$ 300.000,00 em 16/08/2016

Lance Mínimo (60%): R\$ 180.000,00

24.2 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 41570 - 1º Cartório - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP

Descrição: Um lote de terreno urbano, situado no loteamento denominado de Parque Residencial Água Limpa, bairro da cidade, designado pelo nº 16, da quadra 0, medindo 11,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 32,50 metros de cada lado, da frente aos fundos (11,00 x 32,50), encerrando 357,50 metros quadrados, confrontando-se pela frente com a Avenida Marginal a Rodovia Estadual SP 355 por um lado com o lote 15, por outro lado com o lote 17 e pelos fundos com o lote 13, todos da mesma quadra.

Proprietários: Alcides Salvador, CPF: 019.012.038-08

Localização: Avenida Marginal José Marques de Mendonça, 1295, Bairro: Água Limpa, Cidade: BADY BASSITT/SP

Avaliação: R\$ 380.000,00 em 16/08/2016

Lance Mínimo (60%): R\$ 228.000,00

25- Processo: 0118600-42.2009.5.15.0027 - VARA DO TRABALHO DE VOTUPORANGA

Exequente: União

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Executados: Tecno Moveis Industria E Comercio Ltda. – Epp + 3

25.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: CCY4179 Renavam: 645857050 Chassi: 9BM384004SB078184

Descrição: VEÍCULO DE PLACAS CCY 4179, VOTUPORANGA-SP, chassi 9BM384004SB078184, M.BENZ/L 1214, tipo baú, ano de fabricação e modelo 1995, em regular estado de conservação.

Ônus/Observação: Conforme pesquisa Detran-SP em 15/06/2018, constam: Multas no valor de R\$ 2.776,92; Restrição administrativa – bloqueios diversos; Bloq. Renajud – transferência e licenciamento 2015.

Proprietários: TECNO MOVEIS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA. – EPP, CNPJ: 03.158.663/0001-27

Removido: Não

Localização: rua rio de janeiro, 2824, Cidade: VOTUPORANGA/SP

Avaliação: R\$ 40.000,00 em 25/07/2016

Lance Mínimo (60%): R\$ 24.000,00

25.2 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: ECM2226 Renavam: 259624780 Chassi: 9BM958054BB754241

Descrição: CAR/CAMINHAO/C.FECHADA, A DIESEL, MARCA MERCEDES BENZ/ATEGO 1518, ANO DE FABRICAÇÃO 2010, MODELO 2011, COR BRANCA, CHASSI 9BM958054BB754241, RENAAM 00259624780, PLCAS ECM 2226, SEM RESERVA.

Ônus/Observação: Conforme pesquisa Detran-SP em 15/06/2018, constam: Débito de IPVA no valor de R\$ 1.505,27; Multas no valor de R\$ 553,79; Bloq. Renajud – transferência e licenciamento 2016.

Proprietários: TECNO MOVEIS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA. – EPP, CNPJ: 03.158.663/0001-27

Removido: Não

Localização: RODOVIA EUCLIDES DA CUNHA, KM 513 + 200 METROS, Cidade: VOTUPORANGA/SP, CEP: 15500000

Avaliação: R\$ 110.000,00 em 31/05/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 66.000,00

26- Processo: 0001140-36.2011.5.15.0133 - 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente: Joao Carlos Ferreira

Executados: Pemaq Comercio De Pecas Ltda – Epp + 2

26.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 30319 - 1º Cartório - SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Descrição: 50% de Uma gleba de terras de 4 alqueires e 17.709,24 metros quadrados, ou seja 11.45,09 hectares, com a denominação especial de Sítio Nossa Senhora Aparecida, encravada no imóvel geral Fazenda Borá, no Município de Bady Bassit, contendo as seguintes benfeitorias: três casas, sendo uma com cinco quartos, outra com quatro quartos, e a terceira utilizada como escritório, piscina, mini campo e represa.

Ônus/Observação: R.8 - 50% pertence a Maldeci Rosa Arabi e Nauef Jamil Rabi.

Consta na certidão da matrícula: Av.09 – Penhora, nos autos 00003189020114036106, 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto. Av.11 – Penhora, nos autos 0001140-36.2011.5.15.0133, 4ª Vara do Trabalho de São Jose do Rio Preto.

Proprietários: Victor Brito Rosa, CPF: 318.956.838-31, Rafael Brito Rosa, CPF: 293.912.738-74

Localização: Sítio Nossa Senhora Aparecida, 0, Complemento: 1 km da Rodovia Vicinal Bady, Bassit/Potirendaba, Bairro: Fazenda Borá, Cidade: Bady Bassitt/SP, CEP: 15115000

Avaliação: R\$ 473.500,00 em 03/04/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 284.100,00

27- Processo: 0010088-22.2015.5.15.0037 - VARA DO TRABALHO DE FERNANDÓPOLIS

Exequente: Ingridi Naiara Sanchez Jorge

Executados: Gean Kleber M. Alves – Me + 1

27.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: MEB6932 Chassi: 9C2KC08104R010230

Descrição: Veículo marca HONDA/CG 150 TITAN KS, cor Vermelha, ano de fabricação 2004, modelo 2004, placa MEB-6932-SP, chassi n. 9C2KC08104R010230, em aparente estado de conservação e funcionamento.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Ônus/Observação: Conforme pesquisa Detran-SP em 19/06/2018, constam: Débito de IPVA no valor de R\$ 137,07; Bloqueio Judicial - Renajud e Licenciamento 2015.

Proprietários: Gean Kleber Monteiro Alves, CPF: 224.382.428-09

Removido: Não

Localização: Rua Bahia, 1512, Cidade: FERNANDOPOLIS/SP, CEP: 15600000

Avaliação: R\$ 3.000,00 em 15/08/2016

Lance Mínimo (60%): R\$ 1.800,00

28- Processo: 0011863-65.2016.5.15.0028 - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: Aldo Alves De Araujo

Executados: Murilo Moneo Miglioranca + 1

28.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 13826 - 2º Cartório - CATANDUVA/SP

Descrição: “Nua propriedade” de Um lote de terreno, sob nº 53, da quadra E, com as seguintes medidas e confrontações: 15,00 (quinze) metros de frente para a rua São Joaquim da Barra; 40,00 (quarenta) metros da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando de um lado com o lote 52, de outro lado com os fundos dos lotes 1 e 2 e com parte do lote 7, e 15 (quinze) metros nos fundos confrontando com o lote nº 8, perfazendo uma área superficial de 600,00 ms2. Situado nesta cidade; no loteamento denominado Jardim Caparroz. Cadastro na Prefeitura sob número 35614709550000.

Construção existente no local e não averbada na matrícula de aproximadamente 125 ms2, que recebeu o nº 894 (antigo 904) para a rua São Joaquim da Barra.

Ônus/Observação: 1) O executado Murilo Moneo Miglioranca é: Proprietário de 50% do imóvel, Nu proprietário de 50% do imóvel; 2) **Usufrutuária de 50% do Imóvel:** Lídia Moneo; 3) Anotações premonitórias: Av.12/13.826 e Av.13/13.826 ç Processo nº 1019541-63.2014.8.26.0114 ç 5ª Vara Cível da Comarca de campinas-SP; 4) Penhora anterior: Av. 14/13.826 ç Vara do Trabalho de Cravinhos ç Processo nº 000581-23.2014.5.15.0150; 5) Débitos: Há débitos de IPTU no importe de R\$1.843,36.

Proprietários: Murilo Moneo Miglioranca, CPF: 359.283.918-70

Localização: Rua São Joaquim da Barra, 894, Bairro: Jardim Caparroz, Cidade: CATANDUVA/SP

Avaliação: R\$ 300.000,00 em 25/08/2016

Lance Mínimo (60%): R\$ 180.000,00

29- Processo: 0001607-03.2013.5.15.0082 - 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequentes: Maina De Souza Costa Evaristo + 1

Executados: Caroline De Castro – Me + 1

29.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 47851 - 1º Cartório - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP

Descrição: 33,33% da NUA PROPRIEDADE de Um prédio residencial com dois pavimentos sob nº 2.440 da Rua Silva Jardim, construídos de tijolos e telhas, com todas as suas dependências e instalações e seu respectivo terreno constituído de parte da data H, do quarteirão 106, medindo 7,40 metros de frente para a Rua Silva Jardim, por 18,50 metros da frente aos fundos, com a área de 136,90 metros quadrados, distante 16,60 metros de esquina da Rua Luiz Antônio, no quarteirão completado pelas Ruas Boa Vista e Marechal Deodoro, confrontando do lote direito olhando da rua com o prédio 2428, de Eduardo Chaman do lado esquerdo com Francisco Martins e nos fundos com Accacio Luiz Almeida e Annibal Zangrando, situado na Boa Vista, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto, cadastrado na PM. local sob nº 0208490000 01.

Ônus/Observação: Consta na certidão da matrícula: R.03 – Doação, os proprietários: Sirnei Jose de Castro e sua mulher Anesia Garcia de Castro, doaram a suas filhas: 1) Daniela José de Castro; 2) Danily Lara de Castro casada com Marcos Deoclécio de Souza; 3) Caroline Castro Ortolani casada com Marcelo Ortolani; R.04 – Usufruto Vitalício.

Proprietários: Caroline De Castro, CPF: 215.307.808-37

Localização: Rua Silva Jardim, 2440, Bairro: Boa Vista Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Avaliação: R\$ 130.000,00 em 04/10/2016

Lance Mínimo (60%): R\$ 78.000,00

30- Processo: 0010493-58.2015.5.15.0037 - VARA DO TRABALHO DE FERNANDÓPOLIS

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Exequente: Ritiely Mariano Pretel

Executados: Catia Regina Navarro De Lima – Me + 2

30.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 30856 - 1º Cartório - FERNANDÓPOLIS/SP

Descrição: Um terreno medindo 11 (onze) metros e 15 (quinze) centímetros de frente e fundo, por 25 (vinte e cinco) metros de cada lado, da frente ao fundo, encerrando a área de 278,75 metros quadrados, constante do lote 21 (vinte e um), da quadra 45 (quarenta e cinco), do Jardim Residencial Por do Sol, desta cidade, situado à Rua Treze, confrontando de um lado com o lote 20, de outro com o lote 22 e pelo fundo com o lote 07; distante 57,90 metros do ponto onde inicia a curva de confluência com a Rua Quinze. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 12.387/00.

Conforme Av. 2, consta que a denominação da Rua Treze, constante do imóvel objeto desta matrícula, foi alterada para Rua Sadamaro Ynohaie, de conformidade com a Lei Municipal nº 1.629, de 21 de agosto de 1.991. Conforme Av. 7, consta que no terreno foi construído um prédio residencial, subordinado ao nº 150, da Rua Sadamaro Ynohaie, com a área de 171,06 metros quadrados de construção.

Ônus/Observação:

Proprietários: Catia Regina Navarro De Lima, CPF: 245.453.148-80

Localização: Rua Sadamaro Ynohaie, 150, Bairro: Jardim Residencial Por do Sol, Cidade: FERNANDOPOLIS/SP, CEP: 15600000

Avaliação: R\$ 280.000,00 em 21/10/2016

Lance Mínimo (60%): R\$ 168.000,00

31- Processo: 0096300-45.2006.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequentes: Marcia Maria Neves + 1

Executado: Darcy Aidar

31.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 2973 - 1º Cartório - OLIMPIA/SP

Descrição: 79,11% do Imóvel situado à Rua Profª Nair de Almeida, antiga Rua Maranhão, esquina da Avenida Trinta de Dezembro, e futuro prolongamento da Rua Jerônimo de Almeida, em Severínia - Um prédio armazém para depósito de café e cereais, com secção para catação de café, despejo e banheiro com instalação sanitária, um prédio de dois andares, estilo sobradinho, contendo escritório da firma, dormitório, cozinha, etc., uma garagem e mais banheiro com instalação sanitária, inclusive muro e benfeitorias menores; todas as edificações são de tijolos, telhas, atc., dotadas de luz e água, e seu respectivo terreno de forma irregular, encerrando uma área de 4.272,22 ms2, deduzidas as alienações averbadas sob o nº Av.5.M.2.973 e Av. 7.M.2.973, a área perfaz atualmente 3.380ms2.

Proprietários: Darcy Aidar, CPF: 048.562.168-13

Localização: Rua Prof. Nair de Almeida, esquina da Avenida Trinta de Dezembro, Cidade: SEVERINIA/SP

Avaliação: R\$ 700.000,00 em 29/11/2016

Lance Mínimo (60%): R\$ 420.000,00

32- Processo: 0010930-02.2015.5.15.0037 - VARA DO TRABALHO DE FERNANDÓPOLIS

Exequentes: Alberto Carlos Da Silva Oliveira + 3

Executados: Breno Stopa Cestari – Epp + 1

32.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 35910 - 1º Cartório - FERNANDOPOLIS/SP

Descrição: Um terreno medindo 11 metros e 50 centímetros de frente e fundo, por 23 metros de cada lado, da frente ao fundo, encerrando a área de 264,50 m2, constante do lote 03, da quadra 06, do Residencial Santo Afonso, desta cidade, situado do lado par da Rua Deoclides Serafin, que levou a numeração 38. Cadastro Municipal n. 28.551/00.

Ônus/Observação: Na certidão da matrícula nada consta.

Proprietários: Breno Stopa Cestari, CPF: 216.346.488-11

Localização: Rua Deoclides Serafin, 38, Complemento: casa, Bairro: Residencial Santo Afonso, Cidade: FERNANDOPOLIS/SP, CEP: 15600000

Avaliação: R\$ 320.000,00 em 14/12/2016

Lance Mínimo (60%): R\$ 192.000,00

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

33- Processo: 0019900-90.1993.5.15.0027 - VARA DO TRABALHO DE VOTUPORANGA

Exequentes: Severo Elias de Souza + 12

Executados: Indústria e Comércio de Móveis Marileo + 4

33.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 5520 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP

Descrição: Um terreno medindo treze (13) metros de frente, igual dimensão no fundo, por vinte e um (21) metros de cada lado, correspondentes a 273 metros quadrados. Área construída de aproximadamente 100 metros quadrados. Construção muito antiga e simples.

Ônus/Observação: Consta na certidão da matrícula: R.6 – Penhora, nos autos 495/92, Execução Fiscal, da Comarca de Votuporanga/SP. R.7 – Arresto, nos autos 461/96, Execução Fiscal, da Comarca de Votuporanga/SP. R.8 – Penhora, nos autos 838/96, Execução Fiscal, da Comarca de Votuporanga/SP. R.9 – Penhora, nos autos 142/94, Execução Fiscal, da Comarca de Votuporanga/SP. R.10 – Penhora, nos autos 52/92, Serviços de Anexo Fiscal da Comarca de Votuporanga/SP. Av.11 – Penhora, nos autos 664.01.2003.019763-2/000000-000, ordem 398/03, Serviços de Anexo Fiscal da Comarca de Votuporanga/SP. Av.14 – Indisponibilidade, nos autos 00567200908123001, TRT 23ª Região Juína/MT.

Proprietários: Leocir Rondini, CPF: 735.994.508-97

Localização: Rua José Abdo, 2205, Bairro: Parque Guarani, Cidade: VOTUPORANGA/SP, CEP: 15501206

Avaliação: R\$ 80.000,00 em 11/01/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 48.000,00

34- Processo: 0000701-47.2014.5.15.0027 - VARA DO TRABALHO DE VOTUPORANGA

Exequentes: Rosane Aparecida Benini + 2

Executados: Serlimp Servicos De Limpeza E Seguranca Ltda – Epp + 2

34.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 22602 - 1º Cartório - BARRETOS/SP

Descrição: O prédio residencial sob n.953 da rua 14, nesta cidade, com o respectivo terreno, medindo 10,40 metros de frente, igual medida nos fundos, por 44,00 metros de cada lado e da frente aos fundos, equivalente a área total de 457,60 m. quadrados, confrontando pela frente com a rua 14, por um lado com Deolinda Salviano, de outro lado e fundos com Sebastiana Amaral. Imóvel esse objeto da matrícula nº22.602 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Barretos.

Um prédio residencial sob nº953 da Rua 14, cidade de Barretos, SP, com o respectivo terreno, medindo 10,40 metros de frente, igual medida nos fundos, por 44,00 metros de cada lado da frente aos fundos, equivalente a área total de 457,60 m2.

Ônus/Observação: R. 7 Mandado de registro de penhora expedido no dia 7 de dezembro de 1999, pelo Dr. Jorge Luís Galvão, MM. Juiz de Direito Substituto da 3ª Vara Cível de Barretos, nos autos da Ação de Execução, processo número 615/1998, requerida por Marco Antonio dos Santos, contra Paulo de Tarso Votta. R. 8 Mandado de registro de penhora expedido no dia 22 de março de 2001, pelo Dr. Moacir Braido da Silva, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da comarca de Barretos, nos autos da Ação de Execução contra devedor solvente, processo número 1155/1995, movida pelo Banco Real S/A contra Paulo de Tarso Votta. R. 9 Mandado de registro de penhora expedido no dia 8 de janeiro de 2002, pelo Dr. Wagner Carvalho Lima, MM. Juiz de Direito do Juizado Especial Cível da comarca de Barretos, nos autos da Ação Monitória, processo número 067/2000, movida por José Alfredo Rossini contra Paulo de Tarso Votta, Banco Real S/A contra Paulo de Tarso Votta. R. 10 Mandado de registro de penhora Online expedido no dia 12 de novembro de 2015, pelo Juízo do Trabalho da Vara do Trabalho de Barretos, nos autos da Ação Trabalhista, processo número 1425-02.2014.5.15.0011, movida por Florisvaldo Barcelobre contra Líder Comércio e Serviços Barretos Ltda ME e Paulo de Tarso Votta. R. 11 Comunicado Online datado de 10 de dezembro de 2015, disponibilizado nos termos dos Provimentos de números 13/2012 e 39/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, tendo como emissor da ordem a Vara do Trabalho da Cidade de Votuporanga, SP, nos autos do processo 701-47.2014.5.15.0027, movido em face de Serlimp Serviços de Limpeza e Segurança Ltda Epp (SERLIMP), Nair de Andrade e Paulo de Tarso Votta, procedo esta averbação para constar que foi decretada a indisponibilidade dos Bens e Direitos dos executados.

Proprietários: Paulo De Tarso Votta, CPF: 071.917.848-73

Localização: Rua 14, 953, Bairro: Centro, Cidade: BARRETOS/SP, CEP: 14780040

Avaliação: R\$ 280.000,00 em 23/03/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 168.000,00

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

35- Processo: 0011272-26.2017.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequente: Joaquim Ozebia Da Silva

Executados: Retail Servicos Corporativos E Tercerizacao Ltda + 3

35.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 21639 - 1º Cartório - OLIMPIA/SP

Descrição: 50% de Um terreno irregular, sem benfeitorias, parte do lote nº14, da quadra nº10,0no Jardim Leonor, Olimpia-SP, medindo e confrontando-se da seguinte forma: 5,00 (cinco) metros de frente para a Rua Agostinho Custódio; 7,20m. (sete metros e vinte centímetros) em curva, pelo lado esquerdo, entre a Rua Agostinho Custódio e a Rua Francisco A de Oliveira; 12,44m(doze metros e quarenta e quatro centímetros) pelo lado esquerdo, confrontando com a rua Francisco A . De Oliveira; 16,00 (dezesseis) metros pelos fundos, confrontando com área desdobrada (parte do lote n.14); e 16,10m (dezesseis metros e dez centímetros) pelo lado direito, confrontando com o lote nº15; cadastro nº8901/01.

AV. 2M21.639- DATA: 29/09/1998: foi construído no terreno objeto desta matrícula, um prédio residencial, com frente para a rua Agostinho Custódio, nº139, com 125,85m2 de área construída, conforme certidão expedida em 11/09/98, pela prefeitura municipal local. O imóvel encontra-se matriculado sob nº21.639 do CRI de Olímpia.

Ônus/Observação: EM 04/11/1998 REGISTRADO HIPOTECA À CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.

Proprietários: Alberto Rogério Coelho Dias, CPF: 087.112.298-70

Localização: Rua Agostinho Custódio, 139, Cidade: OLIMPIA/SP, CEP: 1540000

Avaliação: R\$ 120.000,00 em 16/01/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 72.000,00

36- Processo: 0010596-33.2015.5.15.0080 - VARA DO TRABALHO DE JALES

Exequentes: Bruno Matucita Fabiani + 255

Executado: Liv Pescados S.A

36.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 14493 - 1º Cartório - SANTA FE DO SUL/SP

Descrição: Imóvel rural com área de 21,56,35 has, dentro das seguintes características e confrontações: Inicia-se no vértice AD\$-M-0456, da coordenada N 7.781.987.4757m e E 507.129.8945m, situado no limite da faixa de domínio da estrada municipal, que liga a Estrada Municipal 18 as propriedades rurais e no limite das terras de Daniel Dal Ri (parte dos lotes 1.882 e 1.857, matrícula 19.179), deste segue confrontando com Daniel Dal Ri, com o azimute de 59°56'09" e na distância de 1.322,12 m. até o vértice AD4-M-0456, de coordenadas N 7.782.649,8179m e E 508.274,1444m, situado no limite da Cota 330m de desapropriação do Lago de Ilha Solteira da CESP; deste segue pela cota 330m de desapropriação, confrontando com a CESP, com os seguintes azimutes e distâncias: 157°46'27" e 21,630 m., até o vértice AD4-P-2280, de coordenadas N 7.782.629,7945m e E 506.282,3263m; 130°44'12" e 27,570 m., até o vértice AD4-P-2281, de coordenadas N 7.782.611,8 e E 508.303,2155m; 160°11'33" e 27,880 m, até o vértice AD4-P-2282, de coordenadas N 7.782.585,5783m e E 508.312,6618m; 170°48'15" e 22,910m, até o vértice AD4-P-2283, de coordenadas N 7.783.562,9563m e E 508.316.3237m, 161°32'36" e 41,440 m, até o vértice AD4-P-2283, de coordenadas N 7.783.862.9563m e E 508.316.3237m; 161°32'36" e 41,440 m, até o vértice AD4-P-2284, de coordenadas N 7.782.523,6525m e E 508.329.4416m; 157°30'05" e 29,710m, até o vértice AD4-P-0457, de coordenadas N 7.782.496,2019m e E 508.340,8113m; situado no limite da cota 330m. de desapropriação do Lago Ilha Solteira da CESP e no limite do Lote nº 1.860 do N Paget, do Sr. Luiz Antônio Bermal Salvador; segue confrontando com o lote nº 1.860, com os seguintes azimutes e distâncias: 240°14'23" e 936,270m, até o vértice AD4-M.0458, de coordenadas N 7.782.031,4620m E 507.528.0230m; 239°58'17" e 376,620m., até o vértice AD4-M-0459, de coordenadas N7.781.842,9867m e E 507.201,9517m; situado no limite da faixa de domínio da Estrada Municipal que liga à Estrada Municipal 18, com as propriedades rurais, deste segue confrontando com a estrada municipal, com azimute de 333°29'40" e na distância de 161,46m, até o vértice AD4-M-0455, ponto inicial deste perímetro. Conforme Av.14/14.493, parte da área, correspondente a 4,31,27 has foi destinada a reserva legal. **CONSTRUÇÕES:**

2) entreposto de pescado e derivados.....1.585,63 m2;

3) sala de máquinas.....124,13 m2;

4) guarda de agentes químicos.....8,75 m2;

5) S.I.F.....85,00 m2;

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

- 6) vestiário/sanitário 1 - feminino.....106,70 m2;
- 7) vestiário/sanitário 2 - masculino.....82,25 m2;
- 8) refeitório 1.....202,35 m2;
- 9) vestiário 3.....60,09 m2;
- 10) graxaria.....446,19 m2;
- 11) casa de caldeira.....308,00 m2;
- 12) oficinas.....375,00 m2;
- 13) laboratório de alevinagem.....225,00 m2;

Total das construções 3.609,09 m2 (conforme planta já anexada, Id 3827cdc).

LABORATÓRIO DE ALEVINAGEM: 14) 06 tanques utilizados para criação de alevinos, com capacidade para 2 milhões de alevinos/mês, de metal, medindo aproximadamente 10,00 x 1,00 metros, sem marca/modelo/nº de série aparentes. SALA DE MÁQUINAS: 15) 01 tanque para armazenagem de amônia, marca Shiguen, modelo: 5ª300, ano 2009 ζ série: G030082, pressão: 23 KGF/cm2, cor amarela. 16) 01 sistema de resfriamento, marca Shiguen, modelo: SLH 700 ζ ano: 2009 ζ série: G030084, cor alumínio, pressão: 21/KGF/cm2; 17) 01 sistema de resfriamento, marca Shiguen, modelo: SLH 700 ζ ano: 2009 ζ série: G030083 ζ pressão: 21/KGF cm2, cor alumínio; 18) 01 sistema de resfriamento, marca Shigen, modelo RI800, ano 2009 ζ série: G030085 ζ pressão 21 KGF/cm2, cor alumínio; 19) 01 sistema de refrigeração, marca Shiguen, modelo: SLH400 ζ ano 2009 ζ série: G03008131 ζ pressão: 21 KGF/cm2, cor alumínio; 20) 01 sistema de refrigeração, marca shiguen, modelo: SLH400, série: G03008132, ano 2009 ζ pressão: 21 KGF/cm2, cor alumínio; 21) 01 compressor de ar, marca Mycon, modelo: N42WBH ζ série: 644042 ζ potência: 313/470 HP, com motor Weg, potência 55 HP; 22) 01 compressor de ar, marca Mycon, modelo: N42WBH ζ série: 644034, potência: 313/470 HP, com motor Weg, potência de 55 HP; 23) 01 compressor de ar, marca Mycon, modelo: N6WA ζ série: 613340, com motor Weg de potência 45 HP; 24) 01 compressor de ar, marca Mycon ζ modelo: N6WA ζ série: 613341, com motor Weg de potência 45 HP; 25) 01 painel elétrico de controle, com as respectivas tubulações, marca Shiguen, série: G0300816; 26) 02 tanques para armazenagem/resfriamento de amônia, marca Shiguen, modelo: CE400F ζ série: 00300812 ζ pressão: 21 KGF/cm2. SALA DO GERADOR DE ENERGIA: 27) 01 gerador de energia, marca: Cummins Brasil Ltda ζ modelo: C200D6 ζ série: H12T024876 ζ potência: 208 KW ζ 260 KVA. FRIGORÍFICO: 28) 01 máquina de fabricar gelo, situada sobre a cobertura do frigorífico, marca Shiguen ζ ano 2012 ζ modelo: ED160 ζ série: E007121 ζ pressão: 21 KGF/cm2; 29) 01 compressor de ar, situado na parede externa do frigorífico, marca: Schulz, série: E197225 ζ potência: 10 HP ζ capacidade: 425 litros, cor vermelha, com motor Eberle de potência 10 HP; 30) 01 compressor de ar, marca Wayne, modelo: WTV ζ 20G ζ série: 2841203 ζ potência: 05 HP ζ capacidade: 250 litros, cor vermelha; FRIGORÍFICO/ABATE: 31) 01 tanque de atordoamento, marca: Brusinox, modelo: 010754 ζ série: BX5306 ζ ano 2009, inoxidável; 32) 01 linha de abate de peixes, contendo 01 tanque de atordoamento, esteiras, mesa de sangria (modelo: 010755 ζ série: BX5384 ζ ano 2009), tanque helicoidal (sem modelo e série aparentes, medindo aproximadamente 05 metros), esteira descamadeira (modelo: 010572 ζ série: BX5385 ζ ano 2009), todos estes componentes da marca Brusinox, em material inoxidável. FRIGORÍFICO/FILETAGEM (paredes e teto de Painel Isotérmico, marca Isoeste): 33) 01 esteira de filetagem, para 18 pessoas, marca Brusinox ζ modelo: 010753 ζ série: BX5391A ζ ano 2009, material inoxidável; 34) 01 esteira de filetagem, para 18 pessoas, marca Brusinox ζ modelo: 010753 ζ série: BX5391B ζ ano 2009, material inoxidável; 35) 01 máquina para tirar pele de peixe, marca Brusinox ζ modelo: 060617 ζ série: BX5792B ζ ano 2010, material inoxidável; 36) 01 máquina para tirar pele de peixe, marca Brusinox ζ modelo: 060617 ζ série BX5671A ζ ano 2009, material inoxidável; 37) 01 máquina seladora, utilizada para fechar embalagens plásticas, marca Tecmais, modelo: MQ156 ζ série: 296 ζ lote: 07/11; 38) 01 mesa de refile (dar acabamento, retirando qualquer resquício de escamas, peles, espinhas, deixando o filé com maior qualidade) ζ marca Brusinox, modelo: 010757 ζ série: BX5394A ζ ano 2009 ζ para 18 pessoas, material inoxidável; 39) 01 mesa de refile, para 18 pessoas ζ marca Brusinox ζ modelo: 010757 ζ série: BX5394B ζ ano 2009, material inoxidável; 40) 01 girofreezer, marca Shiguen, modelo: URT700/12 ζ série: G030087 ζ ano 2009. 41) 01 máquina de lavar caixas, marca Brusinox, modelo: 060233 ζ série: BX5396 ζ ano 2009. FRIGORÍFICO/EMBALAGEM PRIMÁRIA: 42) 01 glaciadora (equipamento que banha o pescado já filetado com água bem gelada, produzindo uma fina película de gelo no filé, protegendo-o e proporcionando bom aspecto) ζ marca Brusinox, sem modelo e série aparentes: 43) 20 carrinhos de congelamento, tipo prateleira, marca Brusinox, sem modelo e série aparentes. FRIGORÍFICO/EXPEDIÇÃO: 44) 01 máquina seladora de caixas, marca Tecmaes Jetfix, modelo: M0252 ζ série: 1095 ζ ano 2011; 45) 01 empilhadeira elétrica, marca Hyster ζ modelo: S1.6AC ζ capacidade: 600 kg;

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

ÁREA INTERMEDIÁRIA ENTRE FRIGORÍFICO E GRAXARIA: 46) 01 tanque para armazenamento de carcaças, metálico, azul, capacidade aparente para 5000 litros, sem marca, modelo e série aparentes; 47) 01 blow tank, marca Graxmaq, modelo: R-10 e série: 003 e ano 2011 e pressão de trabalho: 60 KGF/cm²; 48) 01 compressor de ar, marca Schulz, modelo: MSW 60F e série: 3139952 e ano 2011 e capacidade: 1700 litros/minuto; 49) 01 tanque, marca Graxmaq, modelo: AR e série: 0012 e ano 2011 e volume: 1500 litros e pressão: 60 KGF/cm². ESCRITÓRIO: 50) 01 balança eletrônica, marca Toledo, peso máximo: 50 kg, precisão: variação de um grama, modelo: 2003/11-2090 e série: 10676220; 51) 03 balanças eletrônicas, marca Toledo, peso máximo: 25 kg e precisão: variação de 0,5 grama) e em inox, mostrador azul, ano 2011, sem modelo e série aparentes; 52) 01 impressora de etiqueta Zebra e marca Stripe e modelo: 54M e série: 03J1016081, cor cinza. GRAXARIA: 53) 01 tanque de óleo (tipo Tova), marca Graxmaq e sem modelo aparente, série: 003/09 e volume aparente: 15000 litros, cor azul; 54) 01 moinho de farinha, marca Graxmaq, sem modelo aparente, série: 001/09 e capacidade: 100 kg/hora e potência: 20 CV, cor azul; 55) 01 redutor, marca Graxmaq, sem modelo aparente, série: 004/09, capacidade: 20 kg/minuto e potência: 03 CV, cor azul; 56) 01 rosca, marca Graxmaq, modelo: 9-5M, série: 002/2009 e potência: 03 CV, cor azul; 57) 01 redutor, marca Graxmaq, modelo: 9-5M, série: 003/09, potência: 05 HP, cor azul; 58) 01 tanque classificador, marca Graxmaq, modelo: SE80 e sem nº de série aparente, volume: 3000 litros, ano 2009, potência: 7,5 HP e RPM: 17,5; 59) 01 tanque digestor, marca Graxmaq, modelo: Fpeixe e série: 001/09 e ano: 2009 e volume: 5000 litros e capacidade: 2400 kg e potência: 40 HP e peso: 6000 kg; 60) 01 tanque digestor, marca Graxmaq, modelo: Fpeixe e série: 002/09 e ano: 2009 e volume: 5000 litros e capacidade: 2400 kg e potência: 40 HP e peso: 6000 kg; 61) 01 tanque de armazenamento, metálico, cor azul, sem marca, modelo e série aparentes; volume: aproximadamente 10.000 litros; 62) 01 torre de resfriamento de água, situada na parte externa da graxaria, marca Internacional Refrigeração, modelo: F907 e 900G e série: 524 e ano: 2011 e capacidade: 49500 kcal/hora e vazão: 90,00 m³/hora. CALDEIRA: 63) 01 caldeira, marca: EIT, modelo: 6000H2 e série: 0364 e ano: 2009 e superfície de aquecimento: 300 m² e pressão: 15,81 KGF/cm² e capacidade de produção de vapor: 6000 kg/hora. FÁBRICA DE RAÇÃO: 64) 02 silos, marca Kepler Weber, com capacidade de 600 toneladas cada, sem modelo e série aparentes, situados externamente ao prédio da fábrica de ração 65) 03 silos, marca Kepler Weber, com capacidade de 40 toneladas cada, sendo um para milho, outro para soja e o terceiro para trigo, sem modelo e série aparentes, situados externamente ao prédio da fábrica de ração; 66) 08 silos, marca Ferraz, capacidade de 10 toneladas cada, sem modelo e série aparentes; 67) 01 um elevador, marca Ferraz, modelo Eled.6, série: 1291 e ano: 2009 e potência: 1,5 HP; 68) 02 elevadores, marca Ferraz, sem modelo e série aparentes; 69) 01 balança, marca Ferraz, sem modelo e série aparentes; 70) 01 misturador, marca Ferraz, sem modelo e série aparentes; 71) 01 silo de 5 toneladas, marca Ferraz, sem modelo e série aparentes; 72) 02 silos de 2 toneladas, marca Ferraz, sem modelo e série aparentes; 73) 01 moinho, marca Ferraz, capacidade de 30 toneladas/dia, sem modelo e série aparentes; 74) 01 extrusora, marca Ferraz, modelo: E200R, série: 1710 e ano: 2009 e potência: 150 HP; 75) 01 secador, marca Ferraz, modelo: G.2.2200 e série: 4820 e ano: 2009; 76) 01 ensacador, marca Comeca, modelo: CA-31 e série: 80 e ano: 11/2008; 77) 03 silos armazenadores, marca Ferraz, de 5 toneladas, sem modelo e série aparentes; 78) 01 mesa de comando das máquinas, marca Engemakro, sem modelo e séries aparentes; ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA: 79) 01 estação de tratamento de água, marca Alpina Termoplásticos, sem modelo e série aparentes. EQUIPAMENTOS DE USO FLUVIAL: 80) 01 batelão coberto, com estrutura e telhado metálicos, base de madeira sobre tambores, medindo aproximadamente 5 x 6 metros; 81) 01 máquina classificadora e contadora de peixes, em inox, medindo aproximadamente 2,5 x 1,15 metros; 82) 800 tanques de rede de alumínio, para criação de peixes, com rede de arame encapado em plástico termofundido. 83) 01 batelão, em forma de U, estrutura e cobertura metálica, com 03 talhas elétricas, tablado de tela metálica sobre tambores, posicionados verticalmente, contendo guincho para suspensão e lavagem de tanques de rede, medindo, aproximadamente, 13 x 18 metros; 84) 01 balsa, estrutura de alumínio sobre tambores, cobertura de lona, contendo motor Yamaha 65-d, modelo: 15 FNHS e série: 1089413 e potência: 15 CV.

Ônus/Observação: O BEM DEVERÁ SER ARREMATADO ATÉ O LIMITE DE 80% DO VALOR DA AVALIAÇÃO Consta na certidão da matrícula: Av.14 – Reserva Legal com área de 4,31,27 hás, correspondente a 20% do total da propriedade. Av.20 – Penhora, nos autos. Av.22 – Arresto, nos autos 10013779320158260541, da 3ª Vara Cível da Comarca de Santa Fé do Sul/SP.

Proprietários: Zippy Alimentos Ltda, CNPJ: 65.083.669/0001-30

Localização: Estrada Municipal 18, Córrego do Can Can, Zona Rural, Santa Clara D'Oeste, s/n, Bairro: Zona Rural, Cidade: SANTA CLARA D'OESTE/SP, CEP: 15785000

Avaliação: R\$ 16.000.000,00 em 30/05/2017

**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO**

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Lance Mínimo (80%): R\$ 12.800.000,00

37- Processo: 0010317-72.2016.5.15.0028 - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: Diego Francisco Derenzi

Executados: Ornatus Montagem De Moveis Ltda – Me + 2

37.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: FFR8028 Chassi: 93HFB2680DZ217961

Descrição: veículo Honda Civic, placa FFR8028, modelo. EXS, ano/mod 2012/13, chassi93HFB2680DZ217961, cor cinza chumbo, bancos de couro em bom estado, pneus em regular estado, lataria em bom estado, pintura com pequenos arranhões.

Ônus/Observação: O veículo penhorado encontra-se em nome de terceira pessoa estranha à lide: Vera Aparecida de Almeida Fernandes.

Conforme pesquisa Detran-SP em 19/06/2018, constam: Multas no valor de R\$ 650,08; Bloqueio Judicial - Renajud e Licenciamento 2016. Veículo com queixa de furto.

Proprietários: Sonia Aparecida De Freitas Azevedo, CPF: 082.405.998-00

Removido: Não

Localização: rua fenix, 118, Bairro: Catanduva, Cidade: CATANDUVA/SP, CEP: 15804388

Avaliação: R\$ 44.000,00 em 28/01/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 26.400,00

38- Processo: 0010456-63.2014.5.15.0070 - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequentes: Antonio Marcos Dos Santos

Executados: Carvalho Servicos Rurais S/S Ltda – Epp + 5

38.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 42344 - 2º Cartório - CATANDUVA/SP

Descrição: IMÓVEL: GLEBA B - FAZENDA FLOR DE LIZ - PARTE DO LOTE 4 - ÁREA 46,9051 HECTARES E PERÍMETRO DE 4.429,21 METROS - DESMEMBRADA DA FAZENDA SÃO JOÃO DO PALMITAL - PINDORAMA-SP.

RETIFICAÇÃO DA PENHORA: "UMA PROPRIEDADE AGRÍCOLA, denominada Fazenda Flor de Liz com 34,7936 hectares e perímetro de 3.881,69 metros, remanescente da Fazenda São João do Palmital, sem benfeitorias, situada no município de Pindorama, desta comarca."

Ônus/Observação: Consta na certidão da matrícula: Av.9 – Área Destacada, conforme Av.8, foi desmembrada uma área de 12,0994 hectares e perímetro de 3.174,40 metros. R.12 – Servidão de Passagem.

Av.13 – Penhora, nos autos 001244-22.2014.5.15.0070 da 2ª Vara do Trabalho de Catanduva/SP. Av.15 – Penhora, nos autos 00104248720145150028, da 1ª Vara do Trabalho de Catanduva/SP. Av.17 – Indisponibilidade, nos autos 00012657820164036136, da 1ª Vara Federal da Comarca de Catanduva/SP. Av.18 – Penhora, nos autos 0001265-78.2016.403.6136, da 1ª Vara Federal da Comarca de Catanduva/SP.

Proprietários: Oswaldo De Carvalho Neto, CPF: 126.519.958-27

Localização: Fazenda Flor De Liz, S/Nº, Bairro: Zona Rural, Cidade: PINDORAMA/SP, CEP: 15830000

Avaliação: R\$ 1.550.000,00 em 07/02/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 930.000,00

39- Processo: 0010670-18.2016.5.15.0027 - VARA DO TRABALHO DE VOTUPORANGA

Exequente: Bruno Luis Silva

Executados: Versatile Fabricacao De Moveis De Madeira Eireli – Me + 1

39.1 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Identificação: Nº de Série: 90808515

Descrição: Uma máquina de arquear semiautomática - usada no fechamento de caixas de embalagem, modelo TP-601D3, nº 90808515, 220 volts, 3 fases, fabricada em Tawan.

Proprietários: Versatile Fabricação De Moveis De Madeira Eireli – Me, CNPJ: 14.952.094/0001-03

Removido: Não

Localização: Rua Fructuoso Honorato de Medeiros, 5-28, Bairro: Industrial, Cidade: VALENTIM GENTIL/SP

Avaliação: R\$ 5.300,00 em 07/02/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 3.180,00

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

40- Processo: 0010582-74.2016.5.15.0028 - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequirente: Luis Carlos de Paula Matos

Executados: Vitoria Fogoes - Industria E Comercio Ltda – Epp + 2

40.1 Tipo do Bem: Outros

Identificação: 0168

Descrição: FOGÕES INDUSTRIAL DE 4 BOCAS, MARCA VITÓRIA FOGÕES, CÓDIGO FABRICAÇÃO 0168, NOVO, BAIXA PRESSÃO, GRELHA MEDINDO 30x30 cm, COM FORNO COM PORTA DE VIDRO, PERFIL DE 70 mm, MEDINDO APROXIMADAMENTE 80 cm DE ALTURA, 80 cm DE LARGURA E 87,5 cm DE PROFUNDIDADE, COR CINZA.

Proprietários: Vitoria Fogoes - Industria E Comercio Ltda – EPP, CNPJ: 01.182.924/0001-19

Removido: Não

Localização: Rua Rosa Cruz, 744, Bairro: Jardim Caparroz, Cidade: CATANDUVA/SP, CEP: 15805160

Avaliação: R\$ 4.140,00 em 10/02/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 2.484,00

41- Processo: 0001197-64.2013.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequirente: Valdinei Carlos Da Silva

Executado: Devarlei Jose Bortolan - Me

41.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: hsj2358

Descrição: Uma carreta semi-reboque, marca R/Rodolínea Rebcar 2E, ano de fabricação e modelo 2008, cor predominante azul, sem reservas.

Ônus/Observação: Conforme pesquisa Detran-SP em 19/06/2018, consta: Licenciamento 2017.

Proprietários: Devarlei Jose Bortolan, CPF: 076.409.388-64

Removido: Não

Localização: Rua Dr. Jerônimo de Almeida, 303, Cidade: SEVERINIA/SP

Avaliação: R\$ 52.000,00 em 14/02/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 31.200,00

42- Processo: 0011449-21.2016.5.15.0011 - VARA DO TRABALHO DE JOSÉ BONIFÁCIO

Exequirente: Olimpio Pereira Da Silva Neto

Executados: Nuno & Mialichi Ltda-Me + 1

42.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: BWN1068 Chassi: 34505011471726

Descrição: Ônibus M. Benz/OF 1313, ano de fabricação e modelo 1980, com lataria bastante avariada, pneus desgastados, interior em mau estado e motor funcionando.

Ônus/Observação: Conforme pesquisa Detran-SP em 19/06/2018, constam: Bloqueio Judicial – Renajud e Licenciamento 2016.

Proprietários: NUNO & MIALICHI LTDA – ME, CNPJ: 05.212.186/0001-66

Removido: Não

Localização: Rodovia Manoel Luiz Guapo, Cidade: JOSE BONIFACIO/SP, CEP: 15200000

Avaliação: R\$ 15.000,00 em 15/02/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 9.000,00

43- Processo: 0103500-13.2008.5.15.0082 - 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequirente: Roberto Oliveira Da Silva Junior

Executados: Plugbuss Locacao De Artigos De Informatica Ltda Epp + 2

43.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 16206 - 1º Cartório - BRAGANCA PAULISTA/SP

Descrição: Lote nº 2 da quadra G, do Loteamento Paineiras de Bragança, nesta cidade, medindo 13,75 metros de frente para a Rua da Liberdade; 37,00 metros do lado direito, confinando com o lote n. 03 da mesma quadra; 30,00 metros do lado esquerdo, confinando com o lote n.01 da mesma quadra; e, 14,50 metros nos fundos, confinando com a Travessa da Liberdade, encerrando a área total de 460 m2.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Ônus/Observação: Na certidão da matrícula na consta.

Proprietários: EDSON YOSHIDA, CPF: 104.178.078-80

Localização: Rua Julio Prestes de Albuquerque, Cidade: BRAGANCA PAULISTA/SP

Avaliação: R\$ 600.000,00 em 12/07/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 360.000,00

44- Processo: 0010793-20.2015.5.15.0037 - VARA DO TRABALHO DE FERNANDÓPOLIS

Exequente: Alex Pereira De Souza

Executados: J A de Souza Restaurante-ME + 1

44.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: BXO8264

Descrição: VEÍCULO MARCA VW/GOL CLI 1.8, ANO DE FABRICAÇÃO 1996, MODELO 1996, COR VERDE, ÁLCOOL/GASOLINA, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO.

Ônus/Observação: Conforme pesquisa Detran-SP em 19/06/2018, constam: Restrição Financeira – Alienação Fiduciária; Débito de IPVA no valor de R\$ 868,30; Bloqueio Judicial – Renajud e Licenciamento 2014.

Proprietários: JOSE APARECIDO DE SOUZA, CPF: 109.320.158-40

Removido: Não

Localização: Fazenda São Pedro, s/n, Bairro: coqueiro, Cidade: FERNANDOPOLIS/SP, CEP: 15600000

Avaliação: R\$ 9.838,00 em 13/03/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 5.902,80

45- Processo: 0054700-51.2008.5.15.0082 - 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente: Claudia Bueno Geraldo

Executados: Comercio De Perfumes Primor Ltda – Me + 2

45.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 16182 - 1º Cartório - SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Descrição: “NUA PROPRIEDADE” de um prédio com frente para a Rua Luiz Antonio da Silveira, 1068, esquina com a rua Delegado Pinto de Toledo, construído de tijolos e telhas, contendo 05 cômodos internos, com todas as suas dependências e instalações, inclusive benfeitorias existentes no quintal, e seu respectivo terreno medindo 08 metros de frente por 20 metros de cada lado, da frente aos fundos, constituído por parte da data A, do quarteirão 123, foreiro ao Patrimônio Municipal local, situado na Boa Vista, bairro desta cidade, distrito, município e Comarca, dividindo-se com José Pance Peral e nos fundos com José Rodrigues da Cunha.

Ônus/Observação: Av. 10 - Usufruto em nome de Marcio Gabriel Issas e sua mulher Sonia Sebastiana Pessoa Issas. Este imóvel não pode ser arrematado por valor inferior a 60% da avaliação, por ter sido penhorado 100% e apenas a fração de 50% pertencer ao executado.

Proprietários: ARTHUR GABRIEL ISSAS, CPF: 376.216.078-31

Localização: Rua Luiz Antonio da Silveira, 1068, Bairro: Boa Vista, Cidade: SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP

Avaliação: R\$ 360.000,00 em 29/03/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 216.000,00

46- Processo: 0011319-82.2015.5.15.0070 - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: José Roberto Dos Santos

Executado: José Henrique Montagner

46.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 31502 - 1º Cartório - CATANDUVA/SP

Descrição: Um terreno sem benfeitorias, com 250 metros quadrados.

Ônus/Observação: Não consta

Proprietários: JOSE HENRIQUE MONTAGNER, CPF: 809.999.808-15

Localização: Lote 21, Complemento: Residencial Gran Ville, Bairro: Joaquim Lopes Cidade: CATANDUVA/SP, CEP: 15800000

Avaliação: R\$ 40.000,00 em 07/04/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 24.000,00

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

47- Processo: 0033200-68.1993.5.15.0044 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente: Jose Atilio Salvatierra

Executados: Rodoviario Irmaos Almeida Ltda + 3

47.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 89868 - 1º Cartório - SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Descrição: Um prédio medindo 9,00 x 20,00 metros.

Proprietários: JOSE PAES DE ALMEIDA, CPF: 299.120.598-91

Localização: Rua Panamá, 91, Bairro: Jardim América, Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Avaliação: R\$ 270.000,00 em 11/07/2016

Lance Mínimo (60%): R\$ 162.000,00

47.2 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 89869 - 1º Cartório - SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Descrição: Um prédio com seu respectivo terreno, de formato irregular, medindo 1,00 metro de frente, 20,00 metros de extensão, e daí em diante mede 10,00 x 10,00 metros.

Proprietários: JOSÉ PAES DE ALMEIDA, CPF: 299.120.598-91

Localização: Prédio HC-1, fundos do prédio n.91, da Rua Panamá, Bairro: Jardim América, Cidade: SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP

Avaliação: R\$ 130.000,00 em 11/07/2016

Lance Mínimo (60%): R\$ 78.000,00

48- Processo: 0011822-38.2015.5.15.0027 - VARA DO TRABALHO DE VOTUPORANGA

Exequente: Fabio Dorta Siqueira

Executados: Almeira & Almeida Comércio de Móveis e Decoração Ltda – ME+ 2

48.1 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: 01-“UMA MÁQUINA DE SOLDAR FERRO, marca ESAB, modelo Smashweld 250E, sem botijão de gás, em funcionamento e em bom estado de conservação”,02-“UMA MÁQUINA DE SOLDAR ALUMINIO, marca BAMBOZZI, modelo TMC 325 A, sem botijão de gás, em funcionamento e em bom estado de conservação”,03-“UMA FURADEIRA DE BANCADA INDUSTRIAL, marca SCHULZ, com mandril 5/8, em funcionamento e em bom estado de conservação”,04-“UMA MÁQUINA POLICORTE (CORTA FERRO E ALUMINIO), com bancada de aproximadamente 4,25 mts, com motor trifásico, em bom estado de conservação e em funcionamento”,05-“UMA MÁQUINA POLITRIZ DE BANCADA (PARA POLIR ALUMI), com eixo dos dois lados, 2,5 HP, em bom estado de conservação e em funcionamento”.

Proprietários: Willian Jose De Almeida, CPF: 218.171.538-62

Removido: Não

Localização: Rua Marcelino Pires Bueno, 1874, Cidade: VOTUPORANGA/SP, CEP: 15500000

Avaliação: R\$ 10.800,00 em 17/05/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 6.480,00

49- Processo: 0010544-53.2015.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequentes: Ministerio Publico Da Uniao + 3

Executados: Sr Olimpia Confecções Ltda – EPP + 2

49.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 7090 - 1º Cartório - PIRAJU/SP

Descrição: Um lote de terreno, sem construção, situado, no loteamento "Fazenda Santo Antônio", no município de Pirajú-SP, correspondente ao lote 08, setor 6, quadra 10, cvom área total de 2.729,50 m².

Proprietários: SÉRGIO AUGUSTO GLEZER, CPF: 008.042.918-10

Localização: Lote 08, setor 6 quadra 10, Bairro: Loteamento Fazenda Santo Antônio, Cidade: PIRAJU/SP, CEP: 18800000

Avaliação: R\$ 5.500,00 em 26/05/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 3.300,00

49.2 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 7091 - 1º Cartório - PIRAJU/SP

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Descrição: Um lote de terreno, sem construção, situado, no loteamento "Fazenda Santo Antônio", no município de Pirajú-SP, correspondente ao lote 09, setor 6, quadra 10, com área total de 2.550,00m².

Ônus/Observação: Av.04 – PENHORA – autos nº 0010763-03.2014.5.15.0107 – Vara do Trabalho de Olímpia; Av.06 – INDISPONIBILIDADE.

Proprietários: SÉRGIO AUGUSTO GLEZER, CPF: 008.042.918-10

Localização: Lote 09, setor 6 quadra 10, Bairro: Loteamento Fazenda Santo Antônio, Cidade: PIRAJU/SP, CEP: 18800000

Avaliação: R\$ 5.500,00 em 26/05/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 3.300,00

49.3 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 7092 - 1º Cartório - PIRAJU/SP

Descrição: Um lote de terreno, sem construção, situado, no loteamento "Fazenda Santo Antônio", no município de Pirajú-SP, correspondente ao lote 10, setor 6, quadra 10, com área total de 3.150,00m².

Ônus/Observação: Av.04 – PENHORA – autos nº 0010763-03.2014.5.15.0107 – Vara do Trabalho de Olímpia; Av.06 – INDISPONIBILIDADE

Proprietários: SÉRGIO AUGUSTO GLEZER, CPF: 008.042.918-10

Localização: Lote 10, setor 6 quadra 10, Bairro: Loteamento Fazenda Santo Antônio Cidade: PIRAJU/SP, CEP: 18800000

Avaliação: R\$ 5.500,00 em 26/05/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 3.300,00

50- Processo: 0010518-35.2016.5.15.0070 - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: Gustavo Tomaz Gomes Hass

Executado: Consfran Engenharia e Comércio Ltda.

50.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: BLT8691 Renavam: 131592173 Chassi: 9BWZZD12JC001049

Descrição: Um caminhão pipa, basculante, movido à diesel, ano e modelo 1988, na cor branca

Ônus/Observação: Conforme pesquisa Detran-SP em 15/06/2018, constam: Bloq. Renajud – transferência e Licenciamento 2015.

Proprietários: CONSFRA ENGENHARIA E COMERCIO LTDA, CNPJ: 61.463.279/0001-34

Removido: Não

Localização: Rua Martinho Canozo, 250, Complemento: bloco 9 - ap 104, Bairro: centro, Cidade: CATANDUVA/SP, CEP: 15800000

Avaliação: R\$ 43.000,00 em 09/06/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 25.800,00

51- Processo: 0000430-10.2013.5.15.0080 - VARA DO TRABALHO DE JALES

Exequente: Edson Correa Da Cruz

Executados: Suligran Granitos e Marmores Ltda – ME+ 2

51.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 62411 - 1º Cartório - BARRETOS/SP

Descrição: 12,50% do imóvel localizado em parte da data n.º 4 do quarteirão n.º 90, com frente para a avenida 23, n.º 182, Centro, na cidade de Barretos/SP, objeto da matrícula 62411 do livro 2 do CRI de Barretos. Cadastro Municipal 222057029201.

Ônus/Observação: AV.5 – PENHORA de 12,50% - autos nº 0000511-90.2012.5.15.0080 – Vara do Trabalho de Jales.

Coproprietários: Idalina Garcia Alves, Valdir Moreira Lopes, Wilson Moreira Lopes e Helena Sizue Mikami Moreira.

Proprietários: Nadir Silva Lopes, CPF: 286.546.688-49

Localização: AVENIDA 23, 182, Bairro: CENTRO, Cidade: BARRETOS/SP, CEP: 14780320

Avaliação: R\$ 43.750,00 em 14/06/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 26.250,00

52- Processo: 0010094-88.2015.5.15.0082 - 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Exequentes: Marcio Augusto Rodrigues Jacarelli + 3

Executados: Heberflex Indústria e Comércio de Conexões + 1

52.1 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Identificação: N° de Série: Torno revólver Xervitt sem número aparente

Descrição: “2” Tornos revólver Xervitt, semi automático horizontal, modelo MBL, com copiador hidráulico, barramento, passagem de 2” motor de 4 rotações, com fricção, sem número aparente, em regular estado de conservação e funcionamento.

Proprietários: Heberflex Industria E Comercio De Conexoes Eireli, CNPJ: 48.311.047/0001-00

Removido: Não

Localização: Rua Jose Rossi, 521, Bairro: Parque Industrial Tancredo Neves, Cidade: SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP, CEP: 15076600

Avaliação: R\$ 34.000,00 em 30/08/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 20.400,00

52.2 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Identificação: N° de Série: Torno CNC Headman HC-30 sem número aparente

Descrição: Torno CNC Headman HC-30, com painel computadorizado digital e castelo automático, sem número aparente, em ótimo estado.

Proprietários: Heberflex Industria E Comercio De Conexoes Eireli, CNPJ: 48.311.047/0001-00

Removido: Não

Localização: Rua Jose Rossi, 521, Bairro: Parque Industrial Tancredo Neves, Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO/SP, CEP: 15076600

Avaliação: R\$ 43.000,00 em 30/08/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 25.800,00

53- Processo: 0014300-85.2006.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA
--

Exequerente: Élio Fonseca Filho

Executados: Solmontech – Montagens Industriais Ltda. + 6

53.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 29698 - 2º Cartório - CATANDUVA/SP

Descrição: “NUA PROPRIEDADE” da Parte B, Rua Alfenas, parte do lote nº 20 da quadra F, 7 x 26, área de 182 m2, Residencial Julia Caparroz, cadastrado na Prefeitura Municipal de Catanduva sob nº 35.37.98.0188.01.001.

No local não há construções, somente uma estrutura metálica para barracão sem cobertura.

Proprietários: ARMANDO ANTUNES, CPF: 045.696.228-01

Localização: Rua Alfenas, parte do lote 20, da quadra F, Cidade: CATANDUVA/SP

Avaliação: R\$ 75.000,00 em 26/10/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 45.000,00

54- Processo: 0010258-25.2016.5.15.0080 - VARA DO TRABALHO DE JALES
--

Exequerente: Irene Pereira Dos Santos

Executado: Clube Dos 100

54.1 Tipo do Bem: Outros

Descrição: 56 mesas plásticas, cor branca, quadradas, do tipo utilizadas em bares, sem marca aparente, em regular estado de conservação.

Proprietários: Clube dos 100, CNPJ: 45.139.789/0001-02

Removido: Não

Localização: Av. Barão do Rio Branco, 990, Bairro: Centro, Cidade: URANIA/SP, CEP: 15760000

Avaliação: R\$ 4.480,00 em 19/09/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 2.688,00

54.2 Tipo do Bem: Outros

Descrição: 300 cadeiras plásticas, cor branca, sem marca aparente, em regular estado de conservação.

Proprietários: Clube dos 100, CNPJ: 45.139.789/0001-02

Removido: Não

**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO**

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Localização: Av. Barão do Rio Branco, 990, Bairro: Centro, Cidade: URANIA/SP, CEP: 15760000

Avaliação: R\$ 7.500,00 em 19/09/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 4.500,00

55- Processo: 0002213-09.2012.5.15.0133 - 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente: Rogério Ferreira Da Silva

Executados: Galvo-Car Industria e Comercio De Carrinhos Ltda. – ME + 3

55.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 16699 - 1º Cartório - JOSE BONIFACIO/SP

Descrição: Um terreno sem benfeitorias, constituído pelo lote, do loteamento "CHÁCARA SOBRADINHO", com a denominação especial de "JARDIM MORUMBI", na cidade de Adolfo, distrito e município do mesmo nome, desta comarca, com as seguintes medidas e confrontações: frente mede vinte metros e vinte e um centímetros (20,21) com o rumo SW 64°17'58" NE, confrontando com a Rua Um, fundos mede vinte metros e noventa e cinco centímetros (20,95) com o rumo SW 71°38'00" NE confrontando com a CESP (Córrego do Sobrado), lado direito mede cento e setenta e sete metros e quarenta e oito centímetros (177,48) com o rumo NW 33°52'40" SE confrontando com o lote 17 e lado esquerdo mede cento e oitenta metros e vinte e um centímetros (180,21) com o rumo NW 33°56'16" SE, confrontando com o lote 15, perfazendo a área total de 3.680,63 metros quadrados.

Encontra-se edificado um imóvel com 362 metros quadrados de construção, segundo informações contidas no Setor de Lançadoria da Prefeitura do Município de Adolfo.

Ônus/Observação: AV.02-Mat.16.699- Consta a INDISPONIBILIDADE sobre a parte ideal do imóvel desta matrícula, determinada no processo nº 00034863720104036106 do TRF3 - Tribunal Regional Federal da Terceira Região "5ª Vara Federal de São José do Rio Preto-SP.

Proprietários: Edimar Dos Reis, CPF: 033.880.478-12, Romes Jose Fernandes, CPF: 025.681.638-79

Localização: RUA UM, S/N, Complemento: ,Bairro: Jd. Morumbi, Cidade: ADOLFO/SP, CEP: 15230000

Avaliação: R\$ 385.000,00 em 26/01/2018

Lance Mínimo (60%): R\$ 231.000,00

56- Processo: 0011069-35.2015.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequente: Jaires Pires Da Silva

Executado: Guarani S.A.

56.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: AQM6712

Descrição: Motocicleta marca HONDA modelo CG 150 Titan ES de placas AQM 6712, ano 2008 modelo 2008 cor predominantemente prata, pneus e lataria em bom estado, banco em bom estado, hodômetro marcando 37.600 km.

Ônus/Observação: Conforme pesquisa Detran-SP em 19/06/2018, constam: Bloqueio Judicial – Renajud e Licenciamento 2017.

Proprietários: JAIREES PIRES DA SILVA, CPF: 909.779.985-68

Removido: Não

Localização: Rua João Forti, 459, Bairro: Jardim Luzia, Cidade: OLIMPIA/SP, CEP: 15400000

Avaliação: R\$ 4.300,00 em 19/10/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 2.580,00

57- Processo: 0010300-45.2014.5.15.0080 - VARA DO TRABALHO DE JALES

Exequente: Marcos Antonio Pincerato

Executados: Joao Antonio Lopes Eventos – ME + 2

57.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 1288 - 1º Cartório - AURIFLAMA/SP

Descrição: 50% do Imóvel urbano, que faz parte do lote n. 04 da quadra n. 03, medindo 10,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, onde divisa com o remanescente do lote 04, por 21,00 metros da cada face, perfazendo uma área total de 210,00 metros quadrados, contendo um prédio de finalidade comercial, em alvenaria, com 110,00 metros quadrados de área construída.

Ônus/Observação: NADA CONSTA.

Coproprietário: Élcio Gomes de Oliveira

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Proprietários: NISLEI DA SILVA DE OLIVEIRA, CPF: 163.467.458-83

Localização: Avenida Brambilla, 40-80, Bairro: Jd. Dulcelândia, Cidade: AURIFLAMA/SP, CEP: 15350000

Avaliação: R\$ 150.000,00 em 20/10/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 90.000,00

58- Processo: 0012212-83.2017.5.15.0044 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente: Nathan Vinicius Sousa Moyses

Executados: Prosel Comercio Industria Ltda – ME+ 1

58.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 58445 - 1º Cartório - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP

Descrição: O apartamento sendo constituído de sala, cozinha, área de serviço, dois dormitórios e dois WC e hall de circulação, contendo uma área útil de 72,1610 ms2, área comum de 23,3946 ms2 e área total construída de 95,5556 ms2, fazendo jus a uma fração ideal no terreno de 31,02912 ms2, equivalente à 3,52604% do solo e nas demais dependências e instalações de uso comum.

Ônus/Observação: NADA CONSTA.

Proprietários: FABIO AUGUSTO VIEIRA, CPF: 080.707.528-07

Localização: Avenida Constituição, 1583, Complemento: Apartamento nº31 - 2º Pavimento – Residencial Claudia Andréa, Bairro: Boa Vista, Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Avaliação: R\$ 180.000,00 em 19/12/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 108.000,00

59- Processo: 0010203-27.2015.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequentes: Luis Fernando Andrade Da Silva +1

Executados: Matrix Construções e Instalações Industriais Ltda – ME + 2

59.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 175248 - 1º Cartório - SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Descrição: Os direitos fiduciários da unidade autônoma n. 103, localizada no pavimento térreo do bloco 33, do empreendimento denominado Parque Rio Salso, com frente para a Rua Patrícia Rodrigues Fontes, no loteamento denominado Complexo Rios di Itália,

Ônus/Observação: R.2 – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA em favor de Banco do Brasil S/A.

Proprietários: Roni Toni Ferreira Moyses, CPF: 363.248.708-12

Localização: Rua Patrícia Rodrigues Fontes, Condomínio Parque Rio Salso, Bloco 33, apto. 103, Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Avaliação: R\$ 200.000,00 em 02/04/2018

Lance Mínimo (60%): R\$ 120.000,00

60- Processo: 0001133-54.2013.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequente: Maria Helena Batista Machado

Executado: Uniflavors – Ingredientes Alimentícios Ltda.

60.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 47806 - 17º Cartório - SAO PAULO/SP

Descrição: Apartamento nº 1609 localizado no 6º andar do Bloco B-Edifício Vega, integrante do condomínio Nortel Centro Hoteleiro Norte, situado na Avenida General Ataliba Leonel, 1853, no 47º Subdistrito, Vila Guilherme, contendo a área útil de 34,21m², a área comum de garagem, correspondente a uma vaga indeterminada de 23,08m², a área comum de 55,60m², com a área total de 112,89m²

Proprietários: JOAO ANTONIO PESARELI, CPF: 903.813.008-20

Localização: Avenida General Ataliba Leonel, 1853, Complemento: apartamento 1853, Bairro: Vila Guilherme, Cidade: SAO PAULO/SP

Avaliação: R\$ 190.000,00 em 07/12/2017

Lance Mínimo (60%): R\$ 114.000,00

61- Processo: 0010862-31.2015.5.15.0044 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequentes: Francisco Weliton Nascimento +1

Executado: Gabi-Metal Industria de Móveis Ltda.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

61.1 Tipo do Bem: Outros

Identificação: sem número

Descrição: Noventa conjuntos escolares referência CJA 06, novos, fabricados pela executada, compostos, cada um, de: a) uma mesa com tampo de mdf revestido de fórmica, estrutura de aço, ponteiras e porta livros de plástico injetado, b) uma cadeira fixa com estrutura de aço, com assento e encosto de plástico injetado.

Proprietários: GABI-METAL INDUSTRIA DE MOVEIS LTDA., CNPJ: 07.832.718/0001-93

Removido: Não

Localização: Rua Manoel José Pereira Caldas, 55, Cidade: GUAPIACU/SP

Avaliação: R\$ 22.950,00 em 13/03/2018

Lance Mínimo (60%): R\$ 13.770,00

CADASTRAMENTO PARA PARTICIPAR DO LEILÃO ELETRÔNICO:

1) O interessado deverá se cadastrar-se no endereço eletrônico www.hastapublica.com.br. O referido cadastramento implicará na aceitação da integralidade das disposições do Provimento 04/2015, assim como as demais condições dispostas neste edital.

2) Após o cadastramento, deverão ser remetidas ao leiloeiro, no e-mail operacional@hastapublica.com.br, além da via original de Termo de Adesão, assinado e com firma reconhecida em cartório, cópias autenticadas dos seguintes documentos: **2.1)** carteira de identidade (RG) ou documento equivalente (carteira nacional de habilitação, documento de identidade expedido por entidades de classe ou órgãos públicos); **2.2)** cadastro de pessoa física (CPF); **2.3)** comprovante de estado civil; **2.4)** comprovante de residência em nome do interessado.

3) Os documentos referidos no **item 2** deverão ser recepcionados pelo leiloeiro, via Correios, no endereço Avenida Torello Dinucci nº 580, Jardim dos Manacás, Araraquara/SP, CEP: 14801-531, até a data designada para a realização do leilão eletrônico, sob pena de não ser efetivada a validação do cadastro efetuado;

4) O cadastro é pessoal e intransferível, sendo o interessado responsável pelo cumprimento dos prazos fixados neste edital, assim como pelos lances realizados com seu *login* e senha.

5) Desde a publicação do edital até a abertura da hasta pública, o leilão eletrônico estará disponível para recepção de lances por meio do site www.hastapublica.com.br; **5.1)** Iniciada a hasta na modalidade presencial, o usuário cadastrado terá conhecimento dos lances ofertados *in loco*, por meio de informação disponibilizada pelo leiloeiro na página eletrônica; **5.2)** O usuário cadastrado poderá ofertar novo lance, que será devidamente anunciado aos presentes à hasta pública, propiciando a concorrência em igualdade de condições aos interessados.

6) O cadastramento e a participação no leilão eletrônico constituem faculdade dos licitantes, eximindo-se o TRT da 15ª Região de eventuais problemas técnicos ou operacionais que obstem, no todo ou em parte, a efetiva participação do interessado no ato.

CADASTRAMENTO PARA PARTICIPAR DO LEILÃO PRESENCIAL;

7) O lançador deverá efetuar cadastro antecipadamente à realização da hasta pública, por intermédio do seguinte endereço eletrônico www.hastapublica.com.br, ou pessoalmente, caso em que deverá comparecer ao local com 01 (uma) hora de antecedência, admitindo-se a representação por procuração pública com poderes específicos. O lançador deverá apresentar no dia designado para a hasta pública, vias originais ou cópias autenticadas em cartório, dos documentos de representação e de identificação com foto.

DAS RESPONSABILIDADES DOS ARREMATANTES:

8) No ato do acerto de contas da hasta pública, o arrematante deverá pagar parcela correspondente a, no mínimo, 20% (vinte por cento) do valor do lance, além da comissão do leiloeiro, de 5% (cinco por cento) sobre o mesmo valor, admitindo-se pagamento em moeda corrente, comprovação de transferência *online* ou guia de depósito.

8.1) Quanto ao saldo remanescente deverá ser pago no primeiro dia útil subsequente à data da realização da hasta, diretamente na agência bancária autorizada;

8.2) A realização tempestiva dos pagamentos deve ser comprovada na mesma data de sua efetivação, mediante envio de mensagem eletrônica acompanhada dos documentos, para o endereço eletrônico da leiloeira, que encaminhará à Seção de Hasta Pública e ao Juízo da execução;

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

8.3) A não realização dos depósitos dos valores devidos no prazo fixado deverá ser comunicada imediatamente pelo leiloeiro à SHP, informando-se, ainda, os lances subsequentes, para que seus ofertantes possam exercer o direito de opção, sem prejuízo do disposto no item abaixo (8.4);

8.4) Ressalvada a hipótese do art. 903, § 5º, do Código de Processo Civil, a desistência da arrematação ou a ausência do depósito do saldo remanescente no prazo item 8.1 acarretará a perda, em favor da execução, do valor já pago, além da comissão destinada ao leiloeiro.

“Art. 903. Qualquer que seja a modalidade de leilão, assinado o auto pelo juiz, pelo arrematante e pelo leiloeiro, a arrematação será considerada perfeita, acabada e irretroatável, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos do executado ou a ação autônoma de que trata o § 4º deste artigo, assegurada a possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos.

§5º O arrematante poderá desistir da arrematação, sendo-lhe imediatamente devolvido o depósito que tiver feito:

I – se provar, nos 10 (dez) dias seguintes, a existência de ônus real ou gravame não mencionado no edital;

II – se, antes de expedida a carta de arrematação ou a ordem de entrega, o executado alegar alguma das situações previstas no § 1º;

III – uma vez citado para responder a ação autônoma de que trata o § 4º deste artigo, desde que apresente a desistência no prazo de que dispõe para responder a essa ação.”

9) Caso o arrematante seja o próprio credor, no prazo do item 8.1, deverá ser efetuado o depósito do valor do lance que superar o seu crédito sob pena de tornar sem efeito a arrematação ou, se for o caso, de atribuí-la ao licitante concorrente na hipótese do item 10. Nesta hipótese, a comissão do leiloeiro, calculada sobre o valor do lance, deverá ser paga no ato da hasta pública.

10) O credor que não adjudicar os bens constritos perante o juízo da execução antes de designada data para o leilão pela Corregedoria Regional, com sorteio de leiloeiro e geração de relatório por sistema eletrônico, só poderá adquiri-los em hasta pública na condição de arrematante, com preferência na hipótese de igualar o maior lance, respondendo, porém, pelo pagamento da comissão da leiloeira, na forma do item 8.

DISPOSIÇÕES GERAIS DA HASTA PÚBLICA:

11) A praça estará a cargo do Leiloeiro Oficial ora nomeado, **EUCLIDES MARASCHI JUNIOR, JUCESP nº. 819**, o qual fica responsável por:

11.1) Realizar a divulgação do leilão, além da publicação do competente edital, com no mínimo, 20 (vinte) dias de antecedência, nos termos do art. 3ª caput do Provimento 04/2015;

11.2) Os bens serão anunciados um a um, indicando-se as condições e o estado que se encontram. Os bens que não forem objeto de arrematação poderão, a critério do Juiz da Seção de Hasta Pública, ser apregoados novamente na mesma data, ao final da hasta, podendo os lotes ser desmembrados, mantendo-se o mesmo percentual de lance mínimo praticado no primeiro pregão;

11.3) Providenciar a remoção do(s) bem(ns), quando determinada pelo Juiz, fazendo jus o leiloeiro ao ressarcimento das despesas ocorridas com a remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, bem como a armazenagem, na forma do artigo 789-A, VIII da CLT, que serão acrescidas a execução;

“Art. 789-A. No processo de execução são devidas custas, sempre de responsabilidade do executado e pagas ao final, de conformidade com a seguinte tabela:

VIII – despesa de armazenagem em depósito judicial – por dia: 0,1% (um décimo por cento) do valor da avaliação”.

12) Desde a publicação do edital até a abertura da hasta pública, o leilão eletrônico estará disponível para recepção de lances por meio do site www.hastapublica.com.br;

13) Compete ao Juiz responsável pela hasta pública, na forma do art. 7º, proceder o cancelamento da oferta quando não for possível autenticar a identidade do usuário, quando houver descumprimento das condições estabelecidas neste edital ou no Provimento 04/2015, ou quando a proposta apresentar irregularidades facilmente detectáveis;

14) Na hipótese de o bem ser arrematado por oferta realizada eletronicamente, o leiloeiro enviará ao arrematante, por mensagem eletrônica, as guias de depósito e os dados bancários para pagamento imediato do valor da arrematação e da comissão, respectivamente, observado, quando aos percentuais devidos e a forma de pagamento previsto no item 8;

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

15) Conforme artigo 11 do provimento 04/2015: Será admitido o parcelamento do pagamento da arrematação, a critério do Juiz da Seção de Hastas Públicas. **Parágrafo único.** O pagamento da parcela inicial corresponderá a no mínimo 30% (trinta por cento) do valor do lance.

16) É vedado aos Srs. Depositários criar embaraços à visitação dos bens sob sua guarda sob pena de ofensa ao art. 77, inciso IV, do CPC, ficando desde logo autorizado o uso de força policial, se necessário.

17) Questionamentos à arrematação, de acordo com o art. 903 do CPC, não terão efeito suspensivo da venda realizada, considerando-se perfeita, acabada e irretroatável, ainda que venha a ser julgada procedente a ação autônoma que trata o § 4º deste artigo, assegurado possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos.

18) O prazo para eventuais questionamentos à arrematação ou adjudicação passará a fluir da data da hasta pública, independentemente de nova notificação.

19) *“Art. 25. Além da comissão de 5%(cinco por cento) sobre o valor de arrematação, a cargo do arrematante, fará jus o leiloeiro ao ressarcimento das despesas incorridas com a remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, na forma do artigo 789-A, VIII da CLT, que serão acrescidas à execução”*,

“§3º Na hipótese de acordo ou remição após a inclusão do bem em Hasta, o leiloeiro fará jus a comissão prevista no caput.”

20) A publicação do presente edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos, bem como tem o efeito de dar ciência a eventuais terceiros interessados, credores do(s) executado(s), seja qual for a natureza do crédito.

Os participantes dos leilões promovidos pelo TRT, incluídos os eventuais arrematantes dos lotes oferecidos, não poderão alegar desconhecimento das condições do certame, dos encargos do bem, das condições e prazos de pagamento ou das despesas e custas relativas às hastas públicas.

Todas as informações necessárias para a participação dos licitantes no leilão, bem como quanto aos procedimentos e regras adotadas para sua validade poderão ser adquiridas através do escritório do Leiloeiro, **telefone (16) 3461-5950**. O presente edital estará disponível na íntegra através do sítio www.hastapublica.com.br. Também é possível encaminhar e-mails com dúvidas diretamente pelo endereço operacional@hastapublica.com.br.

A publicação do edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. Ciência às partes.

Em, 20 de junho de 2018.

Dra. DANIELA RENATA REZENDE FERREIRA BORGES
JUÍZA TITULAR DE VARA DO TRABALHO E EM EXERCÍCIO NA DIVISÃO DE EXECUÇÃO