

FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que no período de 02/04/2018 às 14:00 horas a 04/04/2018 com encerramento às 14:00 horas, ocorrerá o 1º pregão eletrônico no site www.hastapublica.com.br, do Gestor Marcelo Valland, inscrito na JUCESP nº 408, a quem será devida pelo arrematante a comissão de 5% (cinco por cento), sobre o valor do lance, dos bens penhorados nos autos de execução fiscal movida pela Fazenda Estadual. Caso, no primeiro pregão, o bem não alcance lance superior à importância da avaliação, será realizado o segundo pregão no período de 04/04/2018 às 14:01 horas a 25/04/2018 com encerramento às 14:00 horas. Em segundo pregão, não serão admitidos, para o caso de bens imóveis, lances inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, ou inferiores a 40% (quarenta por cento) do valor da avaliação, para o caso de bens móveis, ressalvada determinação judicial diversa (art. 266 das NSCGJ). Sobrevindo lance nos três minutos antecedentes ao término da alienação judicial eletrônica, o horário de fechamento do pregão será prorrogado em três minutos, para que todos os usuários interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances, efetivando-se a alienação pelo maior lance. Caso o devedor, o cônjuge, o credor hipotecário, o nu-proprietário, o usufrutuário, se o caso, não seja(m) encontrado(s), fica(m) desde já intimado(s), por este edital, das datas designadas para o leilão do(s) bem(ns) penhorado(s) e dos demais dados constantes deste. O(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) no estado de conservação em que se encontra(m), sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. Eventuais ônus ou taxas pendentes correrão por conta do arrematante. Caso o depositário não seja localizado, fica desde logo, intimado a apresentar o(s) bem(ns) no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, sob pena de adoção das medidas necessárias à reconstituição da garantia. OBS.: Provimento CG nº 17/2016, art 266. O arrematante depositará os 5% da comissão do leiloeiro direto na conta do leiloeiro.

LOTE 1 - Leilão Estadual - Processo nº 0957907-69.0000.8.26.0014 - Bem(ns) penhorado(s) de Brasil Central Distrib. Laticínios Ltda, José Guimarães Alcântara e Luzia Ferreira Paniago de Alcântara, que assim se descreve(m): Um terreno, situado à Rua Munhoz de Melo, antiga Rua 43, lote 11 da quadra 40, da Vila Sylvia, no Distrito de Ermelino Matarazzo, medindo 10m de frente para a referida rua, do lado direito de quem da rua olha para o terreno mede 58m, onde confronta com o lote 10, do lado esquerdo mede 62m, onde confronta com o lote 12, confrontando na linha dos fundos com parte dos lotes 113 e 112. Matriculado sob nº 120.026 do 12º CRI de São Paulo. Av.6 - Consta PENHORA do imóvel em favor da Fazenda do Estado de Goiás, matrícula nº 120.026 do 12º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, contribuinte 130.200.0044-1; E Um terreno, situado à Rua Munhoz de Melo, antiga Rua 43, lote 12 da quadra 40, da Vila Sylvia, no Distrito de Ermelino Matarazzo, medindo 10m de frente para a referida rua, do lado direito de quem da rua olha para o terreno mede 62m, onde confronta com o lote 11, do lado esquerdo mede 66m, onde confronta com o lote 13, confrontando na linha dos fundos com parte dos lotes 112 e 111. R.6 - Consta PENHORA do imóvel em favor de Maria da Glória Santos Alves; Av.7 - Consta PENHORA do imóvel em favor da Fazenda do Estado de Goiás. Matrícula 120.027 do 12º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, contribuinte 130.200.0045-8. Conforme certidão do oficial de justiça, o imóvel possui uma área incorporada de 1240m² e apresenta área construída, avaliado o conjunto dos imóveis em R\$ 2.500.000,00. Total Geral da Reavaliação: R\$ 2.500.000,00. Podendo ser examinado(s) na Rua Munhoz de Melo, 212 e 266 - Jd. Danfer. Depositário:

Jose Guimarães Alcantara. Advogado(s): Carlos Wagner Lisboa Correa(OAB/GO 22.599)

LOTE 2 - Leilão Estadual - Processo nº 0945246-06.0070.8.26.0014 - Bem(ns) penhorado(s) de BRENDA S/A IND COM PRODUTOS METALURGICOS, que assim se descreve(m): lote 2.1 - 01 (um) Prédio Residencial e seus respectivo terreno situado a Av. Regente Feijó, 1025 - 33º Subdistrito - Alto da Moóca, medindo o terreno 4,10ms de frente, mais ou menos, por 17,00ms também mais ou menos, da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, confinando, pelo lado direito de quem da Avenida olha para o imóvel, com prédio nº 1.033, pelo lado esquerdo com o prédio nº 1.019, ambos da mesma Avenida Regente Feijó, e pelos fundos com a passagem particular que tem entrada pelo nº 26 da Rua Guandú. Ônus: Av.02 - Execução Fiscal - Movida pela 6ª Vara Federal Especializada de Execuções Fiscais de São Paulo, Processo: 0011640-93.1999.403.6182; Av.03 - Penhora, referente ao Processo: 0011640-93.1999.403.6182; Av.04 - Penhora, referente ao Processo: 709452461; Av.05 - Indisponibilidade de Bens da executada, referente ao processo 200761820004220 da 7ª Vara das Execuções Fiscais desta Capital; Av.06 - Penhora, expedido pela 7ª Vara das Execuções Fiscais desta Capital; Av.07 - Penhora, referente ao processo: 0045111-17.2010.403.6182, movido pela 7ª Vara de execuções Fiscais da Justiça Federal em São Paulo/SP. Matrícula nº 25.061 da 7ª Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, contribuinte nº 054.204.0005-7, avaliado em R\$ 478.630,00. Total Geral da Avaliação R\$ 478.630,00. Podendo ser examinado(s) na Av. Regente Feijó, 1025. Depositário(s): José Angelo Breda. Advogado(s): Ricardo de Vitto da Silveira (OAB/SP 260.866), Luciana da Silveira (OAB/SP 228.114).

LOTE 4 - Leilão Estadual - Processo nº 0320870-71.0011.8.26.0014 - Bem(ns) penhorado(s) de CERTEC COM DE INSTR DE CONT INDUSTRIAL LTDA, que assim se descreve(m): lote 4.1 - 3/5 (três quintos) do Imóvel sito a Rua Barão de Tuparanã, 393, e seu respectivo terreno constituído pelo lote 33 da quadra Q, da Vila Zelina, no 26º Subdistrito Vila Prudente, medindo 10,00m de frente, por 30,00m da frente aos fundos, em ambos os lados, tendo nos fundos, 10,00m de largura, com a área de 300,00m², confina nos fundos com propriedade de Filomena Timpani Carbo, confinando, de quem do terreno olha para a rua, no seu lado direito com propriedade de Marina Abel e no lado esquerdo com propriedade de Izidoro Magila e sua mulher, com área de 300,00m². Conforme Av.5 - a casa nº 393 da Rua Barão de Juparanã foi demolida. Conforme Av. 6 - foi construído um prédio de dois pavimentos e subsolo para uma habitação, com a área de 388,00 m². Matriculado sob nº 153.034 do 6º CRI de São Paulo, contribuinte nº 044.134.0041-0, frações ideais pertencentes aos executados respectivamente João Ratcov, Gregorio Ratcu. Conforme R.7 - Formal de partilha em virtude do Falecimento de Raisa Ratcu que também assinava Raisa Ratcov, a metade ideal do imóvel, foi atribuída a título de PARTILHA, conforme sentença homologatória de 21 de junho de 1995, na proporção de uma parte ideal a cada um dos herdeiros-filhos: 1) Nelson Ratcu, e sua mulher Hoda Kaawar Ratcu; 2) Jorge Ratcov; 3) João Ratcov; 4) Gregório Ratcu e sua mulher Alzira Ferreira Ratcu; 5) Neuza Ratcu; avaliado em R\$ 675.120,00. Total Geral da avaliação R\$ 1.125.200,00 sendo 3/5 correspondente a R\$ 675.120,00. Podendo ser examinado(s) na Rua Barão de Juparanã, 393 - V. Zelina, São Paulo. Depositário(s): Jorge Ratcov. Advogado(s): Michael Roberto Miosso (OAB/SP 177.477).

LOTE 5 - Leilão Estadual - Processo nº 0552195-47.0089.8.26.0014 - Bem(ns) penhorado(s) de CESAR BERTAZZONI CIA LTDA, que assim se

descreve(m): Lote 5.1 - 100% de um terreno situado na Rua Monte Santo, matriculado sob nº 129.231 do 12º Cartório de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, melhor descrito na referida matrícula: "Um terreno situado na Rua Monte Santo, no seu lado esquerdo no sentido de quem vem da Rua Geracina a 64,50m de distância desta rua, na Vila Monte Santo, no Distrito de São Miguel Paulista, medindo 26,00 de frente para a referida rua Monte Santo, em uma linha 8,00m ainda de frente para a mesma rua em outra linha após formar no encontro dessas duas linhas, um ângulo, partindo da extremidade da linha de vinte e seis metros, segue em direção ao fundo do terreno na extensão de 27,00m, confinando com o terreno do Irmãos Romaro e Cia, ai vira a direita em ângulo agudo, segue na extensão de 8,00m, mais ou menos confinando com Augusto Nicolau Ferreira, ai vira direita em ângulo obtuso, segue na extensão de 8,00m mais ou menos confinando com Irmãos Romaro e Cia, ai vira a esquerda em ângulo e segue em direção a Rua Monte Santo na extensão de 22,00m confinando com Irmãos Romaro e Cia, e alcançando aquela Rua na extremidade da linha de 8,00m de começo referida ai vira a direita em ângulo, segue na distancia de oito metros, ao longo da Rua alcançando a primeira linha citada de 26,00 metros, ai vira a direita em ângulo e segue por toda a extensão dessa linha até o ponto inicial, encerra a área de 416,00m². Contribuinte nº 111.195.0009-4, avaliado em R\$ 400.000,00. HÁ RECURSO PENDENTE. Total Geral da avaliação R\$ 400.000,00. Podendo ser examinado(s) na Rua Monte Santo(atual Rua Miguel de Oliveira s/n, 9Q-C - V. Monte Santo). Depositário(s): CESAR BERTAZZONI CIA LTDA. Advogado(s): FELIPE SIMONETTO APOLLONIO (OAB/SP 206.494).

LOTE 6 - Leilão Estadual - Processo nº 0871897-20.0040.8.26.0014 - Bem(ns) penhorado(s) de CIA DAVOX DE CAMINHÕES, que assim se descreve(m): Lote 6.1 - Um galpão situado à Avenida das Nações Unidas, 21.927, antigo nº 1.499, antiga Avenida Engenheiro Alberto Kohlmann, 1597, anterior Avenida Marginal (Rua 1), Rua Dois e Rua Quinze, e seu terreno, parte da quadra 19, no Centro Industrial Jurubatuba, 29º Subdistrito Santo Amaro, com a área de 3.985,20m², com frente para a mencionada Avenida das Nações Unidas, onde mede 54m, fundos com a rua Dois onde mede 54m0 de um lado com a Rua 15, onde mede 73,80m, de outro lado com remanescente da quadra onde mede 73,80m, matrícula nº 146.782 do 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, contribuinte nº 088.165.0006-9, avaliado em R\$ 14.000.000,00. Total Geral da Avaliação R\$ 4.000.000,00. Conforme R.6, consta Hipoteca a favor de Banco Nacional S/A(Banco Itaú Unibanco S/A). , conforme Av.13 consta locação a GPS Brasil - Negócios Imobiliários Ltda, conforme R.14, consta que o prazo de locação foi prorrogado até 31 de dezembro de 2025, conforme Av.18, consta que foi prorrogada a vigência da locação até 31/12/2037, reconhecer que a antecipação do importe dispendido pela locatária na eliminação do risco de perda do imóvel em hasta pública, quando somado ao valor das guias recolhidas e aos valores excedentes antecipados no período entre 01/06/2011 e 10/11/2013, transformar o crédito acumulado em pagamento antecipado dos aluguéis devidos pela Locatária relativos aos próximos 12 ganos de contrato, ou seja, 01/04/2014 até 31/03/2026, reafirmar a vontade da locadora de renunciar de maneira expressa ao direito de revisar o valor do aluguel durante o período abrangido pela antecipação de locativos ora formalizados, consoante a Súmula 357 do STF e previsão legal contida no artigo 54-A da Lei nº 8.245/91, ratificar a cláusula de obrigação de integral e irrestrito respeito aos termos e condições das cláusulas consolidadas do contrato de locação em caso de eventual alienação futura, voluntária ou forçada, do imóvel. Conforme Av.21, consta: prorrogar a vigência da referida locação por mais 60 meses, ou seja, até 31/12/2042, transformar o crédito acumulado em pagamento antecipado dos aluguéis

devidos pela locatária relativos aos 60 meses subsequentes à data de vencimento da antecipação anterior, ou seja, de 01/04/2026 até 31/03/2031, reafirmar a vontade da locadora de renunciar de maneira expressa ao direito de revisar o valor do aluguel durante o período abrangido pela antecipação de locativos ora formalizada, ratificar a cláusula de obrigação de integral e irrestrito respeito aos termos e condições das cláusulas consolidadas do contrato de locação em caso de eventual alienação futura, voluntária ou forçada do imóvel. Conforme Av 22: prorrogar a vigência de mais dois meses, ou seja, até 30/02/2043, transformar o crédito acumulado em pagamento antecipado dos aluguéis devidos pela locatária relativos aos dois meses subseqüente à data de vencimento da antecipação anterior, ou seja, de 01/04/2026 até 31/05/2031, mediante a quitação, ora conferida em caráter irremediável, irretratável e irrevogável, para nada mais reclamar no futuro a qualquer título ou tempo, dos locativos, incidentes nos próximos 206 meses, ou seja, até 31/05/2031, reafirmar a vontade da locadora de renunciar de maneira expressa ao direito de revisar o valor do aluguel o período abrangido pela antecipação de locativos, ratificar a cláusula de obrigação de integral e irrestrito respeito aos termos e condições das cláusulas consolidadas do contrato de locação em caso de eventual alienação futura, voluntária ou forçada do imóvel. Imóvel avaliado em R\$ 14.000.000,00. Conforme certidão do oficial de justiça: um galpão e seu respectivo terreno, com área de 3.985,20m². Total Geral da Avaliação R\$ 14.000.000,00. Podendo ser examinado(s) na Avenida das Nações Unidas, 21.927 - C. Grande. Depositário(s): Maria Helena Milano Davoli. Advogado(s): Marcelo Miranda Baldi (OAB/SP 130.465), Samira Manfredi (OAB/SP 173.556).

LOTE 7 - Leilão Estadual - Processo nº 0185799-97.0011.8.26.0014 - Bem(ns) penhorado(s) de COMUNIK TELEFONIA COMERCIAL LTDA, que assim se descreve(m): Lote 7.1 - 100% do imóvel situado na Rua Padre Machado, 595, Bosque da Saúde, parte do lote 117, na Saúde, 21º Subdistrito objeto da matrícula 59.241 do 14º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, consistente de um terreno, medindo 5,00 metros de frente, por 30,00m da frente aos fundos, de ambos os lados tendo nos fundos a mesma largura da frente, ou seja 5,00m encerrando a área de 150,00m² confrontando do lado direito de quem da rua olha para o terreno com o remanescente do mesmo lote, do lado esquerdo com Silverio Henriquez e nos fundos com Arcanio Gomes Ferreira e Antonio Afonso Nunes. Conforme Av.3: foi construído um prédio sob nº 595 à Rua Padre Machado. Conforme R.4: o imóvel é composto de 2 pavimentos e 1 sub-solo, com área construída de 144,60m². Conforme Av. 16, Av. 17, Av. 19 e Av. 20, os bens da executada encontram-se indisponíveis. Imóvel avaliado em R\$ 945.000,00. Matrícula 59.241 do 14º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, contribuinte 042.113.0003-2. Total Geral da Avaliação R\$ 945.000,00. Podendo ser examinado(s) na Rua Padre Machado, 595, Bosque da Saúde, São Paulo. Depositário(s): COMUNIK TELEFONIA COMERCIAL LTDA.

LOTE 9 - Leilão Estadual - Processo nº 0564197-49.0089.8.26.0014 - Bem(ns) penhorado(s) de Estabelecimentos de Modas Marie Claire LTDA, que assim se descreve(m): Lote 9.1 - APARTAMENTO Nº 12, localizado no 1º andar do Edifício São Nicolau, situado à Praça da República, nº 123 e Rua Araújo, nº 71 no 7º Subdistrito Consolação, com a área de 126,30m², cabendo-lhe a fração ideal de 32,936 milionésimos nas áreas comuns e no terreno. Matriculado sob nº 69.274 do 5º CRI de São Paulo. Conforme R.01 - Consta PENHORA do imóvel em favor de INSS; Av.04 - Consta PENHORA do imóvel em favor de Ivonete do Nascimento. Conforme certidão do oficial de

justiça o imóvel encontra-se em regular estado de conservação, apresentando em seu interior acabamento degradado, parte em pintura e parte em azulejos já bastante envelhecido, carecendo de reparos, quanto ao exterior, tem acabamento clássico. Avaliado em R\$ 650.000,00. Conforme r. despacho de fls. 278, eventuais débitos condominiais incidentes sobre o bem leiloadado deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (art. 1345 do Código Civil). Total Geral da Avaliação R\$ 650.000,00. Podendo ser examinado(s) na Praça da República, 123 Cj. 12 e Rua Araujo, 71 - República, São Paulo. Depositário(s): Estabelecimentos de Modas Marie Claire Ltda. Advogado(s): Fabio Juliani Soares de Melo (OAB/SP 162.601), Marco Aurelio Cezarino Braga (OAB/SP 267.224), Rodrigo Daniel Felix da Silva (OAB/SP 183.747).

LOTE 10 - Leilão Estadual - Processo nº 0196401-50.0011.8.26.0014 - Bem(ns) penhorado(s) de Expresso Wilson LTDA, que assim se descreve(m): Lote 10.1 - O imóvel situado na Rua Benedita Dornellas Claro, 71/91, Constituído pelos lotes nº 23, 24 e 25 da quadra 198, no 36º Subdistrito Vila Maria, medindo 30,00m de frente, por 30,00m em ambos os lados da frente aos fundos, onde a largura é igual a da frente, com a área de 900,00m², confina do lado direito de quem do imóvel olha para a rua, com o lote 26, do lado esquerdo com lote 22, e nos fundos com terrenos da Sociedade Paulista de Terrenos, distante 68,80m da esquina da rua 24. Conforme Av.1: foi construído um armazém que recebeu o número 25. Conforme Av.5: o imóvel passou a ter o nº 71 e 91 da Rua Benedita Dornellas Claro. Conforme Av.11: consta indisponibilidade dos bens da executada. O imóvel tem a área de 1200m², área construída de 1138m², e construção de 1979. Matriculado sob nº 12.413 do 17º CRI de São Paulo, contribuinte 063.210.0070-1. Conforme R.07 - Consta PENHORA, expedido pelo Ofício de Execuções Fiscais, da Comarca de Campo Belo/MG autos: 112010010346-6; Av.08 - PENHORA, expedida pela 58ª Vara do Tribunal do Trabalho da 2ª Região, autos: 02130/2001, ajuizada por Miriam de Jesus Lima; Av.09 - PENHORA expedida do Ofício de Execuções Fiscais dos autos 111320698; Av.10 - PENHORA, expedida pela 69ª Vara do Tribunal do Trabalho da 2ª Região, autos: 00176004520005020069; Av.11 - Indisponibilidade, expedida pela 35ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, nos autos: 0000771-69.2010.5.03.0114; Av.12 - PENHORA, expedida pela 1ª Vara Cível da Comarca de Campo Belo/MG, autos: 0015900-10.2001.8.13.0112. Avaliado em R\$ 786.560,00. Total Geral da Avaliação R\$ 786.560,00. Podendo ser examinado(s) na Rua Benedita Dornellas Claro, 71, 91 - V. Maria - São Paulo. Depositário: Expresso Wilson LTDA. Advogado(s): Welesson José Reuters de Freitas (OAB/SP 160.641).

LOTE 11 - Leilão Estadual - Processo nº 0955524-66.0070.8.26.0014 - Bem(ns) penhorado(s) de L M TECNOLOGIA DE SISTEMAS LTDA, que assim se descreve(m): LOTE 11.1 - Escritório nº 23, localizado no 2º andar ou 3º Pavimento do Edifício Pamplona Office Center, situado à Rua Pamplona, 1465 e 1471, no 28º Subdistrito Jardim Paulista, contendo área útil de 35,20m², área comum de 34,51m², área de garagem de 23,640m², área total de 93,351m², correspondendo-lhe a fração ideal no terreno e 2,0833% e o direito ao uso de uma vaga na garagem, localizada no 1º e 2º subsolos do edifício, em lugar indeterminado, com auxílio de manobrista. O terreno onde se assenta o edifício encerra a área 649,10m². Matrícula 113.722 do 4º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, contribuinte municipal 014.060.0119-8 (área Maior), avaliado em R\$ 290.000,00. Conforme, Av.5 - Indisponibilidade, expedida pela Vara das Execuções Fiscais Municipais da Fazenda Pública desta Capital, nos autos da Execução Fiscal processo: 42.697/03; Av.06 - Indisponibilidade, expedida pela Vara das Execuções Fiscais Municipais da Fazenda Pública desta Capital, nos autos da

Execução Fiscal processo: 42.692/03; Av.07 - Penhora, expedido dos autos da Vara das Execuções Fiscais Município desta capital, nos autos da Execução Fiscal, Processo: 42.692/03. Av.08 - Penhora, expedida pela Vara das Execuções Fiscais Municipais da Fazenda Pública desta Capital, nos autos da Execução Fiscal processo: 42.697/03; Av.09 - Penhora, expedida pela Vara das Execuções Fiscais Municipais da Fazenda Pública desta Capital, nos autos da Execução Fiscal processo: 42.697/03; Total Geral da Avaliação: R\$ 290.000,00. Podendo ser examinado(s) na Rua Pamplona, 1465 e 1471, Jardim Paulista - São Paulo. Depositário(s): Artec Ar Condicionado e Engenharia LTDA, atual LM Tecnologia de Sistemas LTDA. Advogado(s): Luiz Fernando Martins Macedo (OAB/SP 145.719).

LOTE 12 - Leilão Estadual - Processo nº 0513144-29.0089.8.26.0014 - Bem(ns) penhorado(s) de Perfilam S/A Industria de Perfilados, que assim se descreve(m): LOTE 12.1 Um prédio residencial com 208,80m² e edícula com 119,95m² e seu respectivo terreno formado pelos lotes nºs 05 e 06 da quadra 10, do BALNEÁRIO STELLA MARIS, no município de Peruíbe, medindo 44,00m de frente para a Rua Guaporé; 10,00m da frente aos fundos do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, onde confronta com o lote 07; 25,00m do lado esquerdo onde confronta com os lotes 03 e 04, e 43,50m nos fundos onde confronta com os lotes 08 e 09, encerrando a área de 698,50m². Matriculado sob nº 18.174 do 2º CRI de Peruíbe, contribuinte municipal 1.2.065.0081.001.592. Valor venal do imóvel R\$ 288.238,23. Conforme Av.1 - Arrolamento pela Receita Federal. Total Geral da Avaliação R\$ 288.238,23. Podendo ser examinado(s) no Lote 5 e 6, quadra 10 do Balneários Stella Maris (Rua Guaporé) - Peruíbe - São Paulo. Depositário(s): Perfilam - Indústria de Perfilados Ltda. Advogado(s): Roberto Hissa Freire da Fonseca (OAB/SP 295.738).

LOTE 13 - Leilão Estadual - Processo nº 0312243-78.0011.8.26.0014 - Bem(ns) penhorado(s) de PLUMA CONFORTO E TURISMO S/A, que assim se descreve(m): LOTE 13.1 Um lote de terreno S-6-B-1 (esse - seis - bê - um), resultante da subdivisão do lote S-6-B, este da subdivisão do lote S-6, da planta respectiva, situado no Distrito de Pinheirinho, na Cidade de Curitiba, de forma triangular, medindo 21,67 metros de frente para a Rua Getrudes C. de Andrade, pelo lado direito, de quem da referida rua olha o imóvel, mede 38,81 metros e confronta com a Rua João L Bochnia (lote S-6-b-2, desta mesma subdivisão), pelo lado esquerdo mede 45,41 metros e confronta com o lote fiscal 016.000; fechando o perímetro e perfazendo a área total de 485,35 metros quadrados; indicação fiscal: setor 83, quadra 483, lote 056.000. Matrícula nº 87.048 do 8º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba/PR, inscrição imobiliária 66.3.0058.0716.00-1. Conforme Av.1 - Hipoteca de Primeiro Grau - em favor de Banco Regional de Desenvolvimento do Extremo SUL - BRDE - Rua Uruguai 155, 4º andar, em Porto Alegre/RS; R.2 - Hipoteca de Segundo Grau - em favor de Banco Regional de Desenvolvimento do Extremo SUL - BRDE; R.3 - Penhora, expedido pelo Juízo de Direito da vara de Registros Públicos, Acidentes de Trabalho, Cartas Precatórias do Foro Extrajudicial desta Comarca de Curitiba/PR, extraída dos autos 3850/2006, de Carta Precatória, oriunda do Juízo de Direito da Sexta (6ª) Vara da Fazenda da Comarca de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, esta extraída dos Autos de Execução Fiscal; R.4 - Penhora, expedido pelo Juízo de Direito da vara de Registros Públicos, Acidentes de Trabalho, Cartas Precatórias do Foro Extrajudicial desta Comarca de Curitiba/PR, extraída dos autos 001320/2007, de Carta Precatória, oriunda do Juízo de Direito da Sexta (6ª) Vara da Fazenda da Comarca de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, esta extraída dos Autos de Execução Fiscal, extraída dos autos: 001/1.05.0346786-7, movida pelo Estado do Rio Grande do Sul; R.6 -

Arrolamento, expedido pelo processo administrativo nº 10980-015512/2007-12; R.8 - Arresto, Juízo de Direto da Segunda (2ª) Vara da Fazenda Pública da Falência e Concordatas desta Comarca de Curitiba, extraído dos autos 87.205/2009, de Execução Fiscal; R.9 - Penhora, expedido pelo Juízo de Direito da vara de Registros Públicos, Acidentes de Trabalho, Cartas Precatórias do Foro Extrajudicial desta Comarca de Curitiba/PR, extraída dos autos 6260/2008, de Carta Precatória, oriunda do Juízo de Direito da Sexta (6ª) Vara da Fazenda da Comarca de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, esta extraída dos Autos de Execução Fiscal, extraída dos autos: 001/1.05.0346302-0, movida pelo Estado do Rio Grande do Sul; R.10 - Penhora, expedido pelo Juízo Federal da Quarta (4ª) Vara Federal da Comarca de Curitiba/PR, extraída dos autos 2004.70.00.032819-0; Av.11 - Indisponibilidade de bens da executada; R.12 - Penhora, expedido pelo Juízo Federal da Segunda (2ª) Vara Federal de Execuções fiscais de Curitiba, extraída dos autos 5016682-93.2010.404.7000 de Execuções Fiscais; Av.13 - Indisponibilidade de bens da executada; R.14 - Penhora, expedido nos autos 571/2003, em fase de cumprimento de sentença, em que é exequente a Petrobras Distribuidora S/A; R.15 - Penhora, expedida pelo Juízo de Direito da Vigésima Segunda (22ª) Vara Cível do Foro Central da Comarca da Região metropolitana de Curitiba, extraída dos autos nº 824/2004, movida por Petrobras Distribuidora S/A; R.16 - Penhora, extraído dos autos 0010021-89.2015.8.16.0001, de Carta Precatória cível, que Figura no polo ativo Fazenda Pública do Estado de São Paulo; Valor venal de R\$ 256.900,00. Total Geral da Avaliação: R\$ 256.900,00. Podendo ser examinado(s) na Rua João Laertes Bochnia, 69 - Pinheirinho - Curitiba-PR. Rodovia BR 116, 19.941 - Cristo Rei - Curitiba-PR. Depositário: Pluma Conforto e Turismo S/A. Advogado(s): Gloria Coraça (OAB/PR 45.409).

LOTE 14 - Leilão Estadual - Processo nº 0515455-90.0089.8.26.0014- Bem(ns) penhorado(s) de S.M.L. ASSESSORIA EM COMERCIO EXTERIOR LTDA., que assim se descreve(m): LOTE 14.1 - Um Apartamento de nº 61, localizado no 6º Andar do Edifício Rangel Pestana Situado a Rua Rangel Pestana, 243, no 1º subdistrito Sé, possui área útil de 47,75 m², quota parte ideal no terreno de 0,6400%; O terreno onde se assenta o referido edifício encerra a área de 774,46m². Matriculado sob nº 119.937 do 4º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, contribuinte municipal 002 074 0096-2. Avaliado em R\$ 180.000,00. Penhorado em outros processos das execuções fiscais estadual. Total Geral da Avaliação R\$ 180.000,00. Podendo ser examinado na Avenida Rangel Pestana, 243, 6º andar, sala 61 - Brás - São Paulo. Depositário(s): Mario Sergio Latorraca. Advogado(s): Werner Bannwart Leite (OAB/SP 128.856).

LOTE 15 - Leilão Estadual - Processo nº 0996795-10.0000.8.26.0014- Bem(ns) penhorado(s) de S.M.L ASSESSORIA EM COMERCIO EXTERIOR LTDA, que assim se descreve(m): LOTE 15.1 Um Apartamento de nº 61, localizado no 6º Andar do Edifício Rangel Pestana, situado a Avenida Rangel Pestana, 243, no 1º subdistrito Sé, possui área útil de 47,75 m², quota parte ideal no terreno de 0,6400%; O terreno onde se assenta o referido edifício encerra a área de 774,46m². Matriculado sob nº 119.937 do 4º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, contribuinte municipal 002. 074.0096-2. Avaliado em R\$ 195.000,00. Penhorado em outros processos das execuções fiscais estadual. Total Geral da Avaliação R\$ 195.000,00. Podendo ser examinado na Avenida Rangel Pestana, 243, 6º andar, sala 61 - Brás - São Paulo. Depositário(s): Sergio Latorraca. Advogado(s): Werner Bannwart Leite (OAB/SP 128.856).