

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

132.531

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA

26 de Junho de 2015

FICHA

01

**IMÓVEL:** Terreno constituído pelos lotes 236, 237, 238 e 239 e por parte do lote 235 da quadra "H" do loteamento Jardim São Francisco, localizado na Avenida Marginal 1, entre as Ruas Mauricio Galli e Professor Dr. Salomão Tabak, na quadra completada pela Avenida Isaias Soares Castro, em Araraquara, com a superfície de 1.952,08 metros quadrados, medindo pela frente onde confronta com a Rua Mauricio Galli em dois segmentos de linha reta 39,60 metros e 1,01 metros; 59,39 metros na linha dos fundos, confrontando com os lotes 214, 215 e 217; do lado direito de quem olha para o imóvel de frente mede partindo do alinhamento predial da rua Maurício Galli, 4,62 metros em linha reta, confrontando com a Rua Maurício Galli, mais 43,15 metros em curva de concordância com raio igual a 19,10 metros, confrontando com a confluência dos alinhamentos prediais da Rua Mauricio Galli com a Avenida Marginal 1; finalmente, do lado esquerdo mede 32,77 metros, confrontando com o prédio 3.296 da Rua Maurício Galli (lote 234 e parte do lote 235). Nesse terreno existe um prédio comercial com uma área construída de 1.020,24 metros quadrados sob números 65 e 69 da Avenida Marginal 1. **CADASTRO MUNICIPAL:** 22.303.043. **PROPRIETÁRIO:** AIRTON BARBOLA, brasileiro, solteiro, maior, empresário, RG. 23.339.941-0-SP, CPF 138.865.188-25, residente nesta cidade, na Rua Mauricio Galli s/nº, nas dependências da Chácara Tanquinho. **REGISTROS ANTERIORES:** R.1/Ms.108.197, 108.198, 108.199, 108.200, 108.201 e 108.202, de 06.04.2014, transportadas por fusão para a M.131.809 e Avs.2 e 3/M.131.809.

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escrivente Autorizado

Protocolo nº 315317

AV.1 - em 04 de março de 2016

Atendendo requerimento de 22.02.2016, acompanhado de certidão de 05.02.2016 expedida pelo Escrivão do Cartório da 2ª Vara Cível do Foro de Araraquara (microf. 02.03.2016), faço esta para consignar que foi distribuída, no dia 01/10/2015, a Ação de Execução de Título Extrajudicial, sob o nº 1012657-21.2015.8.26.0037 (processo digital), à 2ª Vara Cível do Foro de Araraquara, em que são partes: Banco Mercantil do Brasil S/A (exequente); Auto Posto Pitchcar Ltda. Me, CNPJ 12.546.334/0001-44 e Airton Barbola, já qualificado (executados), cujo valor da causa é: R\$816.065,20 (oitocentos e dezesseis mil e sessenta e cinco reais e vinte centavos).

Andréia Velloso de Aguiar Macchioli

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS****ARARAQUARA - SP**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA

**132.531**

FICHA

**01**


VERSO

Protocolo nº 318704

AV.2 - em 23 de junho de 2016

**ARRESTO**

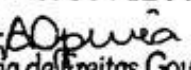
O imóvel foi - arrestado nos autos de Execução Civil nº 10126572120158260037 que o Banco Mercantil do Brasil S/A, CNPJ 17.184.037/0001-10 promove contra Auto Posto Pitchcar Ltda., CNPJ 12.546.334/0001-44 e Airton Barbola, já qualificado, conforme certidão on-line expedida em 16.06.2016 pelo Diretor do 2º Ofício Cível de Araraquara - SP (microf. 17.06.2016). O valor da dívida é de R\$816.065,20. Consta como depositário, Banco Mercantil do Brasil S/A.

  
Cafamuru Fonseca do Nascimento Júnior  
Escrevente Autorizado

Protocolo nº 326486

Av.3 - em 23 de janeiro de 2017

Conforme requerimento de 28.12.2016 e certidão expedida em 10.11.2016 pelo Escrivão Judicial I do Cartório da 1ª Vara Cível desta Comarca (microf. em 16.01.2017), procedo esta para consignar que foi distribuída em 08.11.2016, a Ação de Execução de Título Extrajudicial (Processo Digital nº 1014370-94.2016.8.26.0037) à 1ª Vara Cível do Foro de Araraquara, em que são partes: Banco Bradesco S/A, CNPJ 60.746.948/0001-12 (exequente), e Airton Barbola, CPF 138.865.188-25 e Gerson Rogerio Leo, CPF 178.742.728-54 (executados), cujo valor da causa é de R\$89.454,25.

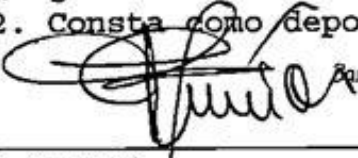
  
Ana Maria de Freitas Gouvêa  
Escrevente Autorizada

Protocolo nº 330270

AV.4 - em 08 de junho de 2017

**PENHORA**

O imóvel foi penhorado nos autos de Execução Civil nº 1003973732016 que Glauce Bertato, CPF 324.592.278-76, promove contra Airton Barbola, já qualificado, conforme certidão on-line expedida em 17.05.2017 pelo Diretor do 3º Ofício Cível de Araraquara (digitalizada em 17.05.2017). O valor da dívida é de R\$392.839,22. Consta como depositário, Airton Barbola.

  
Cafamuru Fonseca do Nascimento Júnior  
Escrevente Autorizado

Protocolo nº 330271

AV.5 - em 08 de junho de 2017



1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA


132.531

FICHA

02

**PENHORA**

O imóvel foi penhorado nos autos de Execução Civil nº 1005123892016 que Glauce Bertato, já qualificada, promove contra Airton Barbola, já qualificado, e Airton Barbola - EPP, CNPJ 08.977.104/0001-62, conforme certidão on-line expedida em 17.05.2017 pelo Diretor do 3º Ofício Cível de Araraquara (digitalizada em 17.05.2017). O valor da dívida é de R\$560.808,90. Consta como depositário, Airton Barbola.




Caramuru Fonseca do Nascimento Júnior  
Escrevente Autorizado

Protocolo nº 330308  
AV.6 - em 09 de junho de 2017

**PENHORA**

O imóvel foi penhorado nos autos de Execução Civil nº 1004154742016 que Glauce Bertato, já qualificada, promove contra Airton Barbola - EPP, já identificado e Airton Barbola, já qualificado, conforme certidão on-line expedida em 18.05.2017 pelo Diretor do 3º Ofício Cível de Araraquara (digitalizada em 18.05.2017). O valor da dívida é de R\$48.263,12. Consta como depositário, Airton Barbola.

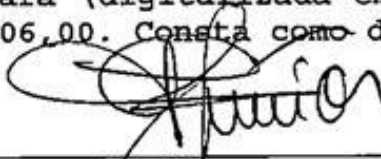


Caramuru Fonseca do Nascimento Júnior  
Escrevente Autorizado

Protocolo nº 330360  
AV.7 - em 09 de junho de 2017

**PENHORA**

O imóvel foi penhorado nos autos de Execução Civil nº 1005204382016 que Maria Regina Redondo Bertato, CPF 256.502.958-67, promove contra Airton Barbola - EPP, já identificado e Airton Barbola, já qualificado, conforme certidão on-line expedida em 19.05.2017 pelo Diretor do 3º Ofício Cível de Araraquara (digitalizada em 19.05.2017). O valor da dívida é de R\$106.106,00. Consta como depositário, Airton Barbola.



Caramuru Fonseca do Nascimento Júnior  
Escrevente Autorizado

Protocolo nº 335287  
AV.8 - em 21 de setembro de 2017

Atendendo requerimento de 19.09.2017, acompanhado de certidão expedida em 18.09.2017 pelo Escrivão Judicial I do Cartório da 1ª Vara Cível do Foro de Araraquara (digitalizada em

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

132.531

FICHA

02

VERSO

19.09.2017), faço esta para consignar que foi distribuída no dia 18/01/2016 e admitida em juízo, a Ação de Execução de Título Extrajudicial, sob o nº 1000433-17.2016.8.26.0037, à 1ª Vara Cível do Foro de Araraquara, em que são partes: Financeira Alfa S/A Crédito, Financiamento e Investimentos, CNPJ 17.167.412/0001-13 (exequente), e Airton Barbola, já qualificado (executado), cujo valor da causa é de R\$44.923,62.

Antonio Venturillo Junior  
Escritor Autorizado