

1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SERTÃOZINHO ESTADO DE SÃO PAULO

EDITAL DE HASTA PÚBLICA do bem abaixo descrito, conhecimento de eventuais interessados na lide e de intimação dos executados **JOELMAR RIBEIRO DE OLIVEIRA e LUCIA APARECIDA PEREIRA DE OLIVEIRA (CPF/MF: 048.397.938-40)**:

A MM. Juíza de Direito Daniele Regina de Souza Duarte, da 1ª Vara Cível da Comarca de Sertãozinho/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que, por este Juízo, processam-se os autos da Ação Monitória, ajuizada por **INSTITUTO EDUCACIONAL SWERTÃOZINHO LTDA** contra **JOELMAR RIBEIRO DE OLIVEIRA e outra** - processo nº **0014832-81.2009.8.26.0597** que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir:

A 1ª praça terá início no dia 27 de março de 2017, às 10:30 hs. Não havendo lance igual ou superior à importância da avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª praça; a 2ª praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se no dia 30 de março de 2017, às 10:30 hs e se encerrará no dia 26 de abril de 2017, às 10:30 hs. O valor mínimo para venda em 2ª Praça corresponderá a 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação.

O leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.lut.com.br e será conduzida pela Gestora Judicial LUT - Intermediação de Ativos e Gestão Judicial, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 08.399.676/0001-01 e pelo Leiloeiro Oficial Cezar Augusto Badolato Silva, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP, sob o nº 602.

Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal www.lut.com.br.

O arrematante deverá pagar à Gestora Judicial LUT, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. Tal valor será devido à Gestora Judicial LUT pelo arrematante ainda que haja a desistência da arrematação, assim como será devido pelo exequente nos casos de adjudicação do bem e pelo executado nos casos de acordo e remissão, conforme Condições de Venda e Pagamento do leilão.

A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos.

RELAÇÃO DO BEM

Bem móvel: “01 motocicleta, marca Honda, modelo CG 125 Titan, ano 1997/1998, cor azul, Renavam nº. 00691C49653, Chassis nº. 902J0250VUVR074445, placa CHK 1078, gasolina, em bom estado de conservação e uso. **Avaliação:** R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais). **Depositário:** Joelmar Ribeiro de Oliveira. **Localização:** Rua Expedicionário Lellis, 369 – Jardim Soljumar – CEP: 14.170-660 – Sertãozinho/SP. **Débitos Tributários:** R\$ 308,20 (trezentos e oito reais e vinte centavos) atualizados até fevereiro de 2017. Eventuais débitos tributários ficam sub-rogados no respectivo preço alcançado pela arrematação, nos termos do parágrafo único do artigo 130 do Código Tributário Nacional. **Débitos da**

ação: R\$ 6.575,42 (seis mil quinhentos e setenta e cinco reais e quarenta e dois centavos), em abril de 2014, valores que deverão ser atualizados para a data da arrematação e pelo qual responderá o produto da arrematação. Em havendo saldo remanescente, responderá pela diferença o executado nesta ação. **OBS:** Compete ao interessado no bem eventual pesquisa de débito junto aos diversos Órgãos. Conforme previsão no artigo 886, VI, do Código de Processo Civil, informa-se que não existem recursos pendentes de julgamento junto ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.

Eu, _____ escrivã (o) subscrevi.

Daniele Regina de Souza Duarte
Juíza de Direito