

matrícula

104.894

ficha

01

ah São Paulo, 25 de fevereiro de 1987.

IMÓVEL: Um terreno situado à Rua "B", antiga Rua Projetada B, na Varzea do Galles, no 35º Subdistrito-Barra Funda, com a área de 6.614,00 metros quadrados, tem frente para a Rua "B", onde mede 94,00 metros em linha reta e 16,00 metros em arco arredondando o canto, situado à 224,00 metros do alinhamento da Projetada Rua Alfa, por um dos lados, fazendo ângulo reto com a frente, mede 65,50 metros, dividindo com o lote remanescente, pertencente à Mario Dias de Castro, pelos fundos onde mede 73,00 metros, dividindo com Antonio Alves Villares da Silva, sua mulher e pelo outro lado mede 73,00 metros, dividindo com Germane Buchard, fazendo com as divisas dos fundos um ângulo aproximado de 111º15', sendo que para efeito de atualização, confronta do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, com o remanescente do lote de propriedade de Mario Dias de Castro, do lado esquerdo com os prédios de n.ºs 116 e 130 da Rua Robert Rosch, e nos fundos com Espólio de Jandira Galvão Villares da Silva, Contribuinte nº 197.039.0006-1.

PROPRIETÁRIOS: ERNESTO DIAS DE CASTRO FILHO, brasileiro, engenheiro, arquiteto, desquitado, domiciliado nesta Capital, onde reside à Avenida Paulista, nº 31.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 25.345 neste Registro. O Escrevente habilitado, ~~Paulo Ademar Monteiro~~, (Paulo Ademar Monteiro). O Oficial,

R. 1 - 104.894 - São Paulo, 25 de fevereiro de 1987.

TRANSMITENTE: ESPÓLIO DE ERNESTO DIAS DE CASTRO FILHO, representado por sua inventariante ANNA ROSA MENEZES, brasileira, viúva, do lar, RG. nº 996.894-SSP/SP, CIC nº 004.019.868-53, e pela herdeira legatária MARIA CELINA PIMENTA, brasileira, solteira, maior, do lar, RG. nº 650.328-SSP/SP, CIC nº.....

continua no verso

matricula

104.894

ficha

01

verso

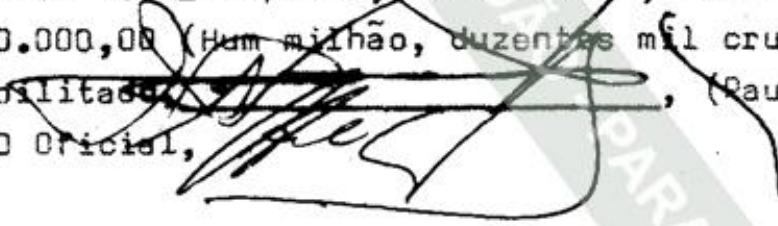
331.945.308-44, domiciliadas e residentes nesta Capital, na Avenida Paulista, nº 37, autorizadas por Alvará Judicial mencionado no título.

ADQUIRENTES: FERNANDO LUIZ ACERBI, casado com MARIA ANGELA - NUNES ACERBI, RG nºs 2.377.536-SSP/SP, e 5.119.258-SSP/SP, - CIC. nºs 057.192.758-00 e 651.604.368-04; EDWARD PEDRO ACERBI, casado com CELIA MARIA SANT'ANNA LA GRECA ACERBI, RG nºs 3.258.044-SSP/SP, e 3.308.096-SSP/SP, CIC nºs 103.874.398-20 e 056.167.198-20; ALCIDES JOSÉ ACERBI FILHO, casado com ELIZABETH DE MARCHI ACERBI, RG nºs 3.383.438-SSP/SP, e 3.552.000-SSP/SP, CIC nºs 056.191.228-91 e 006.264.268-55, e GERALDO SILVIO ACERBI, casado com ROSELI PEREZ PALOBINO ACERBI, RG nºs 3.968.270-SSP/SP, e 7.342.298-SSP/SP, CIC nºs.... 287.843.328-91 e 576.857.388-72, todos brasileiros, comerciantes, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital com endereço comum na Rua Lopes de Oliveira, nº 477.

TÍTULO: Compra e venda.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 29 de janeiro de 1987, de notas do 26º Tabelião desta Capital, Livro 1.055, fls 02.

VALOR: Cz\$ 1.200.000,00 (Um milhão, duzentas mil cruzados).

O Escrevente habilitado, , (Paulo Ademir Monteiro). O Oficial,

.....

R.2 - 104.894 São Paulo, 20 de abril de 2005

TRANSMITENTE: A extinta comunhão do casal ALCIDES JOSÉ ACERBI FILHO, brasileiro, comerciante, RG nº 3.383.438, CPF nº 056.191.228/91 e ELIZABETH DE MARCHI ACERBI (que continuará assinando seu nome de casada), brasileira, comerciante, RG nº 3.552.000, CPF nº 006.264.268/55,

Continua na ficha 002

MATRÍCULA

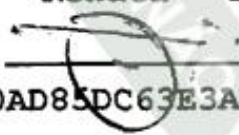
104.894

FICHA

002

VERSO

Cível do Foro Central, da Comarca de São José do Rio Preto-SP, extraída dos autos da ação de Execução Civil - processo nº 0035400-16.2011.8.26.0576 que o autor move contra os réus, sendo nomeada depositária Elizabeth de Marchi Acerbi.

VALOR: R\$ 211.507,45 (duzentos e onze mil, quinhentos e sete reais e quarenta e cinco centavos). A penhora recai sobre 25% do imóvel da matrícula. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

#MD5:C2145E0AD85DC63E3ABBE82638570124#