

AUTO NEGATIVO(VENDA)

VILLAGE SANTANA DE SÃO PAULO

Processo nº:

Autor:

Réu:

Aos vinte e um dias do mês de outubro de 2020, foi levado a leilão através do portal da empresa Lut Leilões (www.lut.com.br), o bem abaixo descrito, restando **SEM LANCES**.

Bem: Terreno em Guaratinguetá com 2.483m². Localizado próximo a Rodovia Presidente Dutra. Próximo a comércios, kartódromo, clube do golfe e pesqueiro. Matrícula: Um terreno, situado no Bairro de Engenheiro Neiva, no loteamento Cidade Engenheiro Neiva constituído pelos lotes números quarenta, quarenta e um, quarenta e dois, quarenta e três e quarenta e quatro da quadra número nove-9-medindo cinquenta metros mais ou menos, de frente para a Rua Idrongal, antiga rua B, cinquenta metros de largura na linha dos fundos, onde confronta com o lote número trinta e quatro, por cinquenta metros da frente aos fundos, do lado direito de quem olha na Rua Idrongal para o imóvel, onde confronta com o lote número trinta e nove, e cinquenta metros, mais ou menos, da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem olha da rua Idrongal para o imóvel onde confronta com a Aveida Isopor, antiga Avenida B, encerrando a área de 2.483 metros quadrados, sendo que a medida da frente e do lado confronta com a Avenida Isopor, consta na presente escritura como mais ou menos, em virtude da curva existente na confluência da rua Idrongal com a Avenida Isopor. Débitos de IPTU, são de responsabilidade do Comitente Vendedor. Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas, presenciais ou híbridas. Desta forma, havendo eventuais divergências de áreas e/ou características físicas, o arrematante não poderá pleitear complemento de metragens, abatimento do valor, indenização ou desfazimento da arrematação. Compete ao interessado no bem pesquisar todos os débitos eventualmente existentes nos diversos Órgãos. Fotos meramente ilustrativas. Realize a visitação ao lote. Para agendar entre em contato pelos telefones: (11) 3047-9800 ou (11) 98206.8417..

É o que cumpria informar.