

LIVRO 2	REGISTRO GERAL ANO 1.988.-	Matricula n.º 33.126	DATA 07/04/1.988.	FLS. 179
			OFICIAL <i>[assinatura]</i>	

Comarca BRAGANÇA PAULISTA
ESTADO DE SÃO PAULO

IMÓVEL: UM TERRENO, designado pela Prefeitura Municipal local, como sendo LOTE N° 12-B, da QUADRA 02-A, situado com frente para a rua Valéria de Lima Rodrigues, na Vila Batista, 2ª Secção, desta cidade, medindo 6,50 metros de frente para a referida rua Valéria de Lima Rodrigues, por 20,00 metros de extensão da frente aos fundos do lado que confronta com o lote n° 12-A; 19,45 metros de extensão da frente aos fundos do lado que confronta com o lote n° 13; tendo nos fundos a largura de 6,65 metros, onde confronta com os transmitentes, encerrando a área total de 129,72 metros quadrados. Terreno esse, que é desmembrado do todo havido por força do título aquisitivo, conforme certidão fornecida pela Prefeitura Municipal local, arquivada em Cartório.-

PROPRIETÁRIOS: MOACYR RODRIGUES NETTO, RG n° 4.962.359-SP, e sua mulher MARIA FRANCO RODRIGUES, proprietários CPF do casal n° 060.291.088/91, residentes à avenida São Lourenço, n° 913, nesta cidade.-

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrição n° 24.403, livro n° 3-P, neste registro. Bragança Paulista, 07 de abril de 1.988. O Escrevente, *[assinatura]*. O Oficial, *[assinatura]*.-

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
(REGISTRO GERAL)

R.1 - 33.126 - Bragança Paulista, 07 de abril de 1.988. Conforme escritura de 28 de março de 1.988, do Cartório de Notas do Município de Pedra Bela, desta Comarca, L° 34, fls. 21, protocolada sob o n° 67.251 neste registro, os proprietários MOACYR RODRIGUES NETTO e sua mulher MARIA FRANCO RODRIGUES, transmitiram por venda o Imóvel objeto desta matrícula, a **MARCOS TADEU DE PAIVA**, militar, RG n° 5.062.387-SP, CPF n° 873.304.628/53, residente à rua Valéria de Lima Rodrigues, n° 114, nesta cidade, casado com ANÉSIA RIBEIRO DE PAIVA, pelo regime de Comunhão de bens, antes à lei n° 6.515/77, brasileiros, pelo preço de Cz\$...... 2.600,00, sem condições. O Escrevente, *[assinatura]*. O Oficial, --:--:--

MAURO ALVES DA FONSECA
OFICIAL

AV.2 / M - 33.126 - PENHORA - Bragança Paulista, 25 de junho de 2013, Conforme elementos constantes em certidão de penhora, datada de 29 de maio de 2013, expedida pelo 5º. Ofício Cível da cidade e comarca de Presidente Prudente, deste Estado, por meio eletrônico (Penhora Online PH000035698), protocolada nesta Serventia, sob número 198.258, em data de 03 de junho 2013, com reingresso aos 25 de junho de 2013, é esta para ficar constando que O IMÓVEL objeto desta matrícula, acha-se penhorada nos autos do processo de Execução civil número 1205/2007-1, que tem como exequente, **HERMAN ERNESTO HOEDLICH**, CPF/MF número 315.386.818-20, e como executado, **MARCOS TADEU DE PAIVA**, já qualificado no registro anterior desta mesma peça matricial, garantindo o débito objeto da execução, no valor de R\$14.683,57 (catorze mil seiscentos e oitenta e três reais e cinquenta e sete centavos), conforme auto ou termo de penhora lavrado aos 20 de novembro de 2009, tendo sido nomeado fiel depositário do bem, o citado proprietário e executado, Marcos Tadeu de Paiva. Valor devido pela prática deste ato: ao Oficial: R\$81,72; ao Estado: R\$23,23; ao Ipesp: R\$17,20; ao Sinoreg: R\$4,30; ao Tribunal de Justiça: R\$4,30 - total: R\$130,75. Eu, *[assinatura]* (Nelson José Rodrigues Costa), Escrevente, a digitei. O substituto do Oficial, *[assinatura]* (Edmilson Rodrigues Bueno).-

