



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO
FORO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO
7ª VARA CÍVEL

Rua Abdo Muanis, 991, 2º andar, salas 202, 204 e 206, Nova Redentora -
 CEP 15090-140, Fone: (17) 3227-9508, São José do Rio Preto-SP - E-
 mail: riopreto7cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

TERMO DE PENHORA E DEPOSITO

Processo Digital n°: **0007015-77.2019.8.26.0576**
 Classe – Assunto: **Cumprimento de Sentença - Direitos / Deveres do Condômino**
 Exequente: **Associação Village Damha Rio Preto Ii**
 Executado: **Mateus Ribeiro dos Santos**

Em São José do Rio Preto, aos 27 de janeiro de 2020, no Cartório da 7ª Vara Cível, do Foro de São José do Rio Preto, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA do(s) seguinte(s) bem(ns): **Imóvel de matrícula nº 105.827, ficha 001, livro nº 2, do 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto a seguir descrito: Um terreno constituído pelo lote 12, da quadra sob letra T, do loteamento denominado "VILLAGE DAMHA RIO PRETO II", bairro desta cidade e comarca de São José do Rio Preto, que assim se descreve: Pela frente mede 4,70 metros mais 7,90 metros em curva com raio de 269,00 metros confrontando com a Alameda B, do lado direito mede 25,00 metros e confronta-se com o lote 11, do lado esquerdo mede 25,00 metros e confronta-se com o lote 13 e pelos fundos mede 4,70 metros mais 7,15 metros em curva com raio de 244,00 metros confrontando com o lote 05, encerrando uma área de 305,50 metros quadrados, dito lote dista 32,55 metros da esquina da Rua Projetada Treze, do(s) qual(is) foi(ram) nomeado(a)(s) depositário(a)(s), o(a)(s) Sr(a)(s). Mateus Ribeiro dos Santos inscrito no CPF nº 285.275.868-78, portador do RG nº 29.504.312-X. O(A)(s) depositário(a)(s) não pode(m) abrir mão do(s) bem(ns) depositado(s) sem expressa autorização deste Juízo, observadas as consequências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**