

MATRÍCULA

68.093

FOLHA

01

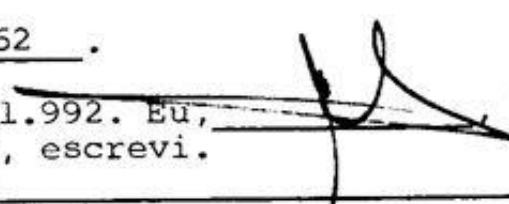
1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**ARARAQUARA****LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

IMÓVEL: O lote nº 9-B da quadra nº 80 do loteamento denominado "PARQUE RESIDENCIAL SÃO PAULO", em Araraquara, com a área de 125,00 metros quadrados, medindo 5,00 metros de frente para a rua Vinte e seis; 5,00 metros na linha dos fundos, onde confronta com o lote 17-B; 25,00 metros da frente aos fundos, do lado direito, onde confronta com o lote 9-A e 25,00 metros da frente aos fundos, do lado esquerdo, onde confronta com o lote 10-A.

CADASTRO MUNICIPAL: 25.080.030

PROPRIETÁRIA: LOTEPLAN - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A., com sede em São Paulo, na Rua Marconi nº 31 - 4º andar, inscrita no CGC/MF sob número 56.078.322/0001-08.

REGISTRO ANTERIOR: R. 5 / M. 36.362.

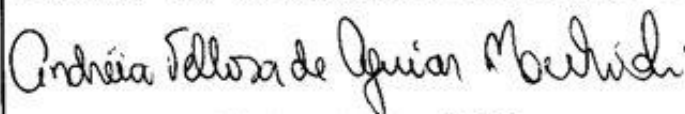
Araraquara, 24 de fevereiro de 1.992. Eu,  Elcio Bernardi, Escrevente Autorizado, escrevi.

Protocolo n.180176

R.1 = em 26 de outubro de 2.004

VENDA

Por escritura de 1º.10.2.004, Lº 496, fls.208/209, do 1º Tabelião de Notas local, Loteplan Empreendimentos Imobiliários Ltda., já identificada, vendeu o imóvel, pelo valor de R.... \$2.000,00, para **STANISLAW RADTKE ROSSIT**, brasileiro, músico, RG.9.107.372-8-SP, CPF 076.414.848-67, casado com **MARIA CRIS TINA RADTKE ROSSIT**, brasileira, nutricionista, RG.23.948.934 2-SP, CPF 141.057.558-62, sob o regime da comunhão parcial / de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residente e domicilia nesta cidade, na avenida Gumercindo Ferreira Silva, s/n., lote 09-B, Q.80. Na escritura a vendedora declarou sob responsabilidade civil e criminal, que exerce atividade de comercialização de imóveis e que o ora negociado faz parte integrante de seu Ativo Circulante, deixando, conseqüentemente de // exibir as certidões relativas as contribuições sociais.



ANDREIA VELLOZA DE AGUIAR MACCHIOLI
Escrevente Autorizada



Luciana Galhardo
Oficial Substituta Designada