

Matrícula

9.736

Folha

01

Registro de Imóveis e Anexos

São José dos Campos - S. P. *lv*

Em 16 de Fevereiro de 1977.-

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Σ

Imóvel Rua Guaratinguetá - Jardim Valparaíba -

Imóvel:- Um lote de terreno, sob nº 2 da quadra 18, do Jardim Valparaíba, situado no bairro do Tatetuba, confrontando e medindo:- de forma retangular, com a área de 285,00 ms²., medindo 10,00 ms. de frente para a rua Guaratinguetá, por 28,50 ms. da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos 10,00 ms. confrontando de quem da rua olha para o terreno, pelo lado direito com o lote nº 1, do lado esquerdo com o lote 3 e nos fundos e com o lote nº 11, lotes esses confrontantes, todos da mesma quadra deles vendedores.- Cadastrado na Prefeitura local, sob nº 56.040.012.00/5.-

Proprietários:- ESPOLIO DE BERNARDO FREIRE VIANNA, representado pela inventariante EURIDES TEIXEIRA VIANNA, devidamente autorizado pelo Alvará Judicial; ESPOLIO DE OSWALDO CORREA LOUZADA, devidamente autorizado pelo Alvará Judicial, representado por seu inventariante Oswaldo Louzada Filho; MOACYR PRESTES e sua mulher JOSEFINA DE ALMEIDA PRESTES, brasileiros, ele do comercio, ela do lar, residente e domiciliado nesta cidade, RG nº 692.391 e 2.297.048, ambos de SP, respectivamente, casados pelo regime da comunhão de bens.-

Registro Anterior:- Transcrições nºs 15.441 e 15.442, deste Cartório.-

A escrevente autorizada, *SAE Shimada*
SAE SHIMADA

R. 1/9.736, em 16 de Fevereiro de 1.977.-

Pela escritura de 11 de Novembro de 1.976, das notas do 19º tabe Vide verso

Matrícula

Folha

9.736

1 verso

Registro de Imóveis e Anexos

São José dos Campos - S.P.

Em 16 de Fevereiro de 19 77.-

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel Rua Guaratinguetá - Jardim Valparaíba -

19º tabelião de São Paulo-Capital, Hildeberto Vieira de Mello, - livro 2373 fls. 220, os proprietários venderam o imóvel, pelo valor de Cr\$ 57,45 a HENRIQUE LOPES, brasileiro, casado com LIDIA-MIGLIORI LOPES, sob o regime da comunhão de Bens, RG 1.179.673 e CIC nº 091.451.768, do comércio, residente e domiciliado nesta - Capital de São Paulo, na rua Lidia, nº 107.-

A escrevente autorizada, *SAE Shimada*
SAE SHIMADA

R. 2/9.736, em 16 de Fevereiro de 1.977.-

Pela escritura de 29 de dezembro de 1.976, das notas do 1º tabelião local, Felisbino Franco Rodrigues, livro 468, pág. 121, os proprietários venderam o imóvel, pelo valor de Cr\$ 5.000,00 a JOSE FORCATO, RG nº 478.204-IPF-RJ, brasileiro, construtor, casa do com ALZIRA DA SILVA FORCATO, RG nº 1.236.644-IPF-RJ, pelo regime da comunhão de bens, possuidor do CPF nº 093.870.997/68, residente e domiciliado à Avenida Primavera, nº 72, na cidade de - Mendes-RJ.-

A escrevente autorizada, *SAE Shimada*
SAE SHIMADA

R. 3 - Em 20 de janeiro de 1.986.-

VENDA

Pela escritura pública datada de 02 de janeiro de 1986, livro - nº 198 - fls. 062/ e vº das Notas do 4º Cartório desta Comarca, pelo valor de Cr\$4.000.000, os proprietários JOSÉ FORCATO - RG. 478.204-IPF/RJ., construtor e s/mr. ALZIRA DA SILVA FORCATO, do

continua às fls. 02

Matrícula	Ficha
9.736	02

Registro de Imóveis e Anexos
São José dos Campos - S.P.

2

Em 20 de janeiro de 1986

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel Rua Guaratinguetá- JARDIM VALPARAIBA

do lar, RG. 1236.644-IFP/RJ., ambos brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da vigência da lei nº 6.515/77, inscritos no CPF/MF 093.870.997/68, residentes na cidade de / Mendes -RJ., VENDERAM o imóvel objeto desta matrícula a JOSÉ / BATISTA DE OLIVEIRA, brasileiro, montador de autos, portador do RG. 04.665.638-5-IFP/RJ. e do CIC/MF nº 327.801.507/00, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei nº... 6.515/77 com ROSA MARIA COELHO DE OLIVEIRA, brasileira, do lar, portadora do RG.06.037.777-7-IFP/RJ. e do CIC/MF 622.628.237/15 residentes e domiciliados nesta cidade. Imóvel esse cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 56.040.012.00.5.

Eu, [assinatura], auxiliar, datilografei

Eu, [assinatura], escrevente, conferi e assino

Eu, [assinatura], oficial, subscrevi

108

Vide verso