

MATRÍCULA

141254

FICHA

01

**2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

CAMPINAS - SP

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

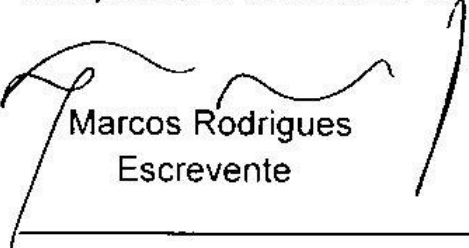
**IMÓVEL:** A Unidade Autônoma denominada "Sala 502", localizado no Quinto Pavimento, do condomínio com destinação comercial denominado "CONDOMÍNIO EASY OFFICE", situado na Rua Barata Ribeiro, n.º 79, no Município de Campinas, desta comarca, com uma área real privativa de 34,130m<sup>2</sup>, área de uso comum de 33,773m<sup>2</sup>, totalizando uma área real de 67,903m<sup>2</sup>, correspondente a fração ideal de terreno de 0,002715%. A esta unidade cabe o direito a 01 vaga de garagem localizada na garagem coletiva do condomínio em local individual e indeterminado.

**PROPRIETÁRIA:** OROZIMBO INCORPORADORA SPE LTDA, com sede na cidade de São Paulo, Capital deste Estado, na Rua Gomes de Carvalho, n.º 1510, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ n.º 08.948.271/0001-85.

**REGISTROS ANTERIORES:** R. 02 (incorporação de condomínio) feito aos 21/08/2009, R. 13 (Instituição e Especificação de Condomínio), feito aos 27/10/2014 todos na matrícula 127.520.

Prenotação 313.581 de 29 de setembro de 2014.

Campinas, 27 de outubro de 2014.

  
Marcos Rodrigues  
Escrevente

  
Manoel de Abreu Vieira Junior  
Preposto Designado

Prenotação nº 358.162 de 02/10/2018.

**Av.01/141.254 - PENHORA** - Nos termos do arquivo eletrônico encaminhado via internet pelo sistema eletrônico denominado "Penhora Online", gerenciado e administrado pela Associação dos Registradores Imobiliários do Estado de São Paulo (ARISP), com o número de protocolo de penhora online nº PH000233166, encaminhado aos 01/10/2018, pelo Escrivão/Diretor Carlos de Oliveira Junior, extraída do Processo da ação de Execução Civil nº 1040098-372015, em trâmite perante o 10º Ofício Cível de Campinas/SP, figurando como exequente CONDOMINIO EASY OFFICE, inscrito no CNPJ sob n.º 21.763.963/0001-17, e como executado OROZIMBO INCORPORADORA SPE LTDA, inscrita no CNPJ nº

(continua no verso)

MATRÍCULA


141.254

FICHA

01

VERSO

08.948.271/0001-85, foi procedida a **PENHORA** de **100% do imóvel** objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 10.415,87, ficando nomeado como depositário OROZIMBO INCORPORADORA SPE LTDA. Título analisado e digitado por Lucas Cardinali Manin.

Campinas, 09 de outubro de 2018. O Oficial  \_\_\_\_\_, Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.