



PODER JUDICIÁRIO
SÃO PAULO
JUÍZO DE DIREITO DA 7ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE
SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP
Rua Marechal Deodoro, nº 3.036, Edifício do Fórum, Térreo, Centro,
Fone 017 - 233 6700, Ramal 254, CEP 15010-400.

8) /

= TERMO DE PENHORA =

Em 29 de março de 2012, no Cartório do 7º Ofício Cível, desta cidade e Comarca de São José do Rio Preto, Estado de São Paulo, onde presente se achava o MM. Juiz de Direito, Exmo. Sr. Dr. Luiz Fernando Cardoso Dal Poz, comigo escrevente a seu cargo, adiante nomeado e ao final assinado, ai sendo, conforme determinação de fls. 79, dos autos da **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, Processo nº 1356/11, 7º Cível, proposta por **BANCO BRADESCO S/A**, estabelecimento de crédito com sede na "Cidade de Deus", s/nº, Vila Yara, município e comarca de Osasco S/A, inscrito no CNPJ. nº 60.746.948/0001-12, contra **ALCIBOR COMÉRCIO DE BORRASCHAS E AUTOS PEÇAS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. nº 00.566.274/0001-42, com sede na Rua Octávio Leão Fácio, nº 407, cep: 15076-620, P I Tancredo Neves, São José do Rio Preto-SP, **ELIZABETH DE MARCHI ACERBI**, brasileira, maior, solteira, empresária, CPF. 006.264.268/55, RG. 3552000, e **ALESSANDRA ACERBI**, brasileira, maior, solteira, empresária, CPF. 156.977.608/33, RG. 233960065, ambas com endereço na Rua Independência nº 2935, centro, cep: 15010-110, nesta cidade, em andamento por este Juízo e respectivo Cartório da 7ª Vara Cível, após as formalidades legais, passei a lavrar o termo de penhora dos imóveis pertencentes à executada **ELIZABETH DE MARCHI ACERBI**, para garantia do débito nos autos supra mencionados, constante dos seguintes: "1-Um terreno urbano, sem benfeitorias, sob nº 07, particular, situado na Rua Floriano Peixoto, no bairro Boa Vista, desta cidade, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto, constituído de parte do lote H, da quadra 128, medindo 11,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 22,00 metros de cada lado, da frente aos fundos, (11,00 x 22,00), dentro das seguintes divisas e confrontações: pela frente com a referida rua, de um lado dividindo-se com Rosa Otero Rodrigues, de outro lado com Áureo Otero, e pelos fundos com Artur Otero, foreiro ao patrimônio municipal. Matriculado no 1º CRI de Imóveis sob nº 58.390, 2- Um terreno urbano, constituído de parte do lote 17 e 18, da quadra 28, situado no Bairro Higienópolis, desta cidade, medindo dezanove metros e oitenta (19,80) centímetros de frente, igual dimensão nos fundos, por trinta (30,00)

penhoras levantadas de fls. 202



PODER JUDICIÁRIO
SÃO PAULO

JUIZO DE DIREITO DA 7ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE
SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP
Rua Marechal Deodoro, nº 3.036, Edifício do Fórum, Térreo, Centro,
Fone 017 - 233 6700, Ramal 254, CEP 15010-400.

metros de cada lado, da frente aos fundos, encerrando a área de 594,00 metros quadrados, dividindo-se pela frente com a rua Dionísio F. Do R. Filho; do lado direito de quem da citada rua olha para o imóvel, com parte do lote 15, lote 16 e parte 17, do lado esquerdo, com Euphy Jalles e nos fundos, com parte do lote 08 e lote 09, matriculado no 2º CRI de Imóveis desta cidade, e 3º um terreno situado na Rua B, antiga Rua Projetada B, no Várzea do Salles, no 35º Substituição Barra Funda, com área de 6.614,00 metros quadrados, tem frente para a Rua "B", onde mede 94,00 metros em linha reta e 16,00 em arco arredondando o canto, situado à 224,00 metros do alinhamento da Projetada Rua Alfa, por um dos lados, fazendo ângulo reto com a frente, mede 65,50 metros, dividindo com o lote remanescente, pertencente à Mario Dias de Castro, pelos fundos onde mede 73,00 metros, dividindo com Antonio Alves Villares da Silva, sua mulher e pelo outro lado mede 73,00 metros, dividindo com Germane Buchard, fazendo com as divisas dos fundos, um ângulo aproximado de 111º15', sendo que para efeito de atualização, confronta do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, com o remanescente do lote de propriedade de Mario Dias de Castro, do lado esquerdo com os prédios de nºs 116 e 130 da Rua Roberto Rosch, e nos fundos com Espólio de Jandira Galvão Villares da Silva. Matriculado no 15º CRI de São Paulo-Capital. E, para que no futuro não alegue ignorância, lavrou-se o presente termo, que vai devidamente assinado. Eu, *Luciane Braga da Silveira* (LUCIANE BRAGA DA SILVEIRA), Chefe de Seção, digitei. E eu, *Neide Y Yamanaka Cristali* NEIDE Y YAMANAKA CRISTALI, Coordenadora, que subscrevo e dou fé.

Luiz Fernando Cardoso Dal Poz
Juiz de Direito

CARMIN
CAPEL

EXCELENTÍSSIMO
COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Processo nº. 5
Número de Orçamento

ificada nos aut
ALCIBOR CO
feito em trâmit
dos que esta s
lência, em ate
que as declar
em cartório, é
mento anexo

formalização
ELIZABETH
bens.

Gláucio H

OA

Rua Gene