

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

SERTÃOZINHO - ESTADO DE SÃO PAULO

Oficial: José Antonio Rodrigues Francisco

MATRÍCULA

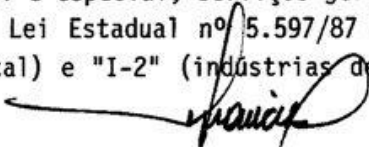
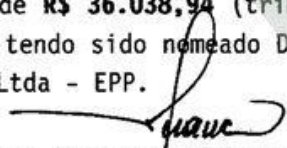
50.214

FOLHA

01


LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Distrito	SERTÃOZINHO	Urbano (<input checked="" type="checkbox"/>) C.P.M.	
Município	SERTÃOZINHO	Rural () INCRA	
Situação	DISTRITO INDUSTRIAL CINEP - FASE 01 - Lotes nºs 03 e 04 - Quadra D		
Denominação	RUA ARGENTINA GRILLO BADIA, lado par		
MATRÍCULA Nº 50.214	Protocolo 91.595 (20/10/2006)	31 DE OUTUBRO DE 2006	
IMÓVEL: Um terreno, composto pelos Lotes nºs 03 (três) e 04 (quatro) da Quadra D do loteamento DISTRITO INDUSTRIAL CINEP - FASE 01, situado nesta cidade e comarca de Sertãozinho, com frente para a RUA ARGENTINA GRILLO BADIA, lado par, contendo dois mil (2.000,00) metros quadrados, medindo quarenta (40,00) metros de frente e igual medida de fundos, por cinquenta (50,00) metros da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando pela frente com a referida Rua Argentina Grillo Badia; pelo lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, com o lote nº 05; pelo lado direito com o lote nº 02; e, pelos fundos com a Fazenda Lagoa da Serra 3 - Gleba F, de propriedade de Beabisa Agro Comercial e Empreendimentos Limitada, distante trinta e um (31,00) metros do ponto inicial da linha curva, na confluência com a rua Paulo César Bonato, na quadra completada pela Avenida Nelson Benedito Machado. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nºs 03.0914.1.0003.000 e 03.0914.1.0004.000, códigos nº 43383/00 e 43384/00.			
PROPRIETÁRIA: J.G. INDÚSTRIA, COMÉRCIO E RECUPERAÇÕES LIMITADA - EPP, com sede nesta cidade, na Avenida João Sverzut nº 1045, inscrita no CNPJ sob nº 03.862.310/0001-03.			
REGISTRO ANTERIOR: R-2/ 47.465 e R-2/ 47.466, de 12 de junho de 2006, no Livro nº 2 de Registro Geral, desta Serventia. RESTRIÇÕES URBANÍSTICAS: Os lotes são de uso para o comércio geral e especial, serviços geral e especial, indústrias do grupo "E", classificados pela Lei Estadual nº 5.597/87 nos grupos "I-1" (indústrias virtualmente sem risco ambiental) e "I-2" (indústrias de risco ambiental leve). Sertãozinho, 31/10/06.			
Oficial:	 José Antonio Rodrigues Francisco		
Av.1/ 50.214 - 23 DE JULHO DE 2014 - Prot. 144.277 (15/07/14) - (penhora on line/trab)			
Faço a presente para constar que, fica PENHORADO o imóvel desta matrícula, nos termos da Certidão para averbação de penhora, emitida por meio eletrônico em 15 de julho de 2014, às 09h 41m 22s, em conformidade com o disposto no parágrafo 6º do art. 659 do CPC e Prov. CGJ/SP nº 6/2009, pela 2ª Vara do Trabalho deste Comarca, do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, para garantir a Ação de Execução Trabalhista (processo nº 47100-63/2008.5.15.0054), onde figuram como EXEQUENTE: JOSÉ CÍCERO ALVES DA SILVA , CPF nº 218.150.858/51, e como EXECUTADA: J.G. INDÚSTRIA, COMÉRCIO E RECUPERAÇÕES LTDA - EPP , CNPJ nº 03.862.310/0001-03, no valor de R\$ 36.038,94 (trinta e seis mil, trinta e oito reais e noventa e quatro centavos), tendo sido nomeado DEPOSITÁRIA a proprietária J.G. Indústria, Comércio e Recuperações Ltda - EPP.			
Sertãozinho, 23 de julho de 2014. O Oficial:			
			 José Antonio Rodrigues Francisco
-----Microfilme 7013-----			
(continua no verso)			

Av.2/ 50.214 17 DE SETEMBRO DE 2014 Prot. 145.421 (08/09/2014) - (penhora on line)
 Faço a presente para constar que, fica **PENHORADO** o imóvel desta matrícula, de propriedade da empresa J.G.Industria Comércio e Recuperações Ltda EPP, nos termos da Certidão para averbação de penhora, emitida por meio eletrônico em 08 de setembro de 2014, às 14h 16m 18s, em conformidade com o disposto no parágrafo 6º do art. 659 do CPC e Prov. CGJ/SP nº 6/2009, pelo 3º Ofício Judicial desta Comarca, para garantir a Ação de Execução Civil (processo nº 1002675.83.2014), onde figuram como **EXEQUENTES: CARLOS ROBERTO BAPTISTA**, CPF nº 008.333.868/32; **M.B.A.MERCANTIL BRASILEIRA DE AÇO LTDA**, CNPJ nº 06.000.195/0001-56; e, **RAFAEL JOSÉ FEITOSA DE OLIVEIRA**, CPF nº 265.998.378/08, e como **EXECUTADOS: J.G.INDUSTRIA COMÉRCIO E RECUPERAÇÕES LTDA EPP**, CNPJ nº 03.862.310/0001-03; **JOSÉ NILTON DE SOUZA**, CPF nº 065.326.698/73; e, **EDILEUZA DA SILVA SOUZA**, CPF nº 077.888.068/03, no valor de **R\$ 62.702,93** (sessenta e dois mil, setecentos e dois reais e noventa e três centavos), tendo sido nomeado DEPOSITÁRIO: a empresa J.G.Industria Comércio e Recuperações Ltda EPP.

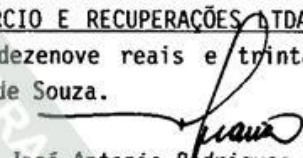
Sertãozinho, 17 de setembro de 2014. O Oficial Substituto:


Luiz Antonio Mermejo

-----Microfilme 7.053-----

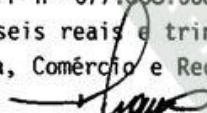
Av.3/ 50.214 - 30 DE ABRIL DE 2015 - Prot. 149.837 (17/04/2015) - (penhora on line/trab)
 Faço a presente para constar que, fica **PENHORADO** o imóvel desta matrícula, nos termos da Certidão para averbação de penhora, emitida por meio eletrônico em 16 de abril de 2015, às 16h 16m 09s, em conformidade com o disposto no parágrafo 6º do art. 659 do CPC e Prov. CGJ/SP nº 37/2013, pela Central de Mandados desta Comarca, para garantir a Ação de Execução Trabalhista (processo nº 75200-91.2009.5.15.0054, onde figuram como **EXEQUENTE: JOSÉ CARLOS DOS REIS**, CPF nº 090.964.077/76; e, como **EXECUTADA: J.G. INDÚSTRIA, COMÉRCIO E RECUPERAÇÕES LTDA**, CNPJ nº 03.862.310/0001-03, no valor de **R\$ 11.019,35** (onze mil, dezenove reais e trinta e cinco centavos), tendo sido nomeado DEPOSITÁRIO o Sr. José Nilton de Souza.

Sertãozinho, 30 de abril de 2015. O Oficial:


José Antonio Rodrigues Francisco

-----Microfilme 7.204-----

Av.4/ 50.214 - 30 DE JULHO DE 2015 - Prot. 151.436 (20/07/2015) - (penhora on line)
 Faço a presente para constar que, fica **PENHORADO** o imóvel desta matrícula, de propriedade da empresa **J. G. INDÚSTRIA, COMÉRCIO E RECUPERAÇÕES LTDA - EPP**, nos termos da Certidão para averbação de penhora, emitida por meio eletrônico em 17 de julho de 2015, às 15h 36m 16s, em conformidade com o disposto no parágrafo 6º do art. 659 do CPC e Prov. CGJ/SP nº 6/2009, pelo 1º Ofício Cível desta Comarca, para garantir a Ação de Execução Civil (processo nº 1007025-17.2014.8.26.0597), onde figuram como **EXEQUENTES: 1) ATLANTA FERRO E AÇO LTDA**, CNPJ/MF nº 04.539.563/0001-03; e, **2) ANGELO DE PAIVA NETO**, CPF nº 515.884.808/44, e como **EXECUTADOS: 1) J. G. INDÚSTRIA, COMÉRCIO E RECUPERAÇÕES LTDA - EPP**, CNPJ/MF nº 03.862.310/0001-03; **2) JOSÉ NILTON DE SOUZA**, CPF nº 065.326.698/73; e, **3) EDILEUZA DA SILVA SOUZA**, CPF nº 077.888.068/03, no valor de **R\$ 119.896,36** (cento e dezenove mil, oitocentos e noventa e seis reais e trinta e seis centavos), tendo sido nomeado DEPOSITÁRIO a empresa J. G. Indústria, Comércio e Recuperações Ltda - EPP. Sertãozinho, 30 de julho de 2015. O Oficial:


José Antonio Rodrigues Francisco

-----Microfilme 7.266-----