LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

**11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**
de São Paulo

| matrícula | ficha |
|---|---|
| 46.993 | 1 |

São Paulo, 13 de setembro de 1978.

IMÓVEL:- TERRENO constante do lote 31 da quadra 23, do loteamento denominado Nova Santo Amaro, 29º Subdistrito Santo Amaro, mede 10 m de frente para a Rua Q, 22,50 m nos fundos, em dois segmentos, sendo 20 m confinando com o lote 25 e parte dos lotes 24 e 26, e 2,50 m confinando com parte do lote 19;- 36,60 m da frente aos fundos, do lado direito de quem da Rua "Q" olha para o imóvel, onde confina com o lote 30, 50 m do lado esquerdo confinando com o lote 32, encerrando a área de 555 m2. Contribuinte:- 180-056-0031-2.

PROPRIETÁRIA:- NOVA SANTO AMARO IMOBILIÁRIA E CONSTRUTORA S/A CGC. 58.158.650/0001-40, com sede n/ Capital.

REGISTRO ANTERIOR:- 81.318 à 81.329 d/ Registro.-
LOTEAMENTO:- 329.

MARIA DA GLÓRIA COTRIM BARBOSA
Oficial

---

R.1/46.993:- Por escr. de 27/06/78, do 9º Cart. de Notas d/ - Capital, (liv. 2.228 fls. 66), o imóvel foi vendido a JOAQUIM LOPES DUARTE (RG. 7.755.820 e CIC.660.940.978-15), bras, proprietário, casado com FÁTIMA LOPES DUARTE, dom. n/ Capital, - pelo valor de Cr$ 22.000,00.-
Data da matrícula.-

MARIA DA GLÓRIA COTRIM BARBOSA
Oficial

---

Av.2/46.993:- Da escritura de 12 de fevereiro de 1988, livro nº 142, fls. 162vº do Cartório de Notas de Capela do Socorro, desta Capital, e conforme publicação no Diário Oficial do Município em 24 de março de 1979, verifica-se que trecho da Rua Q, / para qual o imóvel da presente matrícula faz frente denomina-se atualmente Rua José Ribeiro Ramos.
Data:- 25 de março de 1988.

MARIA DA GLÓRIA COTRIM BARBOSA
Oficial

"continua no verso"

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:05/06/2020 11:26:37

Matrícula 46.993 | ficha 01 verso

R.3/46.993:- Por escritura de 12 de fevereiro de 1988 do Cartório de Notas de Capela do Socorro, desta Capital, livro 142 fls. 162vº, JOAQUIM LOPES DUARTE, RG.7.755.820-SP, agricultor e sua mulher FATIMA LOPES DUARTE, RG.13.795.482-SP, do lar, / brasileiros, inscritos no CPF.660.940.978-15, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente ao advento/ da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Cidade de Canaa Estado de Minas Gerais, VENDERAM o imovel a JOSÉ RENATO OLIVEIRA SANTOS, RG.9.371.518-SP, carpinteiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77,/ com AVANI TEIXEIRA DA SILVA SANTOS que em solteira assinava-se AVANI TEIXEIRA DA SILVA, RG.13.302.048-SP, do lar, brasileiros, inscritos no CPF.790.949.888-87, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Alberto Borges Saveral, nº 300, Parque Nova Santo Amaro, pelo valor de Cr$ 11.000,00.
Data:- 25 de março de 1988.

MARIA DA GLÓRIA COTRIM BARBOSA
Oficial

IMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO OFICIAL

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:05/06/2020 11:26:37