



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO PAULO
FORO REGIONAL XI - PINHEIROS
4ª VARA CÍVEL

Rua Jericó s/n, Sala C, Vila Madalena - CEP 05435-040, Fone: (11) 3815-1014, São Paulo-SP - E-mail: pinheiros4cv@tj.sp.gov.br

328
f

TERMO DE PENHORA E DEPOSITO

Processo nº: 011.03.007232-9
Classe - Assunto: Execução de Título Extrajudicial
Requerente: Hidro Ferpaulo Ltda
Requerido: Sarima Construtora Ltda

Auto de Penhora

Em São Paulo, aos 08 dias do mês de julho de 2010, no Cartório da 4ª Vara Cível, do Foro Regional XI - Pinheiros, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Luiz Otávio Duarte Camacho, lavro o presente TERMO DE PENHORA do seguinte bem: **Um terreno com área de 74.400,00m², constituído pelos lotes 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36 e 40 do Sítio Pilarópolis, perímetro urbano, com a seguinte descrição: principia à margem direita do Córrego Casa Grande, no ponto em que o mesmo atravessa o Caminho da Capela de Nossa Senhora do Pilar vai à estação do Pilar, hoje Mauá, segue pelo mencionado córrego acima, até a valeta nº 83, na divisa com o lote 27, daí a esquerda segue dividindo com este lote numa reta de 33° Nordeste, em uma extensão de 155,00m até uma cerca de arame na divisa dos lotes 28 e 37, daí à esquerda segue pela referida cerca, dividindo com o mencionado lote 37, em rumo 33° Noroeste, 50,00m, 12° Noroeste, 200,00m e 19° Noroeste, 38,00m até encontrar a Estrada que da Capela de Nossa Senhora do Pilar vai à Estação do Pilar, hoje Mauá, daí à esquerda pela referida estrada até encontrar o Córrego Casa Grande, onde teve princípio, imóvel matriculado sob o nº 33.063, Livro nº 2, ficha 01, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Mauá/SP, de propriedade de Sarima Construtora Ltda, CNPJ nº 61.246.807/0001-01, com sede na Avenida São Gualter, nº 1734 - Pinheiros, CEP: 05455-002, São Paulo/SP, do qual foi nomeado depositário, o representante legal da empresa executada, o Sr. Lourenço Midea, brasileiro, separado judicialmente, industrial, RG 7.980.325, CPF 030.011.458-29, residente e domiciliado na Praça Senador José Roberto Leite Penteadó, nº 35, City Lapa - CEP: 05078-020, São Paulo/SP, bem como intimado da penhora realizada e do prazo para apresentação de oposição, através de seus advogados, os Drs. Ricardo Martins Amorim e Ricardo Boccino Ferrari, regularmente constituídos às fls. 149, e pela imprensa oficial. O depositário não pode abrir mão do bem depositado sem expressa autorização deste Juízo, observadas as conseqüências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.**

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por LUIZ GERALDO DA COSTA ROSA. Para conferir o original, acesse o site www.tj.sp.gov.br, código 0B0000000RHU.D.