

LIVRO	REGISTRO GERAL	DATA 18/03/1.992.-	FLS.
2	ANO 1.992.-	Matricula n.o 38.671	OFICIAL

IMÓVEL : UM LOTE de terreno sob nº 07 da quadra 55, situado no Loteamento denominado PARQUE DO CAETÊ, nesta comarca, com a área de 2.399,00mts², medindo 17,52mts em curva de frente para a Avenida A 67,00mts do lado direito, confrontando com o lote 06, 61,00mts do lado esquerdo, confrontando com o Sistema de Lazer, 61,50mts; confrontando com os lotes nºs 8, 9, 10 e 11 e parte do lote 12, -

PROPRIETÁRIA: a firma IMOBILIÁRIA CAETÊ S/C LTDA., com sede em São Paulo, à Av. Prestes Maia, 241, 8º andar, sala 815, CGC 47465273/000175.-

TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula nº 2.975 Lº 2, neste registro. Bragança Paulista, 18 de março de 1.992. Eu, Macedo, (Wilson Aparecido Acedo), Escrevente Autorizado, conferi. Eu, Macedo, (Celso Luis Teixeira Lugli), Escrevente Autorizado, dactilografiei e subscrevi.

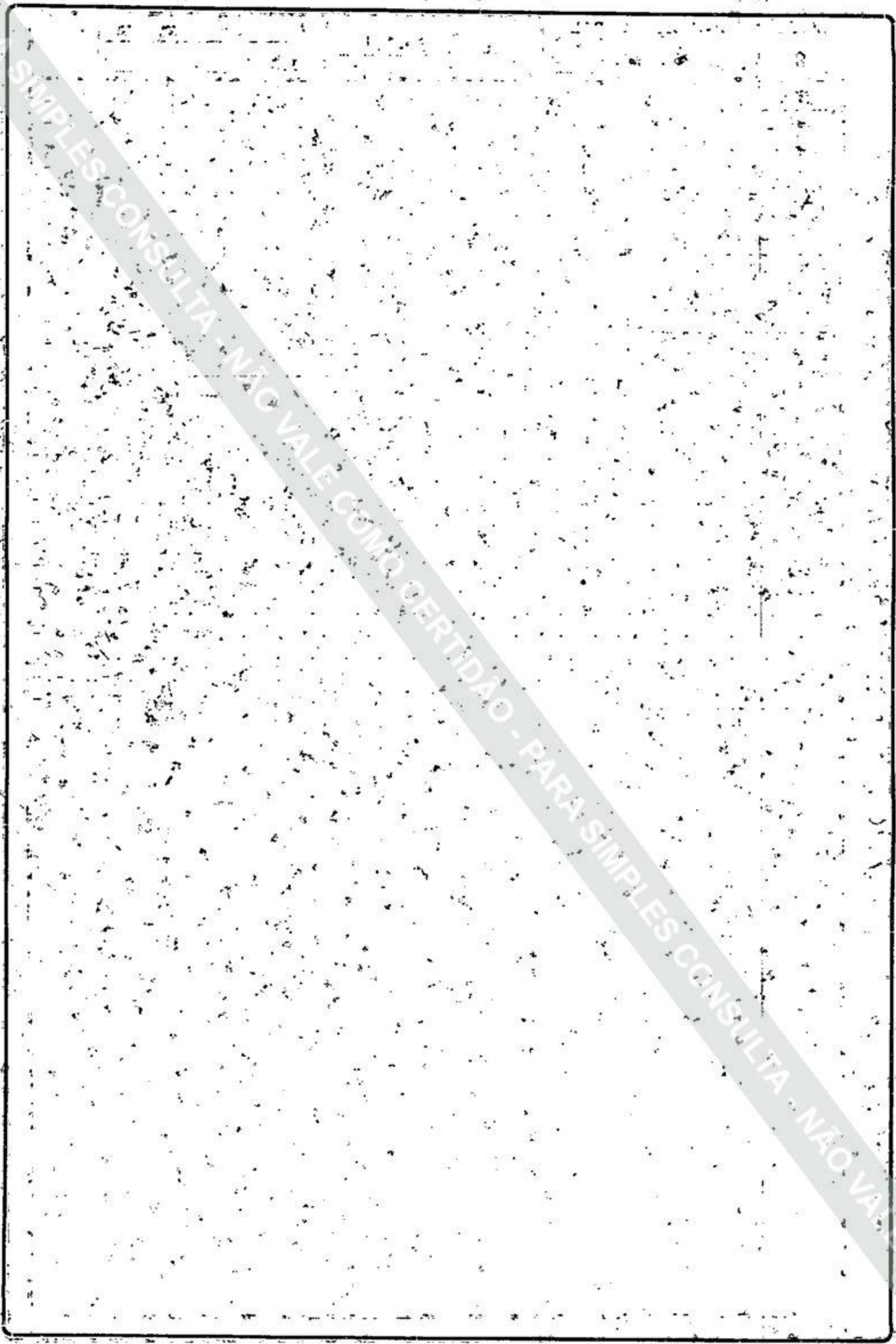
R.1 - 38.671 - Bragança Paulista, 18 de março de 1.992. Conforme escritura de 14 de março de 1.989, de notas do 1º Cartório da Comarca de Atibaia, neste Estado, Lº 617, fls. 04, protocolada sob nº 83.982, neste registro, a proprietária IMOBILIÁRIA CAETÊ S/C LTDA, com sede em São Paulo, à Av. Prestes Maia, 241, 8º andar, CGC 47465273/0001-75, transmitiu por venda o imóvel objeto desta matrícula a FAUSTO LEX, norte-americano, casado no regime de comunhão de bens, antes da lei 6.515/77 com SILVIA DE SOUZA LEX, comerciante, residente em Praia Grande, São Paulo, à Av. D. Pedro II, 390, ap. 115, Ocian, neste Estado, RG 2.302.166 R.E. 1.074.163, CIC 622.299.748/15, pelo preço de R\$9,00. Cadastro Municipal nº 3.00.00.89.04.00.1110-0000. Eu, Macedo, (Wilson Aparecido Acedo), Escrevente Autorizado, conferi. Eu, Macedo, (Celso Luis Teixeira Lugli), Escrevente Autorizado, dactilografiei e subscrevi.-

AV.2/ M - 38.671 - PENHORA - Bragança Paulista, 10 de fevereiro de 2016. Conforme elementos constantes em certidão de averbação de penhora, datada de 04 de fevereiro de 2016, expedida pelo Serviço Anexo das Fazendas desta cidade e comarca de Bragança Paulista, por meio eletrônico (Penhora Online PH000113373), protocolada nesta Serventia, sob número 223.888, em data de 04 de fevereiro de 2016, é esta para ficar constando que O IMÓVEL aqui descrito, acha-se penhorado nos autos do processo de Execução Fiscal número de ordem 09001200901296830000000000, em que figura como exequente: a PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAGANÇA PAULISTA, inscrita no CNPJ/MF sob número 46.352.746/0001-65, e como executado: o proprietário FAUSTO LEX, já qualificado, garantindo o débito objeto da execução, no valor de R\$474,10 (quatrocentos e setenta e quatro reais e dez centavos), tendo sido nomeado fiel depositário do bem, Adriano Cesila, inscrito no CPF/MF sob número 120.673.718-27. O valor devido por esta averbação será apurado no final da mencionada execução, com base no item 2, da Tabela aplicável aos Registradores Imobiliários, sendo que, nesta data, está ele a corresponder a R\$31,18, assim distribuído: ao Oficial R\$19,13; ao Estado R\$5,44; ao Ispesq R\$2,80; ao Sinoreg R\$1,01; ao Tribunal de Justiça R\$1,31; ao M.P. R\$0,92; ISSQN: R\$0,57. Eu, Macedo, (Juliana Sangi Gianotti Stelin), Escrevente Autorizada, a digitei. O Substituto do Oficial, Macedo, (Edmilson Rodrigues Bueno).-

Comarca BRAGANÇA PAULISTA
ESTADO DE SÃO PAULO

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
(REGISTRO GERAL)

MAURO ALVES DA FONSECA
OFICIAL



PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO