

ENCUESTA MENSUAL DE ALQUILERES

PROVINCIA DE ENTRE RÍOS

MARZO 2021



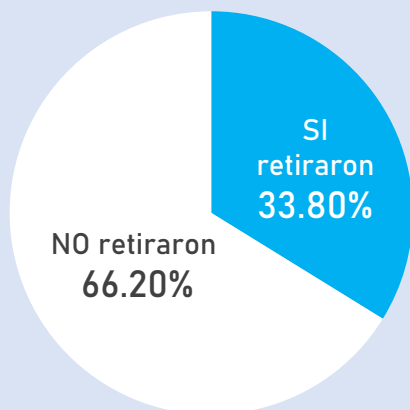
**COLEGIO DE CORREDORES PUBLICOS
INMOBILIARIOS DE ENTRE RIOS**

**CENTRO DE ESTUDIOS
INMOBILIARIOS
DE ENTRE RÍOS**

INTRODUCCIÓN

Tal como se viene haciendo todos los meses, con la imponderable participación de matriculados de toda la provincia, el Centro de Estudios Inmobiliarios de nuestro Colegio dio a publicidad los resultados del relevamiento del mes de Marzo 2021.

RETIRO DE PROPIEDADES EN ALQUILER



Pregunta:
¿Han retirado propiedades de alquiler?
Es decir, ¿tiene propietarios que han decidido no alquilar más su propiedad?

+ 3.2 pp respecto a febrero 2021

68 Respuestas

ALQUILERES EN ENTRE RÍOS – MARZO 2021

- Alquileres habitacionales continúa por arriba del 90% y estabilidad en los índices de pago.
- Suba en ocupación comercial y fuerte suba en pago de locales comerciales respecto al mes anterior.

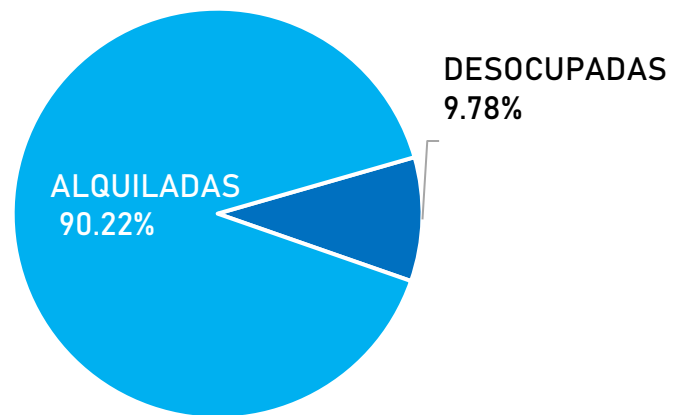
	HABITACIONALES	COMERCIALES
OCUPACIÓN	-4pp 90.2%	+5.9pp 78.7%
PAGO EN TÉRMINO	+1pp 95.3%	+15.3pp 95.9%



Variación respecto a febrero 2021.

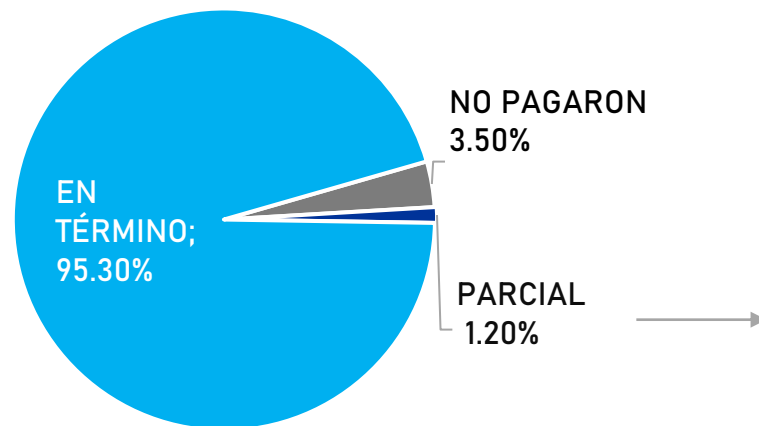
ALQUILERES HABITACIONALES

OCUPACIÓN ALQUILERES



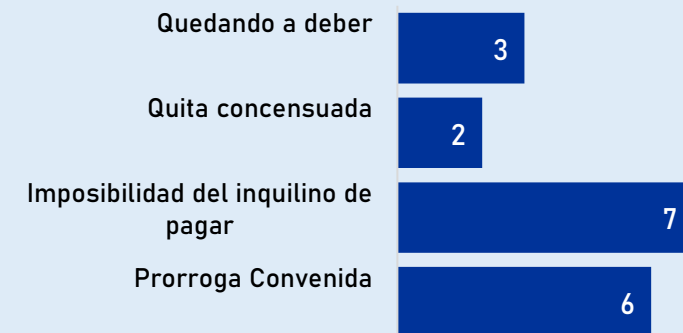
Total de la muestra: 2404 inmuebles

PAGO ALQUILERES



Total de la muestra: 2067 inmuebles

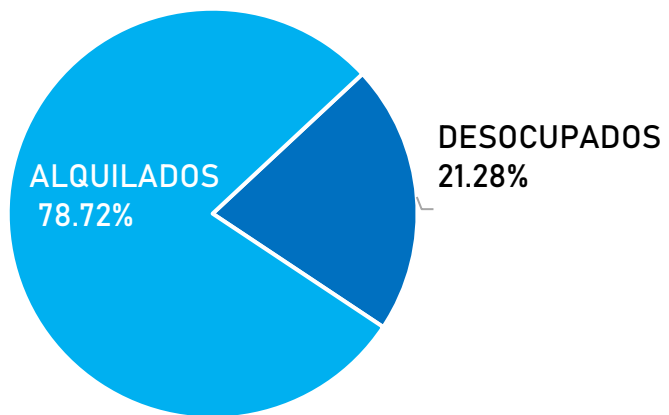
En los casos de pago parcial de los alquileres habitacionales del mes de febrero, la causa ha sido:



17 Respuestas

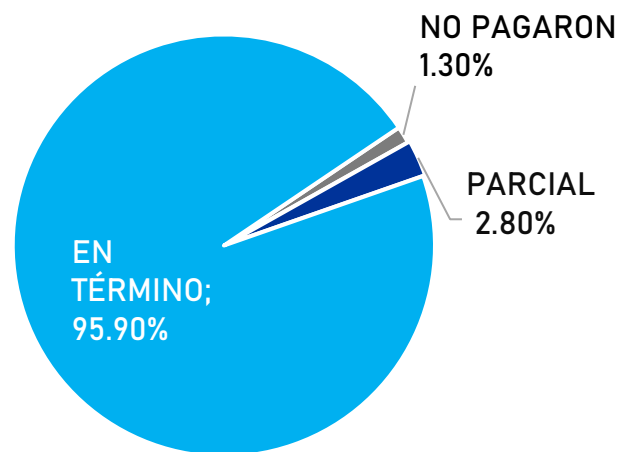
ALQUILERES COMERCIALES

OCUPACIÓN ALQUILERES



Total de la muestra: 686 inmuebles

PAGO ALQUILERES



Total de la muestra: 540 inmuebles

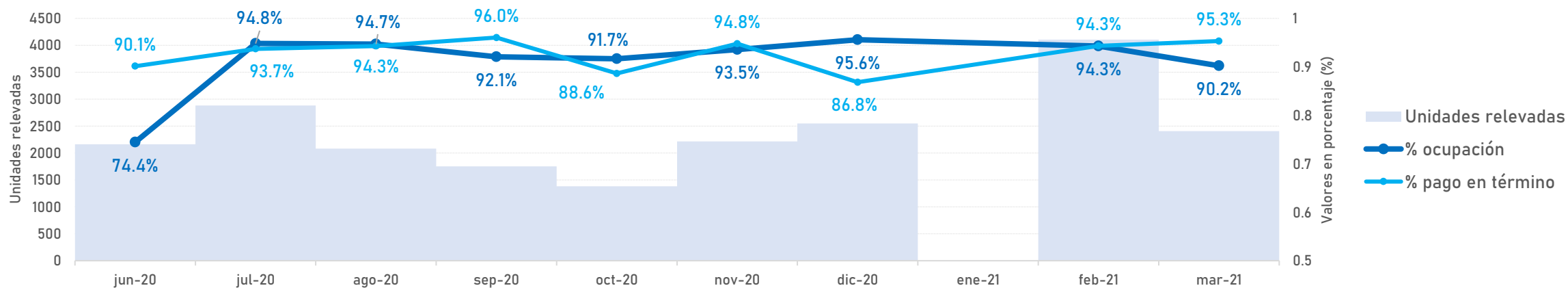
En los casos de pago parcial de los alquileres habitacionales del mes de febrero, la causa ha sido:

Quedando a deber	0
Quita concensuada	4
Imposibilidad del inquilino de pagar	4
Prorroga Convenida	7

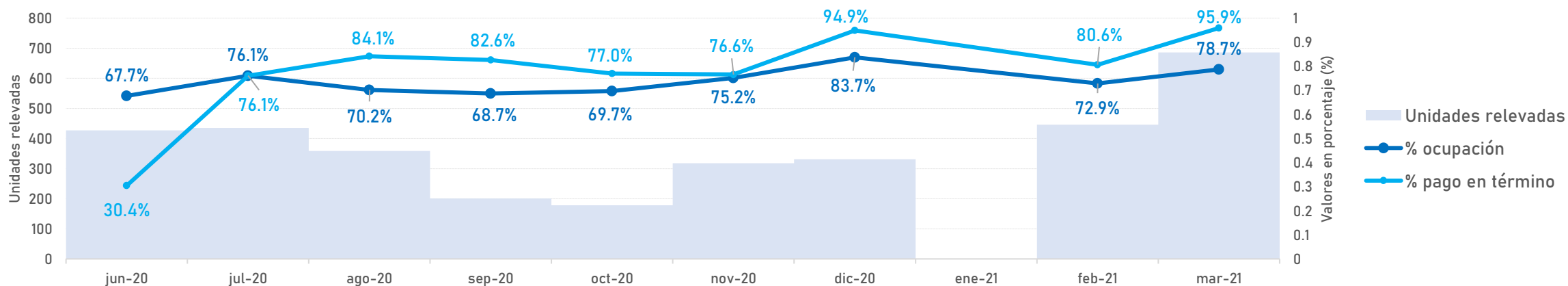
14 Respuestas

HISTÓRICOS

ALQUILERES HABITACIONALES



ALQUILERES COMERCIALES



--- Corresponde a datos relevados bajo la pregunta: Pagos de los alquileres comerciales afectados por la cuarentena.