



## **Encuesta sobre alquileres en la pandemia: MES DE ABRIL**

La encuesta refleja los datos de los alquileres del mes de abril 2020

Se realiza en el mes de mayo del lunes 4 al jueves 7 de Mayo.

Se les envió a todos los matriculados por mail desde el Colegio y por whatsapp en 2 oportunidades.

Se hace a pedido de los matriculados. También sirve para conocer mediante números nuestra situación para hablar con las autoridades, además de permitirnos tener información institucional para trabajar a nivel nacional en COFECI.

Objetivos de la encuesta:

- Dividir el mercado de los alquileres en: vivienda, comerciales afectados por la pandemia y comerciales no afectados por la pandemia.
- Identificar dentro de cada segmento del mercado de alquileres la proporción de alquileres pagados y los que presentan dificultades.
- Identificar las dificultades como: económicas o necesidad de mudanza

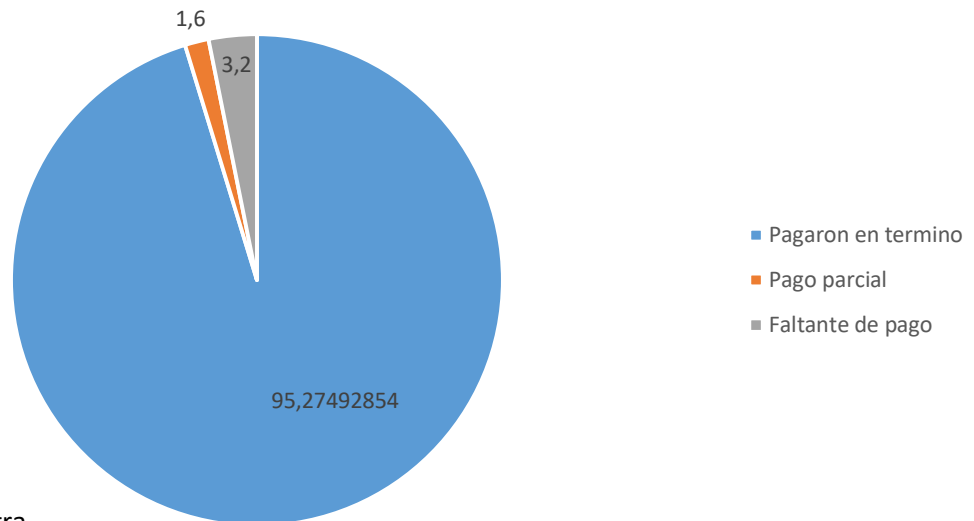
Total del muestreo: 110 RESPUESTAS EN GENERAL (no todos respondieron todas las preguntas)



Total de los alquileres habitacionales 6340



### Pagos de los alquileres habitacionales abril 2020 Expresado en porcentajes

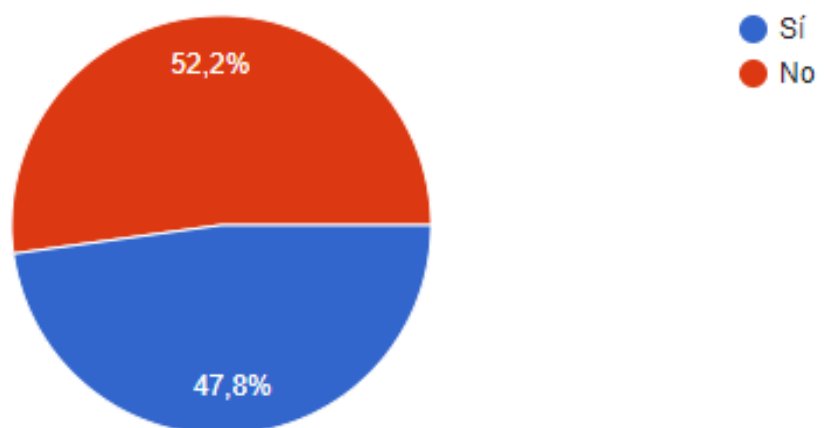


Total de la muestra  
110 CPI

Total de los alquileres habitacionales 5666

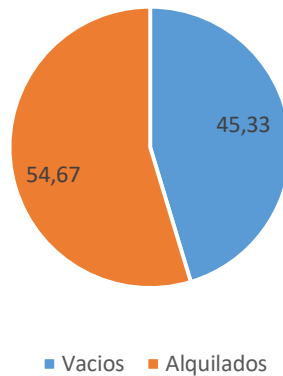
### ¿Tuvo casos de necesidad de mudanza?

115 respuestas

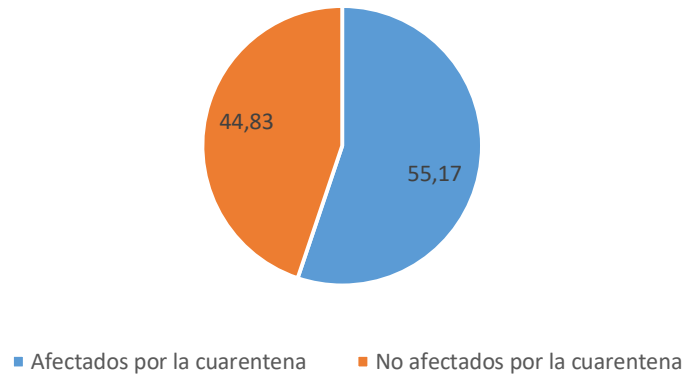




Ocupación de locales comerciales abril 2020  
Datos expresados en porcentajes  
Total de alquileres comerciales 675 unidades

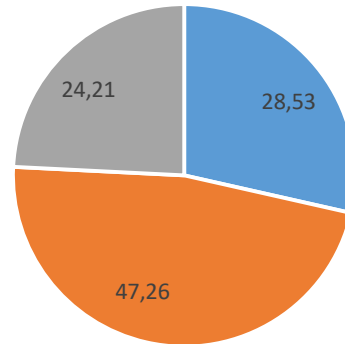


Locales comerciales que su rubro se ha visto afectado por  
la cuarentena Abril 2020  
Expresado en porcentajes sobre 629 unidades





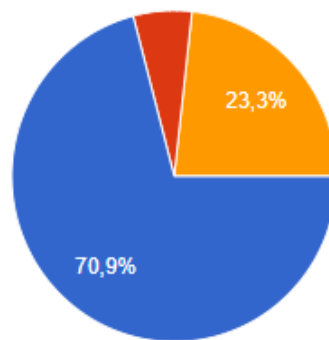
Pagos de los alquileres comerciales afectados por la cuarentena, expresado en porcentajes sobre un total de 347 locales



■ En termino ■ Pago parcial ■ Faltante de pago

Los motivos de la falta total del pago del alquiler en mayo de las UNIDADES COMERCIALES de rubros afectados por la cuarentena, han sido:

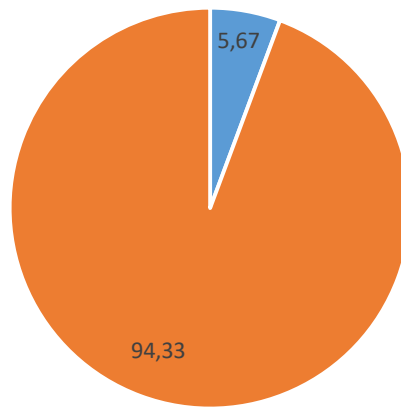
86 respuestas



● Problemas económicos  
● Problemas en el canal de pagos  
● otros



Pagos de locales comerciales no afectados por la cuarentena, expresado en porcentajes sobre 282 locales



■ Problemas con el pago ■ Pago bien