



OFICIO ORDINARIO N° 30/3/ 154

ANT: - Memo N° 137 de fecha 09 de junio de 2023, de Jefa DIPLAD Gobierno Regional.

- Oficio N° 822 de fecha 23 de marzo de 2023, de SEREMI MINVU al Gobernador Regional.

- Ord N° 183 del Alcalde de la I. Municipalidad de Isla de Pascua. Ingresado en OFPA SEREMI MINVU Valparaíso, con fecha 15 de marzo del 2023. Subsanaciones de Observaciones realizadas al expediente "Actualización del Plan Regulador Comunal de Isla de Pascua", en el marco del artículo 2.1.11 de la OGUC.

- Ord N° 599 SEREMI MINVU, de fecha 23.02.23, que informa observaciones al expediente "Actualización del Plan Regulador Comunal de Isla de Pascua".

- Ord N° 1057 del Alcalde de la I. Municipalidad de Isla de Pascua, de fecha 23.12.22. Ingresado en OFPA SEREMI MINVU Valparaíso, con fecha 04 de enero del 2023.

MAT.: "Actualización Plan Regulador Comunal de Isla de Pascua".

VALPARAÍSO, 26 de julio de 2023.-

DE: SECRETARIO EJECUTIVO CONSEJO REGIONAL VALPARAÍSO

A: GOBERNADOR REGIONAL DE VALPARAÍSO – SR.
RODRIGO MUNDACA CABRERA.

En atención a que el Consejo Regional de la Región de Valparaíso, en conformidad a lo dispuesto en el artículo 36, letra c) de la Ley Orgánica Constitucional Sobre Gobierno y Administración Regional, N° 19.175, aprobó, mediante Acuerdo N°10908/07/2023, adoptado en su 863° Sesión Ordinaria de fecha 20 de julio de 2023, la propuesta de **"Actualización Plan Regulador Comunal de Isla de Pascua"**, es que, en conformidad a lo dispuesto en el artículo 43° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y en el artículo 2.1.11 de su Ordenanza General, se remiten los antecedentes que se detallan.



En virtud de lo anterior, tengo a bien solicitar a usted disponer la elaboración de la respectiva Resolución Afecta a objeto de continuar con la tramitación de aprobación de este instrumento de planificación territorial a nivel comunal.

El expediente que se remite está compuesto por dos (2) archivadores carpetas (con su respectiva copia digital); uno de los cuales, conforma el expediente administrativo en el que se incluye la documentación relativa al cumplimiento del procedimiento administrativo de la consulta pública y aprobación del proyecto por parte del Honorable Concejo Municipal y el Acuerdo N°10908/07/2023 del Consejo Regional de Valparaíso, y otro como expediente de índole técnica, en el cual se incluyen: memoria explicativa, ordenanza local, planimetría y los estudios complementarios que fundamentan el instrumento, según el siguiente detalle de contenidos:

INDICE DE CONTENIDOS: ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE ISLA DE PASCUA

CARPETA 1

1 MEMORIA EXPLICATIVA DEL PLAN

- Anexo 1 Estudio de Capacidad Vial
- Anexo 2 Estudio de Equipamiento Comunal
- Anexo 3 Estudio de Riesgos y Protección Ambiental

2 ESTUDIO DE FACTIBILIDAD

3 ORDENANZA

4 PLANOS

Localidad de Hanga Roa	Plano de Zonificación y Vialidad Estructurante	PRC – Isla de Pascua Lámina 01 de 02	Escala 1:5.000
		PRC – Isla de Pascua Lámina 02 de 02	
	Plano de Clasificación de la Vialidad Estructurante	PRC – Isla de Pascua Lámina 01 de 02	
		PRC – Isla de Pascua Lámina 02 de 02	
	Plano de Áreas Restringidas al Desarrollo Urbano	PRC – Isla de Pascua Lámina 01 de 02	
		PRC – Isla de Pascua Lámina 02 de 02	



CARPETA 2

5 ANEXOS

- Anexo 1 Informe Ambiental
- Anexo 2 Antecedentes Consulta Pública Informe Ambiental
- Anexo 3 Constancia Modificación Anteproyecto Informe Ambiental
- Anexo 4 Decreto Resolución de Término del Proceso de Evaluación Ambiental Estratégica
- Anexo 5 Antecedentes Consulta Pública Art. 2.1.11 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones – OGUC
- Anexo 6 Consolidado de Participación Ciudadana
- Anexo 7 Consolidado de Consulta Indígena
- Anexo 8 Decreto y Plano Parque Nacional Rapa Nui
- Anexo 9 Decreto y Plano Aeropuerto Mataverí

Sin otro particular, le saluda atentamente.



ENRIQUE ASTUDILLO PINTO
SECRETARIO EJECUTIVO
CONSEJO REGIONAL VALPARAÍSO