

# SUMÁRIO

<b>Capítulo 1</b> Conservação voluntária: histórico, dados, peculiaridades e reflexões.....	35
<b>1.1</b> Histórico da Conservação Voluntária em Terras Privadas .....	39
<b>1.2</b> Quantidade de RPPNs e tamanho da área protegida no Brasil .....	49
<b>1.3</b> RPPN: uma reserva muito particular .....	55
<b>1.4</b> A busca da economia ecológica .....	64
<b>Capítulo 2</b> Oportunidades de recursos em RPPN .....	69
<b>2.1</b> Recursos necessários para a boa gestão.....	71
<b>2.2</b> Espectro de oportunidades de geração ou obtenção de recursos para RPPNs .....	74
<b>2.2.1</b> Ingressos para visitação (turismo, recreação e educação ambiental) .....	77
<b>2.2.2</b> Hospedagem .....	81
<b>2.2.3</b> Alimentação .....	82
<b>2.2.4</b> Venda de produtos – loja física e virtual .....	83
<b>2.2.5</b> Promoção de eventos, cursos e treinamentos .....	84
<b>2.2.6</b> Banco de imagens .....	86
<b>2.2.7</b> Compensação de Reserva Legal ou por supressão de vegetação nativa .....	89

<b>2.2.8</b>	Isenção de Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR .....	91
<b>2.2.9</b>	Pesquisa científica .....	92
<b>2.2.10</b>	Pagamento por Serviços Ambientais .....	93
<b>2.2.11</b>	ICMS Ecológico .....	98
<b>2.2.12</b>	Bioprospecção .....	101
<b>2.2.13</b>	Fontes de recursos não onerosos ou não reembolsáveis .....	103
<b>2.2.14</b>	Marketing relacionado à causa .....	105
<b>2.2.15</b>	Financiamento coletivo .....	109
<b>2.2.16</b>	Programas de voluntariado .....	111
<b>2.2.17</b>	Cotas de Reserva Ambiental .....	112
<b>2.2.18</b>	Mercado de carbono florestal .....	114
<b>2.2.19</b>	Isenção de Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU .....	116
<b>2.2.20</b>	Compensação por significativo impacto ambiental .....	118
<b>2.2.21</b>	Plano de apoio à proteção das RPPNs .....	120
<b>2.2.22</b>	Transferência do potencial construtivo .....	122
<b>2.3</b>	Outras possibilidades .....	124
<b>Capítulo 3</b>	Modelo econômico de ciclo contínuo como estratégia de sustentabilidade financeira para gestão de RPPNs .....	129

<b>3.1</b>	Considerações iniciais .....	131
<b>3.2</b>	Foco no momento presente .....	134
<b>3.3</b>	Uma questão de valores .....	135
<b>3.4</b>	Qual o custo de gestão mínimo necessário para a RPPN? .....	138
<b>3.5</b>	Fluxograma para aplicação do modelo .....	140
<b>3.6</b>	Mecanismo de funcionamento da estruturação do Fundo de Ciclo Contínuo .....	144
<b>3.7</b>	Análise de cenários .....	147
<b>3.7.1</b>	Valores atribuídos às variáveis .....	147
<b>3.8</b>	Simulação de cenários de formação de Fundo de ciclo contínuo em casos hipotéticos .....	154
<b>3.8.1</b>	Simulação da RPPN.Hipótese.01 .....	154
<b>3.8.2</b>	Simulação da RPPN.Hipótese.02 .....	160
<b>3.8.3</b>	Simulação da RPPN.Hipótese.03 .....	166
<b>3.9</b>	Comparativo da relação “R\$/ha./ano” .....	172
<b>Capítulo 4</b>	Considerações finais .....	175
	Referências .....	183