

Sumário

PREFÁCIO — <i>Narciso Orlandi Neto</i>	13
INTRODUÇÃO	15
1. CONCEITUAÇÃO.....	19
1.1 O Perito Judicial.....	19
1.2 Da Posse	22
1.3 Do Domínio	27
1.4 Da Perícia Judicial	38
2. DAS AÇÕES POSSESSÓRIAS.....	43
2.1 Ação de Reintegração de Posse.....	44
2.2 Ação de Manutenção de Posse	64
2.3 Interdito Proibitório.....	66
2.4 Ação de Usucapião	68
2.4.1 Modalidades	68
2.4.2 Dos Imóveis Públicos	78
2.4.3 Casos Curiosos	81
2.4.4 O Processo	82
2.4.5 A Instrução Técnica	83
2.4.6 Do Código de Águas.....	101
2.4.7 Dos Memoriais Descritivos	104
2.4.8 Das Investigações.....	106
2.4.9 Dos Confinantes.....	110

2.4.10	Do Módulo Mínimo	110
2.4.11	Dos Terrenos de Marinha.....	115
2.4.12	Dos Terrenos Reservados.....	119
2.4.13	Do Tempo da Posse.....	121
2.4.14	Das Servidões.....	123
3.	AS AÇÕES REAIS DOMINIAIS.....	129
3.1	Ação Reivindicatória	130
3.2	Ação Demarcatória	140
3.3	Ação Divisória	149
3.4	Ação de Extinção de Condomínio.....	164
3.5	Ação de Retificação de Registro	165
3.5.1	A Lei nº 8.180/91	185
3.5.2	A Lei nº 9.039/95	188
3.5.3	A Lei nº 10.931/04	189
3.6	Ação de Desapropriação.....	199
3.7	Ação Discriminatória	204
4.	O LAUDO PERICIAL	207
4.1	A Redação do Laudo	207
4.2	Os Quesitos	208
4.3	A Verba Honorária	211
5.	ALGUMAS NOÇÕES DE TOPOGRAFIA APLICADA	217
6.	JURISPRUDÊNCIAS.....	225
7.	ALGUMAS PALAVRAS AOS INICIANTES	245
	BIBLIOGRAFIA.....	251
	SIGLAS, SÍMBOLOS E ABREVIATURAS	255