

**PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº 160, DE 30 DE NOVEMBRO DE 2018.**

**“Altera o artigo 15 da Lei nº 87 de 22 de dezembro de 1989 (Código Tributário Municipal).”**

**O PREFEITO MUNICIPAL DE ELDORADO DO SUL**, Estado do Rio Grande do Sul.

**FAZ SABER**, que a Câmara Municipal aprovou e eu, no uso das atribuições legais que me confere a Lei Orgânica do Município, sanciono e promulgo a seguinte:

**L E I**

**Art. 1º** Fica alterado o artigo 15 da Lei nº 87, de 22 de dezembro de 1989, que passa a vigorar com a seguinte redação:

**“Art. 15. No cálculo do imposto, a alíquota a ser aplicada sobre o valor venal do imóvel será aplicada da seguinte forma:**

***I – Para o exercício de 2019:***

***a) 0,30% (zero vírgula trinta por cento) tratando-se de prédio;***

***b) 0,80% (zero vírgula oitenta por cento) tratando-se de terreno.***

***II – Para o exercício de 2020:***

***a) 0,25% (zero vírgula vinte e cinco por cento) tratando-se de prédio;***

***b) 0,75% (zero vírgula setenta por cento) tratando-se de terreno.***

***III – Para o exercício de 2021:***

***a) 0,25% (zero vírgula vinte e cinco por cento) tratando-se de prédio;***

***b) 0,60% (zero vírgula sessenta por cento) tratando-se de terreno.***

***IV – Para o exercício de 2022:***

***a) 0,20% (zero vírgula vinte por cento) tratando-se de prédio;***

***b) 0,55% (zero vírgula cinquenta e cinco por cento) tratando-se de terreno.***

***V – Para o exercício de 2023:***

*a) 0,20% (zero vírgula vinte por cento) tratando-se de prédio;*

*b) 0,50% (zero vírgula cinquenta por cento) tratando-se de terreno.*

*VI – Para o exercício de 2024 e seguintes:*

*a) 0,20% (zero vírgula vinte por cento) tratando-se de prédio;*

*b) 0,45% (zero vírgula quarenta e cinco por cento) tratando-se de terreno.”*

**Art. 2º. Essa Lei entra em vigor na data de sua publicação.**

Eldorado do Sul, 30 de novembro de 2018.

**Ernani de Freitas Gonçalves**  
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE

**Rodrigo Àvila da Silveira**  
Secretário de Administração

Publicada em \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

## **EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS**

Estamos encaminhando a essa Egrégia Câmara de Vereadores, para apreciação dos nobres Edis, o Projeto de Lei Municipal nº 160, de 30 de novembro de 2018, que: *“Altera o artigo 15 da Lei nº 87 de 22 de dezembro de 1989 (Código Tributário Municipal).”*

Considerando a recente edição da planta de valores de terrenos e tabelas de avaliação de edificações, com a conseqüente atualização da base de cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano, faz-se necessária a alteração das alíquotas aplicadas, tendo em vista que a manutenção das mesmas ocasionará um aumento considerável nos valores do referido imposto, principalmente tratando-se de terreno, acabando por onerar excessivamente o contribuinte.

Sendo assim, e contando com a costumeira apreciação dos Nobres Edis, aguardamos manifestação dessa Egrégia Câmara Legislativa, com relação a este projeto de lei, enviando também nossas cordiais saudações.

Atenciosamente,

**Ernani de Freitas Gonçalves**  
Prefeito Municipal