

RUA 24 HORAS

Estimativa de tempo de retorno do investimento da obra

- 1) Variáveis dadas
 - a) Orçamento da obra calculado pelo DEPRO/SGG: R\$971.900,00
 - b) Receita média mensal líquida estimada de aluguel: R\$20.000,00

- 2) Cálculo do prazo estimado para retorno do investimento
 $R\$971.900,00/R\$20.000,00 = 48,6$ meses

- 3) Conclusão
Ao considerar as informações de valor de investimento e receita líquida mensal de aluguel, estima-se que o prazo de retorno será de 49 meses.

São Leopoldo, 31 de julho de 2018