

CERTIDÃOOficial
EDITE DO AMARAL

I = 88153

Oficiais Ajudantes
GASPAR N. DO AMARAL
ROSANE KRAEMER
DENIS A. M. POSTINGHER

USANDO da faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido.

CERTIFICO que, revendo em meu cartório o Livro 2 - Registro Geral verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:

53842

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

São Leopoldo, 04 de março de 1996.

01

53842

IMÓVEL: A RESERVA TÉCNICA Nº 01, com a área superficial de 52.011,05 m², situada nesta cidade, no BAIRRO DUQUE DE CAXIAS, no CONJUNTO HABITACIONAL COHAB DUQUE DE CAXIAS, abrangendo parte das quadras nos 2.182, 2.187 e 2.188, delimitada pela Avenida Mauá, Ruas Artur Bernardes, Mário Rodrigues, Clovis Bevilacqua, Fernando Ribeiro de Castro e Loteamento Duque de Caxias, medindo 199,20 metros de frente, a oeste, à Avenida Mauá; 235,15 metros, ao norte, onde confronta com o Loteamento Duque de Caxias; 100,80 metros a nordeste, onde faz frente para a rua Fernando Ribeiro de Castro, lado ímpar da numeração; 20,71 metros, a sudeste, dividindo com o lote 01, da quadra 2.187; 37,29 metros, ao norte, dividindo-se com os lotes 1, 2, 3, 4 e parte do 5, da quadra 2.187; 44,28 metros, a leste, com os fundos dos lotes 8 e 9, da quadra 2.187, com o leito da rua Aluísio de Azevedo e com os fundos dos lotes 15 e 14, da quadra 2.188; 85,29 metros, ao sul, com os fundos dos lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 e parte do lote 11, da quadra 2.188; 20,71 metros, a leste, na divisa com o lote 01, da quadra 2.188; 31,20 metros, a sudeste, em linha curva no alinhamento da Rua Mário Rodrigues, lado par da numeração; 15,00 metros, ao sul, na divisa com o lote 15, da quadra 2.182; 55,00 metros, ao leste, com os fundos dos lotes 15, 14, 13, 12 e 11, da quadra nº 2.182; 70,35 metros, ao sul, com os fundos dos lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e parte do lote 9, da quadra 2.182; 20,00 metros, a leste, com o lote 1 da quadra 2.182; 136,80 metros, ao sul, no alinhamento da rua Artur Bernardes, lado ímpar da numeração.-

PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - COHAB - RS, com sede em Porto Alegre-RS, inscrita no CGCMF sob nº 92.797.547/0001-88.-

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 31.822, Livro 02 - Registro Geral.-

PROTOCOLO: Nº 127.675 de 01.03.1996

São Leopoldo, 04 de março de 1.996.

ROSANE KRAEMER
Oficial Ajudante

Emolumentos: 0,50 URE

V

AV-1/53.842 - HIPOTECA -

CONTINUA NO VERSO

04 de março de 1.996.-

Procede-se a esta averbação para constar que, o imóvel constante desta matrícula, acha-se hipotecado à favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH, com sede em Brasília-DF, inscrito no CGCMF sob nº 33.633.686/0001-07, conforme Instrumento Particular com Força de Escritura Pública assinado em 16 de abril de 1.985, devidamente registrado sob nº R-3/31.822, em 21 de junho de 1.985.-

São Leopoldo, 04 de março de 1.996.

Rosane Kraemer

ROSANE KRAEMER
Escritora Ajudante

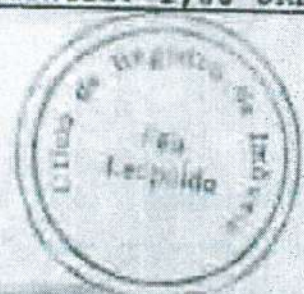
Emolumentos: 1,00 URE

V

REGISTRO DE IMÓVEIS - SÃO LEOPOLDO

CERTIFICADO que a presente reprodução fotostática é copia do documento original constante do arquivo desta matrícula do qual não há

São Leopoldo, 04 de março de 1996
Rosane Kraemer
Escritora Ajudante



EMOLUMENTOS 1,00 URE

NÃO ACHE ESTA CERTIDÃO SE ELA ESTIVER RASURADA

I = 88159

USANDO da faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido.

CERTIFICO que, revendo em meu cartório o Livro 2 - Registro Geral verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:

53843



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

São Leopoldo, 04 de março de 1996.

RE

01

MATRÍCULA

53843

IMÓVEL: A RESERVA TÉCNICA Nº 02, com a área superficial de 16.849,49 m², situada nesta cidade, no BAIRRO DUQUE DE CAXIAS, no CONJUNTO HABITACIONAL COHAB DUQUE DE CAXIAS, localizada nas quadras nºs 2.189 e 2.190, no quarteirão formado pelas Avenidas Mauã e das Indústrias, Ruas Eurico Gasper, Nereu Ramos, Cândido Portinari, pela quadra 2.260, Reserva Técnica nº 3 e terras de Aloisio Scherer e Edgar Hauschild, medindo 274,05 metros de frente, ao oeste, à Avenida Mauã; 136,65 metros, ao norte, no alinhamento da Avenida das Indústrias, lado ímpar da numeração; 8,00 metros de frente, ao leste, no alinhamento da rua Eurico Gasper, lado ímpar da numeração; 20,00 metros, ao sul, onde entesta com o lote nº 9, da quadra nº 2.189; 80,00 metros, novamente a leste, entestando com os fundos dos lotes 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 e 1, da quadra 2.189, todos da COHAB; 65,90 metros, ao sul, no alinhamento da rua Nereu Ramos, lado par da numeração; 24,10 metros, a sudeste, em linha curva, no entroncamento das ruas Cândido Portinari e Nereu Ramos; 20,00 metros, novamente ao sul, na divisa com o lote 15, da quadra 2.190 da COHAB; 121,00 metros, a leste, entestando com os fundos dos lotes 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1, da quadra 2.190, todos da COHAB; 20,00 metros, ao norte, na divisa com o lote nº 1, da quadra 2.190; 53,20 metros, a leste, na divisa com parte do alinhamento da rua Cândido Portinari, lado ímpar da numeração, parte com o lote nº 1, da quadra nº 2.260 e parte com a Reserva Técnica nº 3, e finalmente, 53,52 metros, ao sul, na divisa com imóvel de Aloisio Scherer e Edgar Hauschild.-

PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - COHAB - RS, com sede em Porto Alegre-RS, inscrita no CGCMF sob nº 92.797.547/0001-88.-

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 31.822, Livro 02 - Registro Geral.-

PROTOCOLO: Nº 127.675 de 01.03.1996.

São Leopoldo, 04 de março de 1.996.

ROSANE KRAEMER
Oficial Ajudante

Emolumentos: 0,50 URE

AV-1/53.843 - HIPOTECA -

CONTINUA NO SEGUINTE

Proceda-se a esta averbação para constar que, o imóvel constante desta matrícula, acha-se hipotecado à favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH, com sede em Brasília-DF, inscrito no CGCMF sob nº 33.633.686/0001-07, conforme Instrumento Particular com Força de Escritura Pública assinado em 16 de abril de 1.985, devidamente registrado sob nº R-3/31.822, em 21 de junho de 1.985.-

São Leopoldo, 04 de março de 1.996.

SUZANE KRACAMP
Oficial Ajudante

Emolumentos: 1,00 URE

V

REGISTRO DE IMÓVEIS - SÃO LEOPOLDO

CERTIFICO que a presente reprodução fotostática e cópia de distribuição original constante de arquivo desta Prefeitura em São Leopoldo, RS, de 20 de 03 de 96

[Assinatura]
BASTAR R. AMARAL
Oficial Ajudante



NÃO ACEITE ESTA CERTIDÃO
SE ELA ESTIVER RASURADA

USANDO da faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido.

CERTIFICO que, revendo em meu cartório o Livro 2 - Registro Geral verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:

53844



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FM

MAIÍCULA

53844

São Leopoldo, 04 de março de 1996.

01

IMÓVEL: A RESERVA TÉCNICA Nº 03, com a área superficial de 2.471,13 m², situada nesta cidade, no BAIRRO DUQUE DE CAXIAS, no CONJUNTO HABITACIONAL COHAB DUQUE DE CAXIAS, localizada nos fundos da quadra nº 2.260, dentro do quarteirão formado pelas ruas Osvaldo Andrade, Área Verde, Reserva Técnica nº 2 e terras de Aloisio Scherer e Edgar Hauschild, medindo 221,64 metros, ao norte, em linha quebrada com os fundos dos lotes 1 a 22, da quadra nº 2.260 da COHAB; 16,10 metros, a leste, na divisa com Área Verde do Loteamento; 221,05 metros, ao sul, na divisa com imóvel de Aloisio Scherer e Edgar Hauschild e 10,00 metros, a oeste, na divisa com a Reserva Técnica nº 2 da COHAB.-

PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - COHAB - RS, com sede em Porto Alegre-RS, inscrita no CGCMF sob nº 92.797.547/0001-88.-

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 31.822, Livro 02 - Registro Geral.-

PROTOCOLO: Nº 127.675 de 01.03.1996.-

São Leopoldo, 04 de março de 1.996.

Emolumentos: 0,50 URE

ROSANE KRAEMER
Oficial Ajudante

V

AV-1/53.844 - HIPOTECA -

DATA: 04 de março de 1.996.-

Procede-se a esta averbação para constar que, o imóvel constante desta matrícula, acha-se hipotecado à favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH, com sede em Brasília-DF, inscrito no CGCMF sob nº 33.633.686/0001-07, conforme Instrumento Particular com Força de Escritura Pública assinado em 16 de abril de 1.985, devidamente registrado sob nº R-3/31.822, em 21 de junho de 1.985.-

São Leopoldo, 04 de março de 1.996.

Emolumentos: 1,00 URE

ROSANE KRAEMER
Oficial Ajudante

V



CERTIFICADO
CERTIFICO que a presente reprodução fotostática
é cópia do documento original existente do
arquivo deste órgão da Rua dos Ió,
São Leopoldo, 29 de 03 de 86

[Handwritten Signature]
GASPAR M. AMMIAL
Oficial Registrado



**NÃO ACEITE ESTA COPIA SE
SE ELA ESTIVER RASGADA**

USANDO da faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido.

CERTIFICO que, revendo em meu cartório o Livro 2 - Registro Geral verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:

53845



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

São Leopoldo, 04 de março de 1996.

N.º

01

MATRÍCULA

53845

IMÓVEL: A RESERVA TÉCNICA Nº 04, com a área superficial de 12.636,54 m², situada nesta cidade, no BAIRRO DUQUE DE CAXIAS, no CONJUNTO HABITACIONAL COHAB DUQUE DE CAXIAS, localizada na quadra nº 2.183, dentro do quarteirão formado pela Avenida das Indústrias e Ruas Nilo Peçanha, Manoel de Abreu, Noel Rosa, Nereu Ramos e Eurico Gasper, medindo 323,66 metros de frente, ao norte, no alinhamento da Avenida das Indústrias, lado ímpar da numeração; 76,80 metros, em linha curva, a leste e sudeste, no alinhamento da Rua Nilo Peçanha, lado par da numeração; 171,20 metros, também em linha curva, ao sul e sudeste, no alinhamento das Ruas Manoel de Abreu, lado ímpar e Noel Rosa, lado ímpar; 20,00 metros, a sudoeste, na divisa com o lote 21, da quadra nº 2.183; 16,50 metros, a sudeste, com os fundos dos lotes 21 e 20 da quadra nº 2.183; 74,10 metros, ao sul, com os fundos dos lotes 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11 e 10, da quadra nº 2.183; 54,00 metros, a oeste, com os fundos da parte do lote nº 07 e dos lotes nos 6, 5, 4, 3, 2 e 1, da quadra 2.183; 20,00 metros, ao sul, na divisa com o lote nº 01, da mesma quadra 2.183, e 14,00 metros, a oeste, no alinhamento da Rua Eurico Gasper, lado par da numeração, sendo todos os lotes confrontantes de propriedade da COHAB.-

PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - COHAB - RS, com sede em Porto Alegre-RS, inscrita no CGCMF sob nº 92.797.547/0001-88.-

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 31.822, Livro 02 - Registro Geral.-

PROTOCOLO: Nº 127.675 de 01.03.1996.

São Leopoldo, 04 de março de 1.996.

ROSANE KRAEMER

Oficial Ajudante

Emolumentos: 0,50 URE

V

AV-1/53.845 - HIPOTECA -

DATA: 04 de março de 1.996.-

Procede-se a esta averbação para constar que, o imóvel constante desta matrícula, acha-se hipotecado à favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH, com sede em Brasília-DF, inscrito no CGCMF sob nº 33.633.686/0001-07, conforme Instrumento Particular com Fuga de

CONFIRMAÇÃO

registrado sob nº R-3/31.822, em 21 de junho de 1.985.-
São Leopoldo, 04 de março de 1.996. *Resumo*

Emolumentos: 1,00 URF

SOSANE KRAEMER
Oficial Titular

V

REGISTRO DE IMOVEIS - SÃO LEOPOLDO

CERTIFICO que a presente cópia da matrícula -
fica é cópia da matrícula original existente de
arquivo desta Prefeitura Municipal de
São Leopoldo, em 03 de 1996

Gaspar N. Amaral
GASPAR N. AMARAL
Oficial Titular



NAO ACEITE ESTA CERTIDAO
SE ELA ESTIVER RASURADA

USANDO da faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido.

CERTIFICO que, revendo em meu cartório o Livro 2 - Registro Geral verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:

53846



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

São Leopoldo, 04 de março de 1996.

FL

01

MATRÍCULA

53846

IMÓVEL: A RESERVA TÉCNICA Nº 05, com a área superficial de 5.139,88 m², situada nesta cidade, no BAIRRO DUQUE DE CAXIAS, no CONJUNTO HABITACIONAL COHAB DUQUE DE CAXIAS, localizada nos fundos da quadra nº 2.227, no quarteirão formado pela Rua Nereu Ramos, Travessa "B", Servidão de Passagem "B" e com propriedades de Aloisio Scherer e Edgar Hauschild, medindo 30,90 metros de frente, ao oeste, no alinhamento da Travessa "B", lado par da numeração; 120,55 metros, em linha curva, ao noroeste, norte e nordesta, dividindo com os fundos dos lotes nºs 1 a 13, da quadra nº 2.227, todos da COHAB; 34,30 metros, a leste, no alinhamento da Servidão de Passagem "B", e 116,62 metros, ao sul, na divisa com imóveis de Aloisio Scherer e Edgar Hauschild.-

PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - COHAB - RS, com sede em Porto Alegre-RS, inscrita no CGCMF sob nº 92.797.547/0001-88.-

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 31.822, Livro 02 - Registro Geral.-

PROTOCOLO: Nº 127.675 de 01.03.1996.-

São Leopoldo, 04 de março de 1.996. *Rosane Kraemer*

Emolumentos: 0,50 URE

ROSANE KRAEMER
Oficial Ajudante

V

AV-1/53.846 - HIPOTECA -

DATA: 04 de março de 1.996.-

Procede-se a esta averbação para constar que, o imóvel constante desta matrícula, acha-se hipotecado à favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH, com sede em Brasília-DF, inscrito no CGCMF sob nº 33.633.686/0001-07, conforme Instrumento Particular com Força de Escritura Pública assinado em 16 de abril de 1.985, devidamente registrado sob nº R-3/31.822, em 21 de junho de 1.985.-

São Leopoldo, 04 de março de 1.996. *Rosane Kraemer*

Emolumentos: 1,00 URE

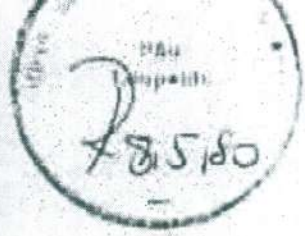
ROSANE KRAEMER
Oficial Ajudante

V



CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente apresenta-se inscrita -
fica e válida de acordo com o artigo 100 do
Arquivo Geral do Estado de São Paulo.
São Paulo, 29 de 03 de 1996



[Handwritten Signature]
BASTIAN AMARAL
Diretor Adjunto

**NÃO ACEITE ESTA CERTIDÃO
SE ELA ESTIVER RASURADA**

USANDO da faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido.

CERTIFICO que, revendo em meu cartório o Livro 2 - Registro Geral verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:

53847



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FL.

MATRÍCULA

São Leopoldo, 04 de março de 1996.

01

53847

IMÓVEL: A RESERVA TÉCNICA Nº 06, com a área superficial de 3.556,56 m², situada nesta cidade, no BAIRRO DUQUE DE CAXIAS, no CONJUNTO HABITACIONAL COHAB DUQUE DE CAXIAS, localizada nos fundos da quadra nº 2.228, no quarteirão formado pela Rua Nereu Ramos, Servidão de Passagem "B", Travessa "A" e terras de Aloisio Scherer e Edgar Hauschild, medindo 36,80 metros, de frente, a oeste, no alinhamento da Servidão de Passagem "B"; 108,40 metros, em linha levemente curva, ao norte, entestando com os fundos dos lotes 1 a 13, da quadra nº 2.228; 19,00 metros, a oeste, com o lote nº 13; 19,00 metros, ao norte, com o lote nº 14, todos da COHAB; 42,00 metros, a leste, no alinhamento da Travessa "A", lado ímpar da numeração e 125,29 metros, ao sul, na divisa com terras de Aloisio Scherer e Edgar Hauschild.-

PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - COHAB - RS, com sede em Porto Alegre-RS, inscrita no CGCMF sob nº 92.797.547/0001-88.-

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 31.822, Livro 02 - Registro Geral.-

PROTOCOLO: Nº 127.675 de 01.03.1996

São Leopoldo, 04 de março de 1.996.

Emolumentos: 0,50 URE

ROSANE KRAEMER
Oficial Ajudante

V

AV-1/53.847 - HIPOTECA -

DATA: 04 de março de 1.996.-

Procede-se a esta averbação para constar que, o imóvel constante desta matrícula, acha-se hipotecado à favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH, com sede em Brasília-DF, inscrito no CGCMF sob nº 33.633.686/0001-07, conforme Instrumento Particular com Força de Escritura Pública assinado em 16 de abril de 1.985, devidamente registrado sob nº R-3/31.822, em 21 de junho de 1.985.-

São Leopoldo, 04 de março de 1.996.

Emolumentos: 1,00 URE

ROSANE KRAEMER
Oficial Ajudante

V



CONTINUA NO VERSO

CERTIDÃO

CERTIFICADO que a presente escritura, de título -
Não é cópia de escritura suprimida, e que o conteúdo do
presente título, foi registrado em 14/03/1966
em São Leopoldo, no Livro 103, Folha 127

ERASTO R. AMARAL
Vizual Registrador



NAO ACEITE ESTA CERTIDAO
SE ELA ESTIVER FALSADA

CERTIDÃO

Oficial Registradora
EDITE DO AMARAL

Registador-Substituto
GASPAR N. DO AMARAL
ROSANE KRAEMER
DENIS A. M. POSTINGHER

USANDO da faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido.

CERTIFICO que, revendo em meu cartório o Livro 2 - Registro

geral verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL



53848

MATRÍCULA

N.º

53848

01

São Leopoldo, 04 de março de 1996.

IMÓVEL: A RESERVA TÉCNICA Nº 07, com a área superficial de 28.159,49 m², situada nesta cidade, no BAIRRO DUCHE DE CAXIAS, no CONJUNTO HABITACIONAL COHAB DUCHE DE CAXIAS, localizada na quadra nº 2.191, no quarteirão formado pelas ruas existente "D", Nereu Ramos, Ermelindo Varnier, existente "A", Reserva Técnica nº 16 e terras de Aloisio Scherer e Edgar Hauschild e quadra nº 2.271, medindo 12,50 metros, ao norte, no entroncamento das ruas existentes "A" e "B", 161,80 metros, a noroeste, no alinhamento da rua existente "A", lado par da numeração, 140,58 metros, ao noroeste, no alinhamento da rua Ermelindo Varnier, lado par da numeração, 18,30 metros, ao norte, na divisa com o lote 35, da quadra nº 2.271 da COHAB; 295,79 metros, a leste, na divisa com imóvel de Edgar Hauschild e 167,62 metros, ao sul, na divisa com propriedade de Edgar Hauschild e Aloisio Scherer e 26,00 metros, ao oeste, na divisa com a Reserva Técnica nº 16.-

PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - COHAB - RS, com sede em Porto Alegre-RS, inscrita no CCMEF sob nº 92.797.547/0001-88.-

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 31.822, Livro 02 - Registro Geral.-

PROTOCOLO: Nº 127.675 de 01.03.1996.-
São Leopoldo, 04 de março de 1.996.

Emolumentos: 0,50 URE
ROSANE KRAEMER
Substituto

AV-1/53.848 - HIPOTECA -

DATA: 04 de março de 1.996.-

Procede-se a esta averbação para constar que, o imóvel constante desta matrícula, acha-se hipotecado à favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH, com sede em Brasília-DF, inscrito no CCMEF sob nº 33.633.686/0001-07, conforme Instrumento Particular com Força de Escritura Pública assinado em 16 de abril de 1.985, devidamente registrado sob nº R-3/31.822, em 21 de junho de 1.985.-

Emolumentos: 1,00 URE
ROSANE KRAEMER
Substituto
São Leopoldo, 04 de março de 1.996.
21 de junho de 1.985.-



NÃO ACEITE ESTA CERTIDÃO
SE ELA ESTIVER RASURADA

EMOLUMENTOS 440

ROSANE KRAEMER
Diretora Adjunta

EDITE DO AMARAL
Oficial

GASPAR N. DO AMARAL
ROSANE KRAEMER
Oficiais Ajuantes

USANDO da faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido.
CERTIFICO que, revendo em meu cartório o Livro 2 - Registro Geral verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:

53849



OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS
COMARCA DE SAO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

São Leopoldo, 04 de março de 1996.

01

53849

MARCIANA

IMÓVEL: A RESERVA TECNICA Nº 08, com a área superficial de 10.365,68 m², situada nesta cidade, no BAIRRO DUQUE DE CAXIAS, no CONJUNTO HABITACIONAL COHAB DUQUE DE CAXIAS, localizada na quadra nº 2.259, no quarteirão formado pela Avenida das Indústrias, ruas Nilo Peganha, Manoel de Abreu, Mario Andrade, Nereu Ramon e Traversa "C", medindo 115,25 metros de frente, a nordeste, no alinhamento da Avenida das Indústrias, lado ímpar da numeração; 44,90 metros, a leste, no alinhamento da Traversa "C"; 105,08 metros, ao sul, e 21,20 metros, a sudeste, na divisa com área de uso institucional; 24,27 metros, a sudoeste, na divisa com o lote nº 01, da quadra nº 2.259 da COHAB; 59,48 metros, a sudoeste e oeste, no alinhamento das ruas Mario Andrade e Manoel de Abreu, lado ímpar da numeração; 75,96 metros, a noroeste e norte, no alinhamento da Rua Nilo Peganha, lado par da numeração.

PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - COHAB - RS, com sede em Porto Alegre-RS, inscrita no GCMB sob nº 92.797.547/0001-88.-
PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 31.822, Livro 02 - Registro Geral. PROTOCOLO: Nº 127.675 de 01.03.1996.-
São Leopoldo, 04 de março de 1.996. *Rosane Kraemer*

AV-1/53.849 - HIPOTECA -
DATA: 04 de março de 1.996.-
Procede-se a esta averbação para constar que, o imóvel constante desta matrícula, acha-se hipotecado à favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH, com sede em Brasília-DF, inscrito no GCMB sob nº 13.633.686/0001-07, conforme Instrumento Particular com força de Escritura Pública assinado em 16 de abril de 1.985, devidamente registrado sob nº R-3/31.822, em 21 de junho de 1.985.

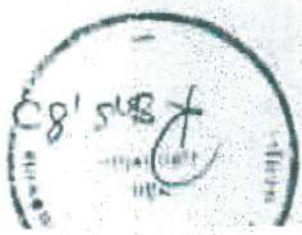
Emolumentos: 1,00 URE
Emolumentos: 0,50 URE
ROSANE KRAEMER
Oficial Ajuante



NÃO ACEITE ESTA DE HOVA
SE ELA ESTIVER RASURADA

WASIM N. AMARAL
Diretor

CE-11170 que a empresa recebeu forma -
tem a copia do contrato e o contrato de
arrendamento de 10 de maio de 1956
de 10 de maio de 1956
de 10 de maio de 1956



FEITADO

USANDO da faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido,
CERTIFICO que, revendo em meu cartório o Livro 2 - Registro Geral verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL



53850

São Leopoldo, 04 de março de 1996. 01

53850

IMÓVEL: A RESERVA TÉCNICA Nº 09, com a área superficial de 924,32 m², situada nesta cidade, no BAIRRO DUCHE DE CAXIAS, localizada nas quadras nºs 2.269 e 2.270, no quarteirão formado pelas ruas Pitágoras, Ermelindo Varnier, Argulmades, Travença "A" e terras de Aloisio Scherer e Edgar Hauschild, medindo 56,30 metros, de frente, a oeste, no alinhamento da Travença "A", 20,00 metros ao norte, na divisa com as lotes 12 e 11, da quadra nº 2.269; 13,00 metros, a leste, 4,10 metros, ao sul e 12,30 metros, novamente a leste, e mais 4,13 metros, ao norte, sempre confrontando com o lote nº 01, da quadra nº 2.269; 30,98 metros, outra vez, a leste, na divisa com o lote 01, da quadra nº 2.270, sendo todos os lotes confrontantes da COMAR, e 15,20 metros, ao sul, na divisa com propriedade de Aloisio Scherer e Edgar Hauschild.

PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - COMAR - RS, com sede em Porto Alegre-RS, inscrita no CGCM sob nº 92.797.547/0001-88.-
PROCEDENCIA: Matrícula nº 31.822, Livro 02 - Registro Geral. -
PROTÓCOLO: Nº 127.675 de 01.03.1996.
 São Leopoldo, 04 de março de 1.996.

Emolumentos: 0,50 URE
 ROSANE KRAEMER
 Oficial Ajudante

AV-153.850 - HIPOTECA -

DATA: 04 de março de 1.996.-

procede-se a esta averbação para constar que, o imóvel constante desta matrícula, achava-se hipotecado a favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNI, com sede em Brasília-DF, inscrito no CGCM sob nº 33.633.686/0001-07, conforme Instrumento Particular com Força de Escritura Pública assinado em 16 de abril de 1.985, devidamente registrado sob nº R-3/31.822, em 21 de junho de 1.985.
 São Leopoldo, 04 de março de 1.996.
 Emolumentos: 1,00 URE
 ROSANE KRAEMER
 Oficial Ajudante



USANDO da faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido.

CERTIFICO que, revendo em meu cartório o Livro 2 - Registro

geral verifico que constar a matrícula do teor seguinte:

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL



53851

São Leopoldo, 04 de março de 19 96.

01

53851

IMÓVEL: A RESERVA TÉCNICA Nº 10, com a área superficial de 1.626,42

m², situada nesta cidade, no BAIRRO DUQUE DE CAXIAS, no CONJUNTO

HABITACIONAL COMAR DUQUE DE CAXIAS, localizada na quadra nº 969, no

quartelão formado pelas Ruas Fernando Ribetto de Castro, Varador

Ernesto Cristiano Elbert, Servidão de Passagem "C" e Lotamento

Duque de Caxias, medindo 105,70 metros, a sudoeste e sul, no

alinhamento da Rua Fernando Ribetto de Castro, lado par da

numeração 19,67 metros, a leste, na divisa com o lote nº 01, da

quadra nº 969 da COMAR, e 101,30 metros, no norte, na divisa com o

Lotamento Duque de Caxias.-

PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO

GRANDE DO SUL - COMAR - RS, com sede em Porto Alegre-RS, inscrita

no CGCM nº 92.797.547/0001-88.-

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 31.822, Livro 02 - Registro Geral.-

PROTOCOLO: Nº 127.675 de 01.03.1996.

São Leopoldo, 04 de março de 1.996.

AV-1/53.851 - HIPOTECA -

DATA: 04 de março de 1.996.-

Procede-se a esta averbação para constar que, o imóvel constante

desta matrícula, acha-se hipotecado a favor do BANCO NACIONAL DA

HABITAÇÃO - BNH, com sede em Brasília-DF, inscrito no CGCM sob nº

33.633.686/0001-07, conforme Instrumento Particular com Força de

Escritura Pública assinado em 16 de abril de 1.985, devidamente

registrado sob nº R-3/31.822, em 21 de junho de 1.985.-

Emolumentos: 1,00 URE

ROSANE KRAEMER

V

Emolumentos: 0,50 URE

ROSANE KRAEMER

V



NAO ACEITE ESTA CEMIDAO
SE ELA ESTIVER RANURADA

13.5.83
L. S. 183

RECEBIDA
CENTRO que a presente produzido lotaria -
na e copia de documento original, constante de
at novo custo, para a que tem fe
de 10/03/96
GABINETE N. ANUAL
Oficial Auxiliar



AV-1/53.852 - HIPOTECA -
 DATA: 04 de março de 1.996.-
 Proceda-se a esta averbação para constar que, o imóvel constante desta matrícula, acha-se hipotecado a favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH, com sede em Brasília-DF, inscrito no CGCM sob nº 33.633.686/0001-07, conforme Instrumento Particular com Força de Escritura Pública assinado em 16 de abril de 1.985, devidamente registrado sob nº R-3/31.822, em 21 de junho de 1.985.-
 São Leopoldo, 04 de março de 1.996. *Gaspar*
 Emolumentos: 1,00 URF
 ROSANE KRAEMER
 Oficial Ajudante

AV-1/53.852 - HIPOTECA -
 DATA: 04 de março de 1.996.-
 PROTOCOLO: Nº 127.675 de 01.03.1996.-
 PROCEDECIA: Matrícula nº 31.822, Livro 02 - Registro Geral.-
 no CGCM sob nº 92.797.547/0001-08.-
 GRANDE DO SUL - COHAB - RS, com sede em Porto Alegre-RS, inscrita PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL; COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GASTE, no alinhamento da Avenida Mauá.-
 dos lotes 1 e 14, da quadra 2.181, todos da COHAB e 21,40 metros, a da quadra nº 2.181; 116,55 metros, ao sul, entretendo com os fundos numeração; 21,40 metros, a leste, na divisa com os lotes 18 e 17, norte, no alinhamento da rua Artur Bernardes, lado par da Eutico Gasper e Avenida das Indústrias, medindo 116,30 metros, ao no quarteirão formado pela Avenida Mauá, ruas Artur Bernardes e HABITACIONAL COHAB DUQUE DE CAXIAS, localizada na quadra nº 2.181, m², situada nesta cidade, no BAIRRO DUQUE DE CAXIAS, no CONJUNTO IMÓVEL; A RESERVA TÉCNICA Nº 11, com a área superficial de 2.491,50

São Leopoldo, 04 de março de 19 96.
 01
 08552



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 COMARCA DE SÃO LEOPOLDO - RS
 LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

53552

USANDO da faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido.
 CERTIFICO que, revendo em meu cartório o Livro 2 - Registro Geral verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:
 ROSANE KRAEMER
 GASPARE N. DO AMARAL
 Oficial Ajudante

NAO ACETE ESTA CENHADA
SE ELA ESTIVER RASURADA

GASPAR N. ALVARAL
Diretor Regional

Carteira que a empresa recebeu para
fazer a obra de saneamento básico, conforme do
artigo 1º da Lei nº 10.237 de 1999.
São Leopoldo, 29 de março de 2006



Oficial

EDITE DO AMARAL

ROSANE KRAEMER
GASPAR N. DO AMARAL
Oficiais Ajudantes

USANDO da faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido.
CERTIFICADO que, revendo em meu cartório o Livro 2 - Registro Geral verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:

OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS
COMARCA DE SAO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL



12
03
06
52
03

São Leopoldo, 04 de março de 1996.

01

53853

matrícula

IMÓVEL: A RESERVA TÉCNICA Nº 12, com a área superficial de 1.557,43 m², situada nesta cidade, no BAIRRO DUGUE DE CAXIAS, no CONJUNTO HABITACIONAL COMAR DUGUE DE CAXIAS, localizada na quadra nº 2.224, formada pelas Servidões de Passagem "C" e "D" e terras de herdades de Salustiano Dugue, medindo 47,00 metros, a oeste e sudoeste, no alinhamento da Servidão de Passagem "C"; 19,20 metros, a sudeste, na divisa com o lote nº 08; 25,10 metros, a sudoeste, estando com os fundos dos lotes 6, 7 e 6; 15,40 metros, a sudeste, com os fundos dos lotes 3 e 4; 1,80 metros, a nordeste e 3,80 metros, a leste, dividido com o lote nº 5; 30,00 metros, ao sul, na divisa com o lote nº 5, todos da quadra nº 2.224, de propriedade da COMAR; 8,00 metros, a sudeste, no alinhamento da Servidão de Passagem "D" e finalmente 104,90 metros, ao norte, na divisa com herdades de Salustiano Dugue.

PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - COMAR - RS, com sede em Porto Alegre-RS, inscrita no CCME sob nº 92.797.547/0001-88.-

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 31.822, Livro 02 - Registro Geral.

PROTOCOLO: Nº 127.675 de 01.03.1996.

São Leopoldo, 04 de março de 1.996.

ROSANE KRAEMER
Oficiais Ajudantes

Emolumentos: 0,50 URE

V

AV-1/53.853 - HIPOTECA -

DATA: 04 de março de 1.996.-

Procede-se a esta averbação para constar que, o imóvel constante desta matrícula, acha-se hipotecado à favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH, com sede em Brasília-DF, inscrito no CCME sob nº 33.633.686/0001-07, conforme Instrumento Particular com Força de Escritura Pública assinado em 16 de abril de 1.985, devidamente registrado sob nº R-3/31.822, em 21 de junho de 1.985.

São Leopoldo, 04 de março de 1.996.

Emolumentos: 1,00 URE

ROSANE KRAEMER
Oficiais Ajudantes



NAO ADIITE ESTA CENHADA
SE ELA ESTIVER RASURADA



DEPARTAMENTO DE...
CENTRO DE...
Rua...
Cidade...
Estado...
CEP...
Data: 03 de 06 de 96
GASPAR N. AMARAL
Oficial Público

15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1



OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS
COMARCA DE SAO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

53854

Sao Leopoldo, 04 de março de 1996.

01

Oficiais Ajudantes
GASPAR N. DO AMARAL
ROSANE KRAEMER

Edite do Amaral
Oficial

USANDO da faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido.
CERTIFICO que, revendo em meu cartorio o Livro 2 - Registro Geral verifiquei constar a matricula do teor seguinte:

IMÓVEL: A RESERVA TECNICA Nº 13, com a área superficial de 1.376,60

m², situada nesta cidade, no BARRIO DUQUE DE CAXIAS, no CONJUNTO HABITACIONAL CONAR DUQUE DE CAXIAS, localizada na quadra nº 969, no

quartelão formado pelas Ruas Fernando Riberto de Castro e Vereador Ernesto Cristiano Elert, Servidão de Passagem "C" e terras do

herdeiros de Salustiano Justo, medindo 25,80 metros de frente, a sudoeste, no alinhamento da Rua Fernando Riberto de Castro, lado

par da numeração; 26,80 metros, a suldeste e 2,35 metros, a sudoeste, na divisa com o lote 41; 27,35 metros, a sudeste, a

entrar com os fundos dos lotes 44, 45 e 46; 51,20 metros, em linha curva, a nordeste e norte, no alinhamento da Servidão de

Passagem "C"; 11,20 metros, a noroeste, na divisa com parte do lote 38; 16,10 metros, a sudoeste, antestando com os fundos dos lotes 39

e 40 e 26,55 metros, novamente, a noroeste, dividindo com o lote 40, sendo todos os lotes confrontantes da quadra 969 e de

propriedade da CONAR.-

PROPRIETARIA DO IMÓVEL: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - CONAR - RS, com sede em Porto Alegre-RS, inscrita

no CCME sob nº 92.797.547/0001-88.-

PROCEDENCIA: Matricula nº 31.822, Livro 02 - Registro Geral.-

PROTOCOLO: Nº 127.675 de 01.03.1996.-

Sao Leopoldo, 04 de março de 1.996.

ROSANE KRAEMER
Oficial Ajudante

Emolumentos: 0,50 URF

AV-1/53.854 - HIPOTECA -

DATA: 04 de março de 1.996.-

Procede-se a esta averbação para constar que, o imóvel constante desta matricula, acha-se hipotecado a favor do BANCO NACIONAL DA

HABITAÇÃO - BNH, com sede em Brasília-DF, inscrito no CCME sob nº 33.633.686/0001-07, conforme Instrumento Particular com força de

escritura pública assinado em 16 de abril de 1.985, devendo averbar-se o registro sob nº R-3/31.822, em 21 de junho de 1.985.-

Sao Leopoldo, 04 de março de 1.996.

Emolumentos: 1,00 URF

ROSANE KRAEMER
Oficial Ajudante

SE ELA ESTIVER BASURADA
NÃO ACITE ESTA CENHADA

GASTÃO N. AMARAL
Oficial Público

São Leopoldo, 03 de Maio de 1986
Este documento foi emitido em conformidade com o art. 10º da Lei nº 11.100/86.

REGISTRO DE MOVIS - FAV LEOPOLDO



1236555



OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS
COMARCA DE SAO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

EDITE DO AMARAL
Oficial

ROSANE KRAEMER
GASPAR N. DO AMARAL
Oficiais Ajudantes

USANDO da faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido, CERTIFICO que, revendo em meu cartório o Livro 2 - Registro Geral verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:

01	de 19 96.	março	04 de	São Leopoldo,
53655	MATRÍCULA			

IMÓVEL: A RESERVA TÉCNICA Nº 14, com a área superficial de 359,34 m², situada nesta cidade, no BAIRRO DUQUE DE CAXIAS, no CONJUNTO HABITACIONAL COMAR DUQUE DE CAXIAS, localizada na quadra nº 2.340, dentro do quarteirão formado pelas ruas Vereador João Klauk, Fernando hidro de Castro e Plavio Ferrari Jardim, medindo 27,35 metros, a noroeste, de frente à rua Vereador João Klauk, lado sul da numeração; 26,81 metros, a nordeste, e anteparar com os lotes 8 e 9, da quadra 2.240 da COMAR e 34,63 metros, a sudeste, em linha curva, no alinhamento de rua Plavio Ferrari Jardim.

PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - COMAR - RS, com sede em Porto Alegre-RS, inscrita no CCIR sob nº 92.797.547/0001-88.-

PROGENDIA: Matrícula nº 31.822, Livro 02 - Registro Geral. PROTOCOLO: nº 127.675 de 01.03.1996.-

AV-1/53.855 - HIPOTECA -

DATA: 04 de março de 1.996.-

Procede-se a esta averbação para constar que, o imóvel construído desta matrícula, acha-se hipotecado a favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH, com sede em Brasília-DF, inscrito no CCIR sob nº 33.633.686/0001-07, conforme Instrumento Particular com força de Escritura Pública assinado em 16 de abril de 1.985, devidamente registrado sob nº R-3/31.822, em 21 de Junho de 1.985.-

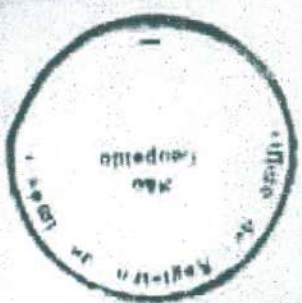
Emolumentos: 0,50 (R\$) Oficial Ajudante

AV-1/53.855 - HIPOTECA -

DATA: 04 de março de 1.996.-

Procede-se a esta averbação para constar que, o imóvel construído desta matrícula, acha-se hipotecado a favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH, com sede em Brasília-DF, inscrito no CCIR sob nº 33.633.686/0001-07, conforme Instrumento Particular com força de Escritura Pública assinado em 16 de abril de 1.985, devidamente registrado sob nº R-3/31.822, em 21 de Junho de 1.985.-

Emolumentos: 1,00 (R\$) Oficial Ajudante



NAO ACETE ESTA CENHADA
SE ELA ESTIVER RASURADA

BRASIL N. ANUAL

Oficial Registrado

Sao Leopoldo, 09 de Maio de 1966

CERTIFICADO que a presente reprodução fotográfica
foi feita de acordo com o original constante de
meu livro de registro, no dia 09 de Maio de 1966.

GERALDO A. J.

REGISTRAR DE IMOVEIS - SAO LEOPOLDO



EDITE DO AMARAL
Oficial

GASPAR N. DO AMARAL
Rosane Kraemer
Oficiais Ajudantes

USANDO da faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido.
CERTIFICO que, revendo em meu cartório o Livro 2 - Registro Geral verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:

153856



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

São Leopoldo, 04 de março de 1996.

01

53856

IMÓVEL: A RESERVA TÉCNICA Nº 15, com a área superficial de 15,75 m², situada nesta cidade, no BAIRRO DUGUE DE CAXIAS, no CONJUNTO HABITACIONAL COHAB DUGUE DE CAXIAS, em forma de triângulo, localizada no entroncamento da Avenida dos Indústrias com a rua Ermelindo Varnier, medindo 7,50 metros a sudoeste, no alinhamento da rua Ermelindo Varnier, lado par da numeração, 4,20 metros a sudeste, no alinhamento da Avenida dos Indústrias a 8,60 metros, e norte, na divisa com imóvel de propriedade de herdeiros de Salustiano Justo.-

PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - COHAB - RS, com sede em Porto Alegre-RS, inscrita no CCIM sob nº 92.797.547/0001-88.-

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 31.822, Livro 02 - Registro Geral.-

PROTÓCOLO: Nº 127.675 de 01.03.1996.
São Leopoldo, 04 de março de 1.996.

ROSANE KRAEMER
Oficial Ajudante

Emolumentos: 0,50 UFR

AV-1/53.856 - HIPOTECA -

DATA: 04 de março de 1.996.-

Procedeu-se a esta averbação para constar que, o imóvel constante desta matrícula, acha-se hipotecado a favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH, com sede em Brasília-DF, inscrito no CCIM sob nº 33.633.686/0001-07, conforme instrumento particular com força de Escritura Pública assinado em 16 de abril de 1.985, devidamente registrado sob nº R-3/31.822, em 21 de junho de 1.985.-

ROSANE KRAEMER
Oficial Ajudante

Emolumentos: 1,00 UFR

